

## 152723-2026 - Sút'áž

Maďarsko – Stavebné práce – Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre

OJ S 45/2026 05/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

E-mail: [beszerzes@hm.gov.hu](mailto:beszerzes@hm.gov.hu)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Obrana

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre

Opis: A Részvételi Dokumentáció II. fejezete szerinti Műszaki leírásban foglaltak szerint.

Identifikátor postupu: 7064f227-fe2a-4aa0-b085-06b2d8448663

Interný identifikátor: 3-7/VGH/76/VBT/2026

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Az eljárás feltételes beszerzési eljárásként kerül lefolytatásra, továbbá az eljárás eredményessé nyilvánításának feltétele a Magyarország 2025 évi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvényben foglalt költségellenőrzéssel összefüggő az állami beruházásokért felelős miniszter vélemény rendelkezésre állása.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45100000 Príprava staveniska, 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Maďarsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: A Teljesítési helyszínek: az egyedi megrendelésekben meghatározásra kerülő érintett helyszínek, Magyarország teljes területén felmerülhet. A felhívásban megjelölt kötelezően benyújtandó dokumentációk átadása: HM Védelemgazdasági Hivatal (1135 Budapest, Lehel utca 35-37.)

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Részvételi Dokumentáció: Részvételre jelentkező a részvételi dokumentációt – amely tartalmazza a Műszaki leírást, Felolvasólapot és a nyilatkozatmintákat – térítésmentesen a [beszerzes@hm.gov.hu](mailto:beszerzes@hm.gov.hu) e-mail címen igényelheti Ajánlatkérőtől az alábbi

adatok megadásával: Részvételre jelentkező pontos neve, székhelye, telephelye, adószáma, cégjegyzékszám, levelezési címe, email címe és telefonszáma, a cégjegyzésre jogosult neve, a beszerzési eljárás tárgya: „Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre”. Ajánlatkérő a Vbt. 34. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy az érvényes részvételi jelentkezés feltétele a részvételi dokumentáció részvételi jelentkezésenként legalább egy Részvételre jelentkező általi átvétele. 2. Egyéb információk: A Vbt. 55. § (3) bekezdése alapján az Ajánlatkérő a részvételi jelentkezéseket köteles a lehető legrövidebb időn belül elbírálni. Ajánlatkérő a részvételi jelentkezés elbírálásának befejezésekor írásbeli összegeztetést készít a részvételi jelentkezésről, melyet a Vbt. 64. § (2) bekezdése szerint küld meg a Részvételre jelentkezőnek. Az Ajánlatkérő felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy a Vbt. 59. § (1) bekezdése szerint az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt a Részvételre jelentkezőt, aki (illetőleg akinek alvállalkozója, vagy a Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet) a kizáró okok (Vbt. 45. §) ellenére nyújtotta be részvételi jelentkezést, illetve részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlatkérő a kizáró okok fenn nem állását a Vbt. 46. § (6) bekezdése szerint az elérhető közhiteles hatósági vagy bírósági nyilvántartásokban ellenőrzi. 3. Amennyiben Részvételre jelentkező, a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet/személyt vagy alvállalkozó vonatkozásában ezen dokumentumok nem elérhetőek, úgy Részvételre jelentkező felelőssége, hogy azok adott esetben mind saját maga, mind a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet/személy/alvállalkozó vonatkozásában benyújtásra kerüljenek az érintett szervezettől. A közös részvételre jelentkezőkre, a kötbérre, a kiegészítő tájékoztatás kérésre, a hiánypótlásra, a helyszíni bejárásra, a bontáson való részvételre, a teljesítési határidőkre, a finanszírozási és fizetési feltételekre és részszámlázásra, valamint az üzleti titokra vonatkozó előírásokat a Részvételi dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja részvételre jelentkezők figyelmét, hogy alvállalkozóként is szükséges megjelölni azon Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet(ek)et, amely(ek) a beszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz(nek) részt. 4. A Részvételi felhívás és a Részvételi Dokumentáció elválaszthatatlan egységet képeznek és nem állítható fel közöttük sorrend, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: Részvételi felhívás, Részvételi Dokumentáció. 5. Feltételes beszerzési eljárás: Az eljárás feltételes beszerzési eljárásnak kerül lefolytatásra, továbbá az eljárás eredményessé nyilvánításának feltétele a Magyarország 2025. évi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvényben foglalt költségellenőrzéssel összefüggő az állami beruházásokért felelős miniszter vélemény rendelkezésre állása. 6. A Részvételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben Részvételi Dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek a részvételi jelentkezés összeállítására és benyújtására vonatkozóan. Részvételre jelentkező a Részvételi dokumentációt a [beszerzes@hm.gov.hu](mailto:beszerzes@hm.gov.hu) email címen igényelheti Ajánlatkérőtől az alábbi adatok megadásával: Részvételre jelentkező pontos neve, székhelye, telephelye, adószáma, cégjegyzékszám, levelezési címe, e-mail címe és telefonszáma; a cégjegyzésre jogosult neve; a beszerzési eljárás tárgya; beszerzési azonosító. 7. A feladat nem bontható szét részajánlati körökre a feladat jellegéből és összetettségéből adódóan, annak egységes kezelése szükséges. A megvalósítás során meghatározott és előre nem tervezhető munkákat időnként előre nem tervezhető kivitelezési helyszíneken összehangoltan, gyakran egy időpontban párhuzamosan kell elvégezni, melynek koordinálása a nyertes ajánlattevő feladata

