

132300-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce na parkovacích domoch – Ondergrondse parkeergarage

Peperstraat te Zaandam

OJ S 39/2026 25/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Peperstraat PG B.V.

E-mail: maurits.hulsegge@tenderpeople.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Ondergrondse parkeergarage Peperstraat te Zaandam

Opis: De opdracht bestaat uit de volgende onderdelen: • De realisatie van een ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken in binnenstedelijk gebied (Peperstraat, Zaandam), zowel bouwkundig, elektrotechnisch als werktuigbouwkundig op basis van een TO; •

Coördinatie met andere deelprojecten binnen de algehele ontwikkeling, te weten de realisatie van blok 1, 2, 3, en 10 alsmede eventuele werkzaamheden in kader van bouw- en/of woonrijp maken door gemeente/nutspartijen. Dat wil zeggen: - Afstemming en planning; - Beheer van raakvlakken en risico's; - Faciliteren van gezamenlijke bouwlogistiek en veiligheidsmanagement. • Opstellen en bewaken van een integrale planning; • Oplevering en overdracht voor beheer en onderhoud. 1 ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken.

Identifikátor postupu: 889e83d8-1a46-48ec-bb3c-e02793d405ff

Interný identifikátor: 2501061

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45213312 Stavebné práce na parkovacích domoch

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Krajina: Holandsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Ondergrondse parkeergarage Peperstraat te Zaandam

Opis: De opdracht bestaat uit de volgende onderdelen: • De realisatie van een ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken in binnenstedelijk gebied (Peperstraat, Zaandam), zowel bouwkundig, elektrotechnisch als werktuigbouwkundig op basis van een TO; • Coördinatie met andere deelprojecten binnen de algehele ontwikkeling, te weten de realisatie van blok 1, 2, 3, en 10 alsmede eventuele werkzaamheden in kader van bouw- en/of woonrijp maken door gemeente/nutspartijen. Dat wil zeggen: - Afstemming en planning; - Beheer van raakvlakken en risico's; - Faciliteren van gezamenlijke bouwlogistiek en veiligheidsmanagement. • Opstellen en bewaken van een integrale planning; • Oplevering en overdracht voor beheer en onderhoud. 1 ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45213312 Stavebné práce na parkovacích domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Krajina: Holandsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Zie leidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kwaliteit

Opis: Zie leidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413273>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 24/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413273>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Peperstraat PG B.V. - Raad van State

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Peperstraat PG B.V.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Peperstraat PG B.V.

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Peperstraat PG B.V.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Peperstraat PG B.V.

Registračné číslo: 393372711

Poštová adresa: Magistratenlaan 62

Mesto: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5223MD

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Maurits Hulsegge

E-mail: maurits.hulsegge@tenderpeople.nl

Telefón: +31 683322271

Internetová adresa: <https://opportunityvastgoed.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Raad van State

Poštová adresa: Kneuterdijk 22

Mesto: Den Haag

PSČ: 2514 EN

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Telefón: +31 704264251

Internetová adresa: <https://www.raadvanstate.nl/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: cd2b98b4-abcd-4561-adf8-d69a32341eca - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/02/2026 16:33:51 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 132300-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 39/2026

Dátum uverejnenia: 25/02/2026