

146876-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie – Planung und Errichtung EAE Kerpen

OJ S 43/2026 03/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bezirksregierung Köln

E-mail: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Planung und Errichtung EAE Kerpen

Opis: Nicht nur aufgrund des Angriffskriegs in der Ukraine, auch aufgrund zahlreicher weiterer Konflikte auf der Welt nimmt die Zahl der sich auf der Flucht befindenden Menschen weiter zu. Dies ist nicht nur in den Kommunen spürbar, sondern auch das Land Nordrhein-Westfalen ist mit der herausfordernden Aufgabe konfrontiert, eine hohe Zahl Geflüchteter aufzunehmen und adäquat unterzubringen. Die bisherigen Unterbringungskapazitäten für Geflüchtete sind weitgehend ausgeschöpft. Aufgrund dieser Situation müssen schnellstmöglich zusätzliche Unterbringungsplätze für Geflüchtete geschaffen werden. Die Deckung des Unterbringungsbedarfs erfolgt durch die Errichtung von Unterkünften in Containerbauweise. Übergreifendes Ziel ist eine funktional, wirtschaftlich und terminlich optimierte Lösung in möglichst kurzer Zeit.

Identifikátor postupu: 72fbe246-9018-4c92-a8ee-76840903002e

Interný identifikátor: 2026-008

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 44211100 Modulové a pojazdné budovy, 45211350 Stavebné práce na objektoch polyfunkčných budov, 71320000 Inžinierske projektovanie

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: EAE Kerpen, Humboldtstraße

Mesto: Kerpen

PSČ: 50171

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDCYTQD6SFHM# Die frist- und formgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge werden gemäß den Wertungskriterien (Anlage 2 - Wertungsmatrix der Auswahlkriterien) im Hinblick auf ihre Befähigung und Erlaubnis der Bewerber zur Berufsausübung, die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit hin geprüft. Der Auftraggeber wird die geeignetsten Bewerber (drei bis fünf) zur Abgabe eines Angebotes auffordern.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Podvod:

Korupcia:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Porušenie povinností platiť dane:

Porušenie povinností platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Závažné odborné pochybenie:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Planung und Errichtung EAE Kerpen

Opis: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für die Errichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung (EAE) in der Kolpingstadt Kerpen. Es handelt sich um eine Landesunterkunft für rund 700 Personen, die auf einer unbebauten Ackerfläche entstehen soll. Das Grundstück ist erschlossen. Die Einrichtung soll voraussichtlich bis 2030 genutzt werden. Das derzeit als Acker genutzte Grundstück befindet sich im nordwestlichen Teil von Kerpen und hat eine Größe von insgesamt ca. 20.000 m2. Die Planungs- und Bauleistungen umfassen die erforderlichen Wohneinheiten einschließlich Sanitäranlagen, Bereiche für die Verwaltung der Einrichtung und Betreuungs- sowie

Freizeitangebote für die Bewohner sowie Bereiche für die Verpflegung. Die Einrichtung soll als Containermodulbau errichtet werden. Der genaue Umfang der Leistungen ergibt sich aus der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage 1). Den Vergabeunterlagen ist ein Entwurf des Vertrages (Anlage 6) beigelegt. Dieser stellt die Grundlagen der rechtlichen Beziehungen der Vertragsparteien dar. Das Angebot ist auf Grundlage der Vorgaben und Regelungen der Funktionalen Leistungsbeschreibung, der Standortbezogenen Unterlagen und des Vertrages zu erstellen.

Interný identifikátor: 2026-008

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 44211100 Modulové a pojazdné budovy, 45211350 Stavebné práce na objektoch polyfunkčných budov, 71320000 Inžinierske projektovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: EAE Kerpen, Humboldtstraße

Mesto: Kerpen

PSČ: 50171

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 03/08/2026

Dátum konca trvania: 08/04/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formblatt 1.1: Benennung (Einzel-) Bewerber (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1). Bewerbergemeinschaften haben im Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die

Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Formblatt 1: Teilnahmeerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formblatt 1.2: Benennung und Erklärung der

Bewerbergemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1).

Bewerbergemeinschaften haben im Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Formblatt 2: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber, sämtliche Bewerber einer Bewerbergemeinschaften sowie Eignungsleihgeber /Unterauftragnehmer haben das Formblatt Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 3 - Formblatt 2) auszufüllen. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Formblatt 3: Eigenerklärung Umsätze (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittliche Mindestjahresumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für Containerbau i.H.v. mindestens EUR 10.000.000,00. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Umsatzzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 3).

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Formblatt 4: Eigenerklärung Mitarbeiterstruktur (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlich mindestens 10 qualifizierte Mitarbeiter (VZÄ) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Als qualifizierte Mitarbeiter gelten Ingenieure, Techniker und Meister. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Mitarbeiterzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 4).

