

154520-2026 - Sút'áž

Rumunsko – Upratovacie služby – Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028

OJ S 45/2026 05/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

E-mail: achizitii@saifi.ro

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028

Opis: "SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028", conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, în valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantă va încheia un contract cu un singur operator economic, pe o perioadă de 24 luni începând cu data de 01.07.2026. Termenul limită până la care operatorii economici pot solicita clarificări în legătură cu documentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Termenul până la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare în legătură cu documentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).

Identifikátor postupu: 1d68783f-feb0-4e0a-9c50-df7d8111a0e5

Interný identifikátor: RO2351555/2026/36

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)

Krajina: Rumunsko

Doplňujúce informácie: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în Caietul de sarcini.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 10 904 544,00 RON

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplău juce informácie: Toate formularele solicitate pentru a fi prezentate vor fi încărcate în SEAP, semnate cu semnătura electronică extinsă a reprezentantului legal/împuternicit al Ofertantului, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele trebuie pregătite folosind formularele relevante furnizate în Documentația de Atribuire. Adresa la care se depun ofertele în SEAP: <http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>. Conform art.60 alin.2 și 3 din H.G. 395/2016, valoarea totală a propunerii financiare se criptează în SEAP. Toate documentele de fundamentare a valorii prevăzute la art. 60, alin.2 se depun prin mijloace electronice, fiind încărcate într-o secțiune dedicată portalului SEAP, iar conținutul acestora este vizibil comisiei de evaluare după decriptarea propunerii financiare. Toate documentele vor fi semnate olograf de către conducătorul unității (administrator) sau de către împuternicitul acestuia și se vor încărca în SEAP folosind semnatura electronică extinsă. În cazul în care se constată că ofertele aflate pe primul loc au prețuri egale, în vederea departajării ofertelor, autoritatea contractantă (prin intermediul SEAP la secțiunea întrebări) va solicita reofertarea prin prezentarea unei noi oferte financiare. Noua propunere financiară va fi depusă doar și numai în urma solicitării autorității contractante. Pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare este obligatoriu completarea Documentului Unic de Achiziție European (DUAЕ) conf.art.193/Legea 98/2016. Operatorii economici interesați pot completa Documentul Unic de Achiziție European (DUAЕ): Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAЕ, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia.

GARANȚIE DE PARTICIPARE: Cuantumul garanției de participare este de maxim 1% din valoarea estimată a contractului, respectiv: • 109.045,00 lei conform art. 154 alin 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. - Perioada de valabilitate a garanției de participare – 6 luni de la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare se constituie conform art. 154 alin. (4) prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;..... (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Instrumentul de garantare se transmite în SEAP împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că „plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.” Ofertantul va încărca Garanția de participare în cadrul documentelor de calificare din SEAP, în caz contrar oferta acestuia va fi considerată oferta inacceptabilă conform art.137 alin (2) lit.b) din HG 395/2016. Precizări: 1) Garanția de participare se va încărca în mod obligatoriu în SEAP folosind semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, cf. art. 60 alin. (4) din HG 395/2016, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor prevăzută în documentația de atribuire, în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire, în caz contrar oferta va fi considerată inacceptabilă

conform art 137 alin. (2) lit (j) din HG 395/2016. În cazul în care Garanția de participare se constituie prin Instrument de garantare, aceasta se prezintă în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire. Se prezintă Formularul 7. 2) Este recomandabil ca garanția de participare să fie emisă de către o bancă care să aibă corespondent în România. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de participare se încarcă în SEAP la rubrica „Documente de calificare”. În cazul în care garanția de participare nu se va încarca la rubrica „Documente de calificare”, autoritatea contractantă va respinge ofertele ca fiind inacceptabile, conform art. 137 alin (2) lit. (b) din HG 395/2016. Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă și să fie constituită în sumă și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. **GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:** Pentru implementarea contractului de prestări servicii, autoritatea contractantă consideră că dorește să se constituie garanția de bună execuție a contractului de prestări servicii care va fi de maxim 10% din valoarea contractului, fără TVA, conform art. 154 alin. (3) din Legea 98/2016. Garanția de bună execuție a contractului se va constitui conf. art.154 (4) din Legea 98/2016 prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică în conf cu art 39. alin (3) din H.G. 395/2016. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de bună execuție va fi executată de către Autoritatea Contractantă în situațiile prevăzute la art. 41 din H.G nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154² alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările ulterioare. Platile se pot face electronic și/sau nu.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Účasť v zločineckej organizácii: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcia: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvod: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušenie povinnosti platiť dane: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurz: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Platobná neschopnosť: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dohoda s veriteľmi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktíva spravované likvidátorom: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Závažné odborné pochybenie: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Default lot

Opis: "SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028", conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, în valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantă va încheia un contract cu un singur operator economic, pe o perioadă de 24 luni începând cu data de 01.07.2026. Termenul limită până la care operatorii economici pot solicita clarificări în legătură cu documentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limită de depunere a ofertelor.

