

147695-2026 - Súťaž

Grécko – Inžinierske projektovanie – ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

OJ S 43/2026 03/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

E-mail: vmayorty@corfu.gov.gr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Opis: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Identifikátor postupu: 89b15096-e488-4344-98e2-b6fc23fa5301

Interný identifikátor: 18/2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Krajina: Grécko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 760 272,12 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ορις: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Interný identifikátor: 18/2025

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Krajina: Grécko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 14 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: • Μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές χρήσεις τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. Σε περίπτωση που οι προσφέροντες δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών των οικονομικών χρήσεων κατά το χρονικό διάστημα αυτό, πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. • Εν ισχύ ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων με όρια αποζημίωσης τουλάχιστον 800.000 ευρώ ανά απαίτηση και 1.600.000 ευρώ συνολικά ετησίως. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις, πρέπει να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν εκπονήσει παρόμοιες με την υπό ανάθεση μελέτες (ως μέλη ένωσης ή κοινοπραξίας ανεξαρτήτως ποσοστού ή ως υπεργολάβοι με ποσοστό ανάθεσης εκπόνησης μελέτης άνω του 50% στην ζητούμενη κατηγορία μελέτης) κατά την τελευταία 3ετία (2022, 2023, 2024). Ως παρόμοιες μελέτες με την υπό ανάθεση νοούνται: • Για τις Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 06) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες (κατηγ. 09) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Στατικές Μελέτες (κατηγ. 08) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 07) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. Μία σύμβαση μπορεί να καλύπτει ταυτόχρονα περισσότερες της μίας από τις παραπάνω κατηγορίες. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ανά κατηγορία μελέτης.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: • Έναν Διπλωματούχο Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση αρχιτεκτονικών μελετών έργων αποκατάστασης /ανακαίνισης / επανάχρησης/ αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών. • Έναν Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση στατικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης. • Έναν Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση Ηλεκτρομηχανολογικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών χώρων. Διευκρινίζεται ότι η γενική εμπειρία των ειδικών συνεργατών υπολογίζεται από την ημερομηνία λήψης άδειας ασκήσεως επαγγέλματος. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: α) Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών

(αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά ISO 14001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) γ) Σύστημα Διαχείρισης ασφάλειας Πληροφοριών κατά ISO 27001:2022 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση πρέπει να πληρείται από όλα τα μέλη της ένωσης που συμμετέχουν στις κατηγορίες μελετών: Αρχιτεκτονικές Μελέτες, ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες, Στατικές Μελέτες και Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες.

5.1.10. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους. 1ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K1) Ο συντελεστής βαρύτητας του 1ου κριτηρίου K1 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $s_1=25\%$. 2ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K2) Ο συντελεστής βαρύτητας του 2ου κριτηρίου K2 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $s_2=25\%$. 3ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K3) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K3 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $s_3=35\%$. 4ο Κριτήριο 4ο Τεχνικής Προσφοράς (K4) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K4 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $s_4 = 15\%$.

5.1.11. **Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: gréčtina

Adresa súťažných podkladov: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. **Podmienky verejného obstarávania**

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: gréčtina

Elektronický katalóg: Povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (15.205,44€)

Lehota na prijímanie ponúk: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 15 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizácia spracúvajúca ponuky: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Registračné číslo: 1007.E87409.0001

Poštová adresa: Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 6Α

Mesto: ΚΕΡΚΥΡΑ

PSČ: 49132

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Krajina: Grécko

Kontaktné miesto: Ν. ΜΠΟΛΕΤΣΗ

E-mail: vmayorty@corfu.gov.gr

Telefón: 2661032437

Internetová adresa: <https://corfu.gr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registračné číslo: 1000.E00961.0001

Poštová adresa: ΔΩΡΟΥ 7-9

Mesto: ΑΘΗΝΑ

PSČ: 10432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefón: +302132141227

Fax: +302132141227

Internetová adresa: <https://www.eadhsy.gr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Fax: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

850549-2025

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: d46920b2-657f-4dc3-b6d0-22eb3a2b6a4b - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 02/03/2026 08:56:13 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: gréčtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 147695-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 43/2026
Dátum uverejnenia: 03/03/2026