lesz. Folyamatos rendelkezésre állást és folyamatos teljesítést biztosító munkaszervezést igényel, amelyek részekre osztása a munka eredményességét, határidőre történő teljesítését megíúsíthatná.

**Právný základ:**

Smernica 2009/81/ES

A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Vbt.) II. rész „a védelmi és biztonsági beszerzések uniós értékhatárait elérő értékű védelmi beszerzési eljárás” alkalmazásával a Vbt. 71. § tárgyalásos eljárás.

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

**2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Dôvody týkajúce sa situácie hospodárskeho subjektu: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 17. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Trestný čin týkajúci sa profesionálneho správania vo verejnom obstarávaní v oblasti obrany: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. h) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 6. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 14. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. g) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Dôvody týkajúce sa platby daní alebo príspevkov na sociálne zabezpečenie: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Porušenie povinnosti platiť dane: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Nedostatok spoľahlivosti pri vylúčení rizík pre bezpečnosť krajiny: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Účasť v zločineckej organizácii: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. a) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Dôvody týkajúce sa odsúdení za trestný čin: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Podvod: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. c) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Konkurz: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Dohoda s veriteľmi: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. b) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Aktíva spravované likvidátorom: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Platobná neschopnosť: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Dôvody týkajúce sa konkurzu, konfliktu záujmov alebo odborného pochybenia: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. f) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 10. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Korupcia: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. b) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 14. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. e) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. e) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Závažné odborné pochybenie: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés h) pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre

jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 16. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 17. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 18. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (2) bekezdés szerinti kizáró ok fenn áll.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

## 5. Časť

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre  
Opis: A Részvételi Dokumentáció II. fejezete szerinti Műszaki leírásban foglaltak szerint.  
Interný identifikátor: 3-7/VGH/76/VBT/2026

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45100000 Príprava staveniska, 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum konca trvania: 31/12/2028

Trvanie: 3 Roky

### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

### 5.1.6. Všeobecné informácie

#### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Doplňujúce informácie: Részvételre jelentkezőnek (a teljesítésbe bevonni kívánt minden alvállalkozónak és a kapacitását – a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása érdekében – Részvételre jelentkező számára biztosító minden Gazdasági szereplőnek) (cégkivonata szerint) rendelkeznie kell a műszaki követelményekben meghatározott feladatokra vonatkozó tevékenységi körrel. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában Ajánlatkérő az alábbiakat írja elő: Ajánlatkérő hivatkozik a Vbt. 50. § (4), (5) (6) és (7) bekezdéseire. Ajánlatkérő a Vbt. 50. § (4) bekezdése alapján felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek a közösen részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetséges értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Ajánlatkérő a Vbt. 50. § (5) bekezdése alapján felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek a részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogai jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a személyt vagy szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, követelményeket, melyek igazolása érdekében a Részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására támaszkodik. A Vbt. 50. § (6) bekezdése alapján a (7) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses, adott esetben előszerződésben rögzített kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Azaz a P1) gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltétel, valamint az M1), az M2. 1), az M2.2) az M2.3), az M2.4), az M2.5), az M2.6) műszaki és szakmai alkalmassági feltételek igazolásában résztvevő a Részvételre jelentkezővel azonos formában és módon köteles igazolni az előírt követelménynek való megfelelést. Az M2.1), az M2.2) az M2.3) az M2.4), az M2.5), az M2.6) műszaki és szakmai alkalmassági feltételek a Vbt. 50. § (8) bekezdése alapján, a 48. és a 49. § szerint előírt, meghatározott képzettséggel, végzettséggel rendelkező szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valószínűleg meg azokat az építési beruházásokat, szolgáltatásokat, vagy szállításokat, amelyekhez e kapacitásokra szükség van. Részvételre jelentkezőnek (a teljesítésbe bevonni kívánt minden alvállalkozónak és a kapacitását – a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása

