

157942-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce na stavbe veľkých letísk – Rozšírení pasové kontroly – prílety Terminál 1, T1 – technologické úpravy pred pasovou kontrolou a Modernizace VZT zařízení 18,19,20
OJ S 46/2026 06/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Letiště Praha, a. s.

E-mail: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Subjekt s osobitnými alebo výlučnými právami

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s letiskami

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Rozšírení pasové kontroly – prílety Terminál 1, T1 – technologické úpravy pred pasovou kontrolou a Modernizace VZT zařízení 18,19,20

Opis: Predmetom Verejnej zakázky je rozšírení príletové hraničnej kontroly a úpravy súvisiacich priestorov a zariadení vrátane kompletnej výmeny vzduchotechnických zariadení a stávajúcich rozvodov vzduchotechniky vo verejnej i neveřejnej časti Terminálu 1 dle projektové dokumentace zpracované společností AFRY CZ s.r.o.

Identifikátor postupu: e1678e9e-ba09-467c-815d-9486125005b3

Interný identifikátor: 0229009588

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45235100 Stavebné práce na stavbe veľkých letísk

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45213000 Stavebné práce na stavbe komerčných budov, obchodných domov a priemyselných budov, budovách súvisiacich s dopravou, 45213330

Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich s leteckou dopravou, 42512300 Súpravy HVAC (na použitie na ropných a plynových plošinách), 42520000 Ventilačné zariadenia, 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: areál letiště Praha / Ruzyně, Terminál 1

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 230 000 000,00 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Vyhradzujeme si v súlade s ustanovením § 170 ZZVZ možnosť zrušiť zadávací řízení Veřejné zakázky i bez naplnění důvodů podle ustanovení § 127 ZZVZ

Právní základ:

Smernica 2014/25/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatnitelné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody na vylúčení

Zdroje dôvodov na vylúčení: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Rozšíření pasové kontroly – přílety Terminál 1, T1 – technologické úpravy před pasovou kontrolou a Modernizace VZT zařízení 18,19,20

Opis: Předmětem Veřejné zakázky je rozšíření příletové hraniční kontroly a úpravy souvisejících prostor a zařízení včetně kompletní výměny vzduchotechnických zařízení a stávajících rozvodů vzduchotechniky ve veřejné i neveřejné části Terminálu 1 dle projektové dokumentace zpracované společností AFRY CZ s.r.o.

Interný identifikátor: 0229009588

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45235100 Stavebné práce na stavbe veľkých letísk

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45213000 Stavebné práce na stavbe komerčných budov, obchodných domov a priemyselných budov, budovách súvisiacich s dopravou, 45213330

Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich s leteckou dopravou, 42512300 Súpravy HVAC (na použitie na ropných a plynových plošinách), 42520000 Ventilačné zariadenia, 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: areál letiště Praha / Ruzyně, Terminál 1

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 31/08/2026

Dátum konca trvania: 30/06/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 230 000 000,00 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Vyhradzujeme si v súlade s ustanovením § 170 ZZVZ možnosť zrušiť zadávací řízení Veřejné zakázky i bez naplnění důvodů podle ustanovení § 127 ZZVZ

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Dodavateľ musí mať zaveden systém environmentálneho managementu a byť držiteľ platného osvedčenia o certifikácii dle normy ISO 14001, osvedčenia o zavedení systému EMAS či dokladu o zavedení jiného obdobného systému environmentálneho managementu. Jedná se o požadavek smlouvy

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: a) Zadavatel se v rámci zadávacích podmínek maximálně snaží snížit administrativní zátěž dodavatelů (srozumitelnost zadávací dokumentace, zpracování vzorových dokumentů, čestných prohlášení apod.). b) Dodavatelé musí mít zaveden systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jsou držiteli platného osvědčení o certifikaci dle normy ISO 45001 nebo SCC (Safety Certificate Contractors). Jedná se o požadavek smlouvy c) Dodavatel je povinen uplatňovat vůči svým poddodavatelům stejné podmínky, zejména platební, jaké jsou uplatňovány vůči Dodavateli Objednatel. Tento požadavek je zohledněn ve smlouvě. d) Etický kodex

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky, Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Nabídková cena

Opis: Při hodnocení kritéria Nabídková cena bude nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou hodnocena jako nejvýhodnější a nabídka s nejvyšší Nabídkovou cenou jako nejméně výhodná.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Nejsou

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Mechanizmus financovania: uvedeny ve smlouvě o dílo

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: áno

Elektronická aukcia sa uskutočňuje na tejto adrese: <https://tenderarena.cz/profil/letistepraha>

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Letiště Praha, a. s.

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Letiště Praha, a. s.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Letiště Praha, a. s.

Registračné číslo: 28244532

Poštová adresa: K letišti 1019

Mesto: Praha

PSČ: 16100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Kontaktné miesto: Zuzana Pfefferová Stulíková

E-mail: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

Telefón: +420 724972843

Profil kupujúceho: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

127427-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Sjednocení informace o předpokládané hodnotě veřejné zakázky v polích Rozsah veřejné zakázky(GR-Procedure-Scope)a Rozsah veřejné zakázky/části(GR-Lot-Scope). Zakázka není rozdělena na části.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0002

Opis zmien: Oprava předpokládané hodnoty veřejné zakázky na 230 mil. Kč bez DPH v poli Rozsah veřejné zakázky/části(GR-Lot-Scope) BT-27-Procedure.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 717a9f3e-ce7f-40f4-9336-8dc2932cef43 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 05/03/2026 12:33:15 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 157942-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 46/2026

Dátum uverejnenia: 06/03/2026