

170246-2026 - Súťaž

Nemecko – Hlbinný prieskum – 2026 Ausschreibung Rahmenvertrag über die Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

OJ S 49/2026 11/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: 50Hertz Transmission GmbH

E-mail: Klaus.Walcher_ext@50hertz.com

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s elektrickou energiou

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 2026 Ausschreibung Rahmenvertrag über die Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Opis: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen im Rahmen des Netzausbaus und Verstärkung Berlin (Vorhaben 87)

Identifikátor postupu: 87b3d534-ac81-4c50-88fc-f2cb8c495449

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/EFSS/EFSS/IgB8H1QIKSDcToWVgsD6MwF8ASUf9NS4nn5O7wjG97-Yejw?e=xqgsGZ&xodata=MDV8MDJ8fGFINTHiY2ZjMTcxMTQzYzNhOTAxMDhkZTdlOGRkM2YzfDlwZDI3D&sdata=aG5NRGNcbVBleS9FYmZ0RUZuclduaXg5YnIPMjRrZ0tVNDZaQ2hLUVdLbz0%3D&ovuser=20d9a90b-518d-4726-8ece-bb30a12e0f7a%2CTU6972%40corp.transmission-it.de>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71352000 Hlbinný prieskum

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Berlin

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 14 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss eines Projektvertrages mit maximal einem Wirtschaftsteilnehmer je Los. Zwingende Vorgabe zur Abgabe des Teilnahmeantrages und Angebote Bewerber wenden sich bitte per Mail unter Angabe des Firmennamens, Ansprechpartner (inkl. Telefonnummer und E-Mail Adresse) und der Steueridentifikationsnummer an den genannten Kontakt, um Informationen zum Zugriff auf die Ausschreibung auf der Ariba-Plattform zu erhalten. Sofern Sie bereits einen Ariba Sourcing Account besitzen, senden Sie uns bitte zusätzlich die AN-ID. Den Bewerbern wird empfohlen, diesen Zugang so bald wie möglich zu beantragen und auf Ariba auf „Teilnahme beabsichtigen“ zu klicken, um Erläuterungen von der Beschaffungsstelle zu erhalten. Die Beschaffungsstelle garantiert Bewerbern, die weniger als 48 Stunden vor dem Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge Zugriff zu Ariba beantragen, nicht, Ariba-Anmeldedaten vor Abgabeschluss bereitzustellen. Der Bewerber ist allein dafür verantwortlich, rechtzeitig Zugang zur Ariba-Plattform zu beantragen. Der Auftraggeber übernimmt keine Verantwortung für Probleme mit der Ariba-Plattform. Jeder Antrag, der nicht korrekt über Ariba eingereicht wird, wird abgelehnt. Interessierte Unternehmen können sich bis maximal 7 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist via ARIBA-Plattform mit Fragen an die Vergabestelle wenden. Sollten die Fragen bzw. Antworten von allgemeinem Interesse sein, werden sie in anonymisierter Form über die Nachrichtenfunktion der ARIBA- Plattform zur Verfügung gestellt. Alle interessierten Unternehmen bzw. Bewerber sind verpflichtet, die Fragen und Antworten bei der Abfassung ihres Teilnahmeantrags sowie Angebotes zu beachten. Nichtbeachtung kann zum Ausschluss vom Verfahren führen. Allgemeine Erläuterungen zum Inhalt des Teilnahmeantrags: c. 1) Die Vergabestelle behält sich vor, den letzten vom Bewerber erhältlichen testierten Geschäftsbericht oder eine Wirtschaftsauskunft (nicht älter als 6 Monate) nachzufordern. c. 2) Ausländische Bewerber: Diese haben grundsätzlich die geforderten Erklärungen/Nachweise auf Deutsch vorzulegen. Sollte eine Erklärung/ein Nachweis gänzlich nicht geführt werden können, ist dies zu begründen, eine vergleichbare Erklärung/ein vergleichbarer Nachweis vorzulegen und - auf Deutsch - zu erläutern, warum die Vergleichbarkeit besteht. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizulegen. c. 3) Bewerbergemeinschaften: Diese haben mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern rechtsverbindlich unterzeichnete und vollständig ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung abzugeben. Insbesondere der Aspekt der Übereinstimmung der Bildung der Bewerbergemeinschaft mit dem Kartellrecht ist zu beachten. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft hat die unter 5.1.9. Auswahlkriterium "Eignung zur Berufsausübung" sowie Auswahlkriterium "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" geforderten Erklärungen und Nachweise vorzulegen. Für die Erklärungen und Nachweise unter 5.1.9 Auswahlkriterium "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" gilt dies eingeschränkt, falls die Bewerbergemeinschaft eine Aufgabenteilung vorsieht und insofern z. B. bestimmte Referenzen nur von einem Bewerbergemeinschaftsmitglied vorgelegt werden können; eine gegebenenfalls eingeschränkte Vorlage von Erklärungen und Nachweisen ist von der Bewerbergemeinschaft erschöpfend in einer Anlage zur Bewerbergemeinschaftserklärung zur erläutern. Für Bewerbergemeinschaften gelten im Übrigen die gleichen Regeln wie für Bewerber. c. 4) Andere Unternehmen: Bewerber können sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen bedienen (Eignungsleihe). Dann muss das andere Unternehmen eine Verpflichtungserklärung vorlegen, wonach es im Auftragsfall für den Bewerber eine konkret definierte Teilleistung erbringen wird. Sowohl Unternehmen, welche die Eignung an den Bewerber verleihen (Eignungsverleiher und Nachunternehmer), als auch - sofern möglich - solche anderen Unternehmen, die der Bewerber im Übrigen für die Leistungsausführung vorsehen möchte (Nachunternehmer), sind in einer Liste zusammenzufassen, wo Name und Sitz des anderen Unternehmens sowie der Leistungsteil formuliert ist, für den das andere Unternehmen vorgesehen ist. Zuständige Stelle für

Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105 Ort: Berlin Postleitzahl: 10825 Land: Deutschland Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird. Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren. Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung. Der Auftraggeber behält sich vor auf Grundlage der bekanntgegebenen Zuschlagskriterien eine Reduktion des Bieterkreises vorzunehmen und lediglich mit den wirtschaftlichsten Bieter zu verhandeln.

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

sektvo -

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: 531a Kabelvertikale Süd Berlin (KVB-S)

Opis: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71319000 Služby znalcov (expertíza)

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Berlin

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 21/09/2026

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Manažment dodