

143501-2026 - Súťaž

Nemecko – Hlbinný prieskum – Neubi_BZM_Baugrunderkundung

OJ S 42/2026 02/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabestelle@projectum-halle.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Organizácia, ktorá zadáva zákazku subvencovanú verejným obstarávateľom

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Neubi_BZM_Baugrunderkundung

Opis: Baugrunderkundung

Identifikátor postupu: 44797943-055e-4310-8d3f-98a66d64e494

Interný identifikátor: Neubi_BZM_14

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71352000 Hlbinný prieskum

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bitterfeld-Wolfen

PSČ: 06749

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Inhalt dieser Ausschreibung sind Leistungen für die Baugrunderkundung. Zunächst werden die Grundleistungen der Leistungsstufen 1 bis 3 für die Fachplanung Baugrunderkundung beauftragt. Die besonderen Leistungen werden nach entsprechender Notwendigkeit schriftlich beauftragt. Die Beauftragung erfolgt unmittelbar nach Zuschlagserteilung. Die Leistungen bis einschließlich zur Leistungsstufe 3 sind innerhalb von 10 Wochen zu erbringen. Nach 6 Wochen nach Zuschlag sind erste Abstimmungen mit den Fachplanern zu treffen. Alle weiteren Leistungsstufen sowie die besonderen Leistungen aus der Leistungsbeschreibung sind als Option berücksichtigt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, diese Leistungen bei schriftlichem Abruf durch den AG zu erbringen. Ein Rechtsanspruch auf Abruf besteht jedoch nicht.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

v gv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Podvod:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Platobná neschopnosť:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Aktíva spravované likvidátorom:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Závažné odborné pochybenie:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Neubi_BZM_Baugrunderkundung

Opis: Inhalt dieser Ausschreibung sind Leistungen für die Baugrunderkundung. Das Projekt wird aus Fördermitteln der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an Gebietskörperschaften und sonstigen Träger kommunaler Aufgaben in Sachsen-Anhalt nach dem Investitionsgesetz Kohleregion (Richtlinie Sachsen-Anhalt Revier 2038) finanziert.

Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71352000 Hlbinný prieskum

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bitterfeld-Wolfen

PSČ: 06749

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 11/05/2026

Dátum konca trvania: 13/07/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im

Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende

Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

Angaben zur Referenzen werden nicht nachgefordert.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Mindestbedingung: 1) 2 Büroreferenzen für die Erstellung eines geotechnischen Untersuchungsberichtes für ein Neubau- Projekt eines Nichtwohngebäudes aus den letzten 10 Jahren mit bearbeiteter Fläche von mind. 5.000 m² gem. RiliGeoB 2018 (oder der vergleichbaren Vorgängervorschrift oder vergleichbarer Leistungsumfänge bei Büro im Ausland) 2) 2 Büroreferenzen für die Erstellung eines Erkundungskonzeptes und dessen Ausführung mit Rotationskernbohrung und Drucksondierungen im Zuge eines Neubau-Projektes eines Nichtwohngebäudes mit einer zu bearbeitenden Fläche von mind. 5.000 m²

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Mindestbedingungen: 1) Zum Nachweis der fachlichen Eignung der vorgesehenen Projektleitung ist eine Abschlussurkunde über einen erfolgreich abgeschlossenen technischen oder ingenieurwissenschaftlichen Hochschulabschluss im Bereich Bauingenieurwesen oder Geotechnik vorzulegen. Aus dem Abschluss muss die Qualifikation zur ordnungsgemäßen und fachgerechten Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen hervorgehen 2) Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren 3) drei persönliche Referenzen bei vergleichbaren Leistungen in den letzten 10 Jahren (ab 01/2016)

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Mindestbedingung: Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025*) muss mindestens 5 Mitarbeiter betragen

*auch vorläufig, wenn Jahresabschluss noch nicht final

Kritérium: Bezpečnosť informácií

Popis výberového kritéria: Konzept zu den Kriterien (siehe Punkt 7.1 der

Ausschreibungsunterlagen) Der Umfang des Konzeptes ist auf maximal 6 Seiten (DIN A4, ohne Anlagen) begrenzt. Seiten darüber hinaus werden bei der Bewertung nicht berücksichtigt.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Mindestbedingung: Haftpflichtversicherung mit einer