érdekében – Részvételre jelentkező számára biztosító minden Gazdasági szereplőnek) (cégkivonata szerint) rendelkeznie kell a tervezési programban meghatározott feladatokra vonatkozó tevékenységi körrel. • az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 46/A. §-a alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a tervező köteles a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi alvállalkozót, valamint az alvállalkozó valamennyi alvállalkozóját előzetesen bejelenteni - függetlenül attól, hogy a bevonásukra közvetlenül a tervező által, vagy közvetetten – az alvállalkozó vagy annak alvállalkozói által, akár több szerződésen keresztül – kerül sor.

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: P1) Részvételre jelentkezőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges a Vbt. 47. § szerinti pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása: Részvételre jelentkező nyújtsa be a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolásaként pénzügyi intézményétől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított 1 évre (12 hónapra) vonatkozó megfelelő nyilatkozatát a sorba állítás vizsgálatára vonatkozóan. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha bármely (a megszűnt számlák nem) számláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 1 éven (12 hónapon) belül 30 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás előfordult. Ajánlatkérő a releváns időszakra vonatkozóan a megszűnt számlákat nem vizsgálja. Amennyiben Részvételre jelentkező az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított egy évnél később jött létre, illetve később kezdte meg tevékenységét, valamely számlavezető pénzügyi intézmény igazolása alapján az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított 12 hónapon belül előfordult 30 napot meghaladó időtartamú sorba állítás attól függően, hogy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Megkövetelt igazolási mód: Részvételi felhívásban előírt P1) alkalmassági feltételre vonatkozó dokumentum - valamennyi (megszűnt számlák kivételével) számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat/igazolás a Vbt. 48. § (1) bekezdés a) pontja szerint. (Részvételi dokumentáció III. fejezet 6. számú minta alapján) Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. §. 25. pontja alapján rögzítetteket érti. A pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítés (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: M1) Részvételre jelentkezőnek alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-szakmai alkalmasság igazolása: Részvételre jelentkező figyelemmel a Vbt. 49. § (3) bekezdés a) pontjára ismertesse, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) belül megkezdett és befejezett, szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő (általános épületfelújítási kivitelezési munka) tárgyú, legalább nettó 1.000.000.000,- Ft összegű igazolt referenciával. A referencia több feladtból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A nyilatkozat tartalmazza: a teljesítés idejét év/hó/nap (kezdő és

befejező időpontját) és helyszínét, a szerződést kötő fél, másik fél megnevezését, a szerződés tárgyát, a feladat rövid műszaki bemutatását (csak az Ajánlattevő által végzett feladatokra vonatkozóan), az ellenszolgáltatás összegét, valamint nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés a szakmai szabályoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt. Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös Ajánlattevőként végezte, a Megrendelő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vizsgálata során. Amennyiben a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítésben melyik feladatban, és milyen %-os arányban vett részt. Az igazolás megkövetelt módja: ha a szerződést kötő fél a Vbt. szerint ajánlatkérőnek minősül szervezet, az általa kiadott igazolással, vagy ha a szerződést kötő másik fél nem Vbt. szerinti ajánlatkérő szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő nyilatkozatával. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) belül megkezdett és befejezett, szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő (általános épületfelújítási kivitelezési munka) tárgyú, legalább nettó 1.000.000.000,- Ft összegű igazolt referenciával. A referencia több feladtból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A teljesítés dátumának (év, hónap, nap) a referencia időszakon belülre kell esnie. Megkövetelt igazolási mód: Részvételi felhívásban előírt M1) alkalmassági feltételre vonatkozó dokumentum – Referencia igazolás(ok), vagy referencia nyilatkozat(ok). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 7. számú minta) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: A Vbt. 91. § (4) bekezdés pontja alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés érdekében Részvételre jelentkező a referenciát alátámaszthatja a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással, vagy az Részvételre jelentkező saját nyilatkozatával igazolhatja az alábbiakban leírtak szerint. Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a Ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során. Amennyiben a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítés során melyik részfeladatban milyen %-os arányban vett részt. Az igazolás megkövetelt módja a Vbt. 49. § (4) bekezdése alapján: ha a szerződést kötő fél a Vbt. szerint ajánlatkérőnek minősül szervezet, az általa kiadott igazolással, illetve, ha a szerződést kötő másik fél nem Vbt. szerinti ajánlatkérő szervezet, az általa adott igazolással vagy a Részvételre jelentkező saját nyilatkozatával. A referencia több feladtból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A nyilatkozat szükségszerűen tartalmazza: a teljesítés ideje év/hó/napban (kezdő és befejező időpontját), a teljesítés helyszínét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szolgáltatás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, valamint nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt.

