

Nemecko-Postupim: Opravárske a údržbárske služby
OJ S 56/2021 22/03/2021
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania
Služby

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Oddiel I: Verejný obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštová adresa: Olympischer Weg 2

Mesto/obec: Potsdam

Kód NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

PSČ: 14471

Štát: Nemecko

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštová adresa: Olympischer Weg 2

Mesto/obec: Potsdam

Kód NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

PSČ: 14471

Štát: Nemecko

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštová adresa: Pappelallee 4

Mesto/obec: Potsdam

Kód NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

PSČ: 14469

Štát: Nemecko

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: <https://www.propotsdam.de>

I.2. Informácia o spoločnom verejnom obstarávaní

Zákazka zahŕňa spoločné obstarávanie

I.3. Komunikácia

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Ďalšie informácie možno získať na vyššie uvedenej adrese
Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť elektronicky prostredníctvom:
<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Druh verejného obstarávateľa

Regionálny alebo miestny orgán

I.5. Hlavná činnosť

Všeobecné verejné služby

Oddiel II: Predmet

II.1. Rozsah obstarávania

II.1.1. Názov

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam
Referenčné číslo: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Hlavný kód CPV

50000000 Opravárske a údržbárske služby

II.1.3. Druh zákazky

Služby

II.1.4. Stručný opis

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Celková odhadovaná hodnota

II.1.6. Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.2. Opis

II.2.2. Dodatočné kódy CPV

50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt
Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Opis obstarávania

- Steuerung der Implementierung,
- Dokumentation:
 - Bestandsdokumentation,
 - Betriebsdokumentation,
 - Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,

- Steuerung:
- Steuerung operative Leistungen,
- Nachverfolgung Mängel,
- Gewährleistungsverfolgung,
- Qualitätssicherung,
- Auftragsmanagement.
- Technik:
- Betrieb/Haustechniker,
- Wartung und Inspektion,
- Prüfungen,
- Zustandsbegehung,
- Stellung Bereitschaftsdienst,
- Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Cena nie je jediným kritériom výberu a všetky kritériá sú uvedené len v súťažných podkladoch

II.2.6. Odhadovaná hodnota

II.2.7. Dĺžka trvania zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému

Začatie: 01/07/2021 Koniec: 30/06/2023

Toto obstarávanie môže byť obnovené: áno

Opis obnovení:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: nie

II.2.11. Informácie o opciách

Opcie: nie

II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14. Doplnujúce informácie

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1. Podmienky účasti

III.1.1. Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
- Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,
- Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher.

Optional, falls es zu trifft:

- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,
- Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungslleihe,
- Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis kritérií výberu:

— Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

— Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis kritérií výberu:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

— Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,

— Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,

— Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,

— Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,

— Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Podmienky týkajúce sa zákazky

III.2.3. Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

Oddiel IV: Postup

IV.1. Opis

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: áno

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.2. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum: 19/04/2021 Miestny čas: 10:00

IV.2.3. Predpokladaný dátum odoslania výziev na súťaž alebo na účasť vybraným uchádzačom

IV.2.4. Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť

Nemčina

IV.2.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Ponuka musí platiť do: 30/06/2021

IV.2.7. Podmienky na otváranie ponúk

Dátum: 19/04/2021 Miestny čas: 10:00

VI.1. Informácie o opakovaní obstarávania

Toto obstarávanie sa bude opakovať: nie

VI.3. Doplnujúce informácie

Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3

VI.4. Postupy preskúmania

VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštová adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto/obec: Potsdam

PSČ: 14473

Štát: Nemecko

VI.4.3. Postup preskúmania

Presné informácie o termínoch na postup preskúmania:

Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.

VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštová adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto/obec: Potsdam

PSČ: 14473

Štát: Nemecko

VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia

17/03/2021