Deckungssumme von mindestens 1.000.000 Euro für Sach- und Vermögensschäden sowie 500.000 Euro für Personenschäden. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss min. das Zweifache dieser Deckungssummen betragen. Falls derzeit keine Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe der geforderten Deckungssumme

besteht, ist die Erklärung eines Versicherers beizufügen, wonach dieser bereit ist, im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung zu den o. g. Bedingungen mit dem Bewerber abzuschließen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Mindestbedingung: 1) Erklärungen und Angaben zur Eignungsprüfung 2) Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktion VO der EU im Bezug zu Russland 3) Bewerbererklärung_gem_RdErl_MW_21.11.2008_41-3257-03 3) Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen, wenn Nachunternehmereinsatz beabsichtigt ist 4)Angabe des Bieters zu wirtschaftlichen und/ oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen. Sollten keine Verknüpfungen bestehen, ist eine Negativerklärung abzugeben. Diese ist von jedem Mitglied einer Bewerbergemeinschaft einzureichen.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Mindestbedingung: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025*) 100 T€ netto des Bieters betragen. Berücksichtigt werden dabei Ingenieure oder Personen mit vergleichbarer Qualifikation. *auch vorläufig, wenn Jahresabschluss noch nicht final

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 12 Monate)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 12 Monate)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Personaleinsatz/Verfügbarkeit

Opis: - Verfügbarkeit vor Ort und Erreichbarkeit der Schlüsselpersonen - Vorgesehene Besprechungsstruktur (Turnus, Teilnehmer, Zielsetzung) - Vorstellung des Projektleiters, Stellvertreters sowie der maßgeblich verantwortlichen Mitarbeiter mit: o Rolle und Verantwortlichkeiten im Projekt o aktuellen Aufgaben / Vorhaben im relevanten Projektzeitraum o qualitativer Darstellung der Auslastung - Darstellung der geplanten Zusammenarbeit im Projektteam - einschließlich bisheriger gemeinsamer Projekterfahrungen und der vorgesehenen internen Abstimmungsprozesse

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Planungsaufgabe

Opis: - Darstellung der Vorgehensweise und der erforderlichen Schritte zur Klärung der Aufgabenstellung bis zur Erstellung des Gutachtens für die Baugrunduntersuchungen unter Einbindung des Bauherrn, anhand eines Referenzprojekts - Darstellung der Zusammenarbeit und Interaktionen mit den weiteren Fachplanern anhand eines Referenzprojekts - Darstellung fachtechnischer Lösungsansätze zu Problemstellungen im Bereich Baugrund sowie Ansätze zur Optimierung der Planung einschließlich einer kurzen Übertragung der Erkenntnisse auf das vorliegende Projekt

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Honorarermittlung Das Angebot mit dem niedrigsten Honorar erhält 70 Punkte. Das Honorar mit dem Zweifachen des niedrigsten Honorars und mehr erhält 0 Punkte. Die Punktwertung für die dazwischenliegenden Honorarsummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu 1 Stelle nach dem Komma.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c9e993983-2a4bb2afea10d107>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderung von fehlenden Unterlagen gem. § 56 VgV

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe Eignungskriterien

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informácie o lehotách na preskúmanie: Vergaberügen sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser

Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Angebots zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (bei Ablehnung einer Rüge): spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

8. Organizácie

8.1. ORG-7001

Úradný názov: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Registračné číslo: .

Poštová adresa: Burgstraße 37

Mesto: Bitterfeld-Wolfen

PSČ: 06749

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabestelle@projectum-halle.de

Telefón: +49 345 209332-60

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-7004

Úradný názov: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registračné číslo: t:03455141536

Poštová adresa: Ernst-Kamieth-Straße 2

Mesto: Halle (Saale)

PSČ: 06112

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: fd894eb5-cc18-49ab-8dd4-adecc1ec9f9c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/02/2026 14:45:42 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 143501-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 42/2026

Dátum uverejnenia: 02/03/2026