Kritérium sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.1) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2. 1) 1 fő - a Magyar Mérnöki Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építési szakterületen (MV-É). Az

alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építési szakterületen (MV-É). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.2) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.2) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). M2.2) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.2) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.3) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.3) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építményvillamossági szakterületen (MV-ÉV. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.3) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.3) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építményvillamossági szakterületen (MV-ÉV. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.4) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.4) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen (MV-M). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.4) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.4) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen (MV-M). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.5) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.

5) 1 fő - a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti 1 fő tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakember. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.5) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti szakemberekkel: M2.5) 1 fő - a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti 1 fő tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakember. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: M2.6) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.6) 1 fő felsőfokú (BSC/MSC) szintű építésmérnöki vagy építőmérnöki végzettséggel rendelkező építésvezető munkakörbe bevonásra kerülő szakember. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.6) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.6) 1 fő felsőfokú (BSC/MSC) szintű építésmérnöki vagy építőmérnöki végzettséggel rendelkező építésvezető munkakörbe bevonásra kerülő szakember. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

#### **Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 1

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: A Vbt. 61.§ (2) bekezdés a) pont szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján.

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)  
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Povinné označenie zadávania zákaziek subdodávateľom: Podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľom

Elektronické predkladanie: Nie je povolená

Odôvodnenie, prečo nie je možné elektronické predkladanie: Ochrana obzvlášť citlivých informácií

Opis: Különösen érzékeny információk védelme

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: maďarčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

##### Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: A részletes szerződéses feltételeket a Részvételi Dokumentáció tartalmazza.

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: A részletes fizetési feltételeket a Részvételi Dokumentáció tartalmazza.

##### Zadávanie zákaziek subdodávateľom:

Neuplatňuje sa žiadna subdodávateľská povinnosť.

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

##### Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizácia pre preskúmanie: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informácie o lehotách na preskúmanie: A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény VII. rész

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky:

Foglalkoztatási Főosztály

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)  
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)  
Organizácia spracúvajúca ponuky: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)  
Registračné číslo: AK03174  
Oddelenie: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság  
Poštová adresa: Lehel u. 35-37.  
Mesto: Budapest  
PSČ: 1135  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)  
Krajina: Maďarsko  
Kontaktné miesto: Ballainé Krikker Zsuzsánna, főigazgató  
E-mail: [beszerzes@hm.gov.hu](mailto:beszerzes@hm.gov.hu)  
Telefón: 06 1 236 5189  
Internetová adresa: [www.honvedelmibeszerzes.kormany.hu](http://www.honvedelmibeszerzes.kormany.hu)  
Profil kupujúceho: <https://honvedelmibeszerzes.kormany.hu/>

#### **Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania  
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom  
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť  
Organizácia spracúvajúca ponuky

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Registračné číslo: EKRSZ\_40664534\_2  
Oddelenie: Közbeszerzési Döntőbizottság  
Poštová adresa: 1525. Pf. 166. 1026 Budapest, Riadó utca 5.  
Mesto: Budapest  
PSČ: 1026  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)  
Krajina: Maďarsko  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Fax: +36 18828593

#### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania  
Sprostredkovateľská organizácia

#### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Registračné číslo: 15789934251

Poštová adresa: Széchenyi utca 2.

Mesto: Budapest

PSČ: 1054

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

Telefón: +3613734150

Internetová adresa: <https://www.nav.gov.hu>

##### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

#### 8.1. ORG-0004

Úradný názov: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Mesto: Budapest

PSČ: 1016

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

##### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

#### 8.1. ORG-0005

Úradný názov: Foglalkoztatási Főosztály

Poštová adresa: Kisfaludy u. 11.

Mesto: Budapest

PSČ: 1082

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

##### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

#### 8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

##### **Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: ef4994db-15df-475e-8b9a-22ae2652e83a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 18

Dátum odoslania oznámenia: 04/03/2026 13:30:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: maďarčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 152723-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 45/2026

Dátum uverejnenia: 05/03/2026