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Formblatt 5: Eigenerklärung Gesamtprojektleiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Gesamtprojektleiters (Anlage 3 - Formblatt 5), wobei der Gesamtprojektleiter namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau verfügen muss. Der benannte Gesamtprojektleiter muss mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau mit den nachfolgenden Mindestanforderungen vorlegen: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Formblatt 6: Eigenerklärung Projektleiter Planung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters Planung (Anlage 3 - Formblatt 6), wobei der Projektleiter Planung namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss. Der Projektleiter Planung muss darüber hinaus über eine Bauvorlageberechtigung verfügen.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Formblatt 7: Eigenerklärung Projektleiter Planung TGA (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters TGA (Anlage 3 - Formblatt 7), wobei der Projektleiter TGA namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss.

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formblatt 8: Eigenerklärung Unteraufträge / Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem. § 6d EU VOB /A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer

Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formblatt 9: Verpflichtungserklärung zur Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem. § 6d EU VOB /A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Formblatt 10: Referenzerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zugelassen sind Referenzprojekte, deren Anforderungen mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die Anzahl der Referenzen wird nicht beschränkt. Jeder Bewerber bzw. jede Bewerbergemeinschaft hat Referenzen je Referenzbereich unter Beachtung der genannten Mindestanforderungen vorzulegen. Dabei handelt es sich um vergaberechtliche Mindestanforderungen, deren fehlende Erfüllung zum Ausschluss des Angebotes führt. Erfüllt jedoch eine Referenz die Mindestanforderungen mehrerer Referenzbereiche, kann diese Referenz zum Nachweis der Erfahrung in mehreren Referenzbereichen herangezogen werden. Referenzen in drei Bereichen: 1. Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 2. Mindestens 1 Referenz im Bereich Objektplanung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto), mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 3. Mindestens 1 Referenz im Bereich Planung der Technischen Gebäudeausrüstung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro-

und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten, mit Baukosten (KG 400 nach DIN 276) von mindestens 250.000,00 Euro (netto) mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. Die Referenzen sind durch Angabe des Leistungszeitraumes, des Leistungsgegenstandes, der Gesamtbaukosten, der Kontaktinformationen (Name der Auskunftsperson, Telefon, E-Mail) des Referenzgebers sowie allen Informationen, die erforderlich sind, um die Mindestanforderungen und die Auswahlkriterien zu überprüfen unter Nutzung des beiliegenden Formblattes "Referenzerklärung" (Anlage 3 - Formblatt 10) zu beschreiben, damit diese geprüft werden können. Darüber hinaus sind im Leistungsbereich Containerbau Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Formblatt 11: Eigenerklärung Versicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sowie für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut. Nachweis durch eine Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 11).

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Formblatt 12: Eigenerklärung nach Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zum fehlenden Bezug zu Russland im Sinne der "Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren" (Artikel 5k). Als Nachweis ist eine entsprechende Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 12) vorzulegen.

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Anhang 1: Handels-/ Berufsregistrauszug bzw. -auszüge (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Aktueller Berufs- oder Handelsregistrauszug (Kopie, bei Einreichung nicht älter als sechs Monate), soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist. Der Auszug ist durch jeden Bewerber sowie sämtliche Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen.

Kritérium: Povolenie alebo členstvo v konkrétnej organizácii potrebné pre služobné zmluvy

Popis výberového kritéria: Anhang 2: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Anmeldung bei einer Berufsgenossenschaft

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Anhang 3: Nachweis der Bauvorlageberechtigung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Der Projektleiter Planung muss über eine Bauvorlageberechtigung verfügen. (Anlage 3 - Anhang 3)

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Anhang 4: Referenzschreiben des Auftraggebers für jede Referenz im Bereich Containerbau (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Im Leistungsbereich Containerbau sind Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen. (Anlage 3 - Anhang 4) Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Containerbau (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 50,00

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Objektplanung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 33,33

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: TGA-Planung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 16,67

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 23/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 56 Vergabeverordnung.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Gesamtprojektleiter: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau, mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist. Projektleiter Planung: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung, Bauvorlageberechtigung. Projektleiter TGA: Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung.
Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Rheinland

Informácie o lehotách na preskúmanie: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Bezirksregierung Köln

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Bezirksregierung Köln

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Bezirksregierung Köln

Registračné číslo: 05315-03002-81

Poštová adresa: Zeughausstraße 2-8

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de

Telefón: +49 221147-0

Internetová adresa: <https://www.brk.nrw.de>

Profil kupujúceho: <https://www.evergabe.nrw.de/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland

Registračné číslo: DE 812110859

Poštová adresa: Zeughausstraße 2-8

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

E-mail: VKRheinland@brk.nrw.de

Telefón: +49 221147-3055

Fax: +49 221147-2889

Internetová adresa: https://www.brk.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9fefcc40-7a0e-4406-bc81-540e5ac00b74 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/02/2026 19:30:47 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 146876-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 43/2026

Dátum uverejnenia: 03/03/2026