Termenul până la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare în legătură cu documentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limită de

depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)

Krajina: Rumunsko

Doplňujúce informácie: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în Caietul de sarcini.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Valabilitatea informațiilor se va raporta la data prezentării documentelor. Modalitatea de îndeplinire cerința nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE pot fi solicitate de autoritatea contractantă în conformitate cu art. 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv: - certificat constatator emis de ONRC. Documentele vor fi prezentate în original/copie legalizată /copie lizibilă cu mențiune « conform cu originalul » însoțită de traducerea autorizată în limba română. Nota: În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, această cerință este considerată îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Terțul nu poate susține prin prezentarea autorizațiilor necesare, din considerentul ca acest gen de autorizare se poate utiliza numai în nume propriu, nefiind o resursă transferabilă. În cazul persoanelor juridice/fizice străine se solicită documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic Documentele vor fi prezentate în original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul" însoțită de traducerea autorizată în limba română.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cerinta nr 1: Pentru a fi considerat calificat, ofertantul trebuie să îndeplinească următoarea cerință: - Media cifrei de afaceri globale pe ultimii trei ani trebuie să fie cel puțin egală cu 21.000.000,00 lei; -În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței, se solicită Formularul F20 Cont de profit și pierdere pentru confirmarea cifrei de afaceri pe fiecare an; - Operatorii economici pot prezenta și alte documente în măsura în care acestea reflectă o imagine fidelă a situației economice și financiare și, din motive justificate corespunzător, nu pot prezenta bilanțurile contabile. -Autoritatea contractantă solicită valoarea cifrei de afaceri pe ultimii trei ani, în conformitate cu art.175 din Legea nr.98/2016, pentru demonstrarea potențialului tehnic, economic al fiecărui operator economic participant la procedură, potențial care trebuie să reflecte posibilitatea concretă a acestuia de a rezolva eventualele dificultăți legate de îndeplinirea contractului, în cazul în care oferta sa va fi declarată câștigătoare. Pentru conversia lei/valută, se va lua în considerare cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an. Modalitate de îndeplinire cerinta nr 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Formularul F20 Cont de profit și pierdere, aferent Bilanțului contabil pentru ultimii trei ani, inclusiv dovada înregistrării acestora la organele competente conf. art.175 alin.(1) din Lege 98 /2016 și art.30 alin.(3) din H.G. 395/2016, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, în conformitate cu art 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. -Autoritatea contractantă va avea în vedere și acceptarea altor documente prin care ofertanții își pot demonstra situația economică și financiară pe lângă prezentarea situațiilor financiare aferente ultimilor 3 ani (bilanțuri contabile) conf. art 177 din Legea 98/2016.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Experienta similara Cerinta nr 1: Se solicită lista principalelor servicii de o complexitate similara si anume servicii de curățenie, prestate în cursul unei perioade care acoperă ultimii trei ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. ♦Lista principalelor servicii de o complexitate similara si anume servicii de curatenie, prestate în ultimii trei ani în valoare cumulată de cel puțin – 10.000.000 lei. Cerința va fi considerată îndeplinită dacă ofertantul va face dovada ca a prestat în ultimii trei ani, în cadrul a maximum 2 contracte/contracte subsecvente, servicii de o complexitate similară si anume servicii de curățenie, a căror valoare cumulată să fie de minim: 10.000.000 lei. Modalitate de îndeplinire cerinta nr 1: Se va prezenta Formularul DUAE (Partea IV - Criterii de selectie, C – Capacitatea tehnica si profesionala) completat cu datele/informatiile de referinta in raport cu dispozitiile art. 179 lit. b) din Legea nr. 98/2016. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă poate solicita pe parcursul derulării procedurii de atribuire prezentarea de certificate/documente/recomandări/procese-verbale de recepție parțiale/finale (date, semnate și parafate de către beneficiar) prin care se confirmă prestarea serviciilor similare în condițiile menționate în formular, precum și orice alte documente considerate ca fiind relevante în probarea îndeplinirii cerinței de către operatorul economic. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă vă solicită confirmarea prestării serviciilor similare în condițiile menționate în formular. În acest sens ofertanții vor încărca documentele necesare demonstrării experienței similare (la nivelul a maxim 2 contracte/contracte subsecvente pentru ultimii trei ani în secțiunea “documente de calificare” (cele 2 contracte menționate în DUAE). În cazul în care operatorul economic are încheiat un acord cadru, experiența similara in acest caz se va justifica prin transmiterea a maxim doua contracte subsecvente. Ținând cont ca definiția acordului cadru conform legii 98/2016 este: "acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect

stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere”, operatorii economici vor ține cont pentru îndeplinirea experienței similare de transmiterea a maxim 2 contracte subsecvente. În cazul în care contractele /acordurile cadru sunt încheiate pe o perioadă mai mare decât cea solicitată, operatorii economici vor transmite, ca dovadă, contractele subsecvente/facturile aferente emise pentru perioada solicitată, și anume pentru ultimii trei ani. Pentru contractele/contractele subsecvente menționate în DUAЕ, operatorii economici vor transmite, ca dovadă a prestării serviciilor contractate, facturile aferente emise pentru perioada solicitată, însoțite de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208/C4/3636/25.01.2024). Contractele subsecvente vor fi însoțite atât de facturi (emise pentru prestările din perioada menționată - ultimii trei ani) cât și de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208 /C4/3636/25.01.2024), toate cuprinse într-un centralizator în care facturile vor fi trecute în ordine cronologică, însoțite de dovada încasării acestora, cu total valoric pentru fiecare an în parte din care să rezulte valoarea solicitată (minim 10.000.000 lei pentru ultimii trei ani). Toate documentele transmise vor face referire DOAR la contractele/contractele subsecvente menționate în DUAЕ. Se solicita aceasta pentru demonstrarea potențialului tehnic și economic având în vedere valoarea mare a contractului și durata acestuia (2 ani) precum și necesitatea unui număr mare de angajați de care trebuie să dispună operatorul economic pentru acoperirea în întregime a serviciilor de pază solicitate pentru toate obiectivele menționate în caietul de sarcini. În cazul în care documentele doveditoare experienței similare solicitate (cele 2 contracte/contracte subsecvente în valoare de minim 10.000.000 lei pentru prestările de servicii din ultimii trei ani) nu se vor regăsi în secțiunea menționată de autoritatea contractantă (Secțiunea „Documente de calificare”) oferta va fi declarată inacceptabilă în conformitate cu art.137 alin.(2) lit. b) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Cerința nr 2: Se vor preciza părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul. Informații privind asocierea, susținerea, subcontractanți după caz. a) Se va prezenta dacă e cazul, Acord de asociere conf art. 54 alin. 2 din Legea 98/2016 b) Se vor prezenta Angajamente de susținere de către terți, dacă e cazul conf art.182 din Lege 98/2016 și art.48 alin. 1) din H.G. 395/2016 Modalitatea de îndeplinire cerința nr 2: a) Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ respectiv Formularul 2 urmează a fi prezentat, odata cu DUAЕ. Odata cu depunerea DUAЕ, toți ofertanții vor depune acordul de asociere și acordul de subcontractare odata cu oferta și DUAЕ până la data limită a depunerii ofertelor. b) Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ respectiv Formularul 3 și Formularul 4. Odata cu depunerea DUAЕ, ofertanții vor prezenta angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament).

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Numărul agenților de curătenie cu certificate de calificare în domeniu (agent de curătenie sau similar)

Opis: - Punctajul se acorda astfel: a) Pentru oferta cu cel mai mare număr de agenți de curătenie, implicați în îndeplinirea contractului, cu diplome de calificare, se acordă punctajul maxim; b) Pentru celelalte oferte, punctajul se acordă proporțional, astfel: $P_n = NA(n) / NA(max) \times 10$ pct. Autoritatea contractanta nu accepta decat certificate de calificare emise in conformitate cu prevederile art. 21 din Ordonanta nr. 129/2000, iar în cazul în care operatorii economici în cadrul propunerii tehnice vor intercala și alte tipuri de certificate emise de alte organisme, autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a declara oferta neconformă fără a mai solicita clarificări. Legenda: NA(n) - Nr. de agenți de curătenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; NA(max) - Cel mai mare nr. de agenți de curătenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat în cadrul procedurii de atribuire. Nota: Modul de îndeplinire a criteriului se va dovedi de către ofertanți prin depunerea în cadrul ofertei a diplomelor/adeverințelor doveditoare pentru fiecare agent de curătenie, cu certificat de calificare.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205519>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.e-licitatie.ro>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: rumunčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Miesto: In SEAP

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informácie o lehotách na preskúmanie: Conform legii 101/2016
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Serviciul Contracte-Achizitii
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Organizácia spracúvajúca ponuky: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

8. Organizácie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Registračné číslo: RO 2351555
Poštová adresa: Sos.Fabrica de Glucoza nr 3A
Mesto: Bucuresti
PSČ: 020331
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: Linca Nicoleta
E-mail: achizitii@saifi.ro
Telefón: +40 214091224
Fax: +40214091209
Internetová adresa: <https://www.apps.ro/>
Profil kupujúceho: <https://www.e-licitatie.ro>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registračné číslo: 20329980
Poštová adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Mesto: Bucuresti
PSČ: 030084
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)
Krajina: Rumunsko
E-mail: office@cnsr.ro
Telefón: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetová adresa: <http://www.cnsr.ro>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Serviciul Contracte-Achizitii
Registračné číslo: RO 2351555_3

Poštová adresa: Sos.Fabrica de Glucoza 3A
Mesto: Bucuresti
PSČ: 020331
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)
Krajina: Rumunsko
E-mail: achizitii@saifi.ro
Telefón: 0214091224
Fax: +40214091209
Internetová adresa: www.apps.ro
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Operator SEAP
Registračné číslo: RO42283735
Poštová adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Mesto: Bucuresti
PSČ: 020976
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefón: +40 213032997
Internetová adresa: <https://www.adr.gov.ro/>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c608c6c3-5283-4041-b9a6-f85d7f3d6077 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 04/03/2026 09:54:57 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 04/03/2026 08:00:23 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: rumunčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 154520-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 45/2026
Dátum uverejnenia: 05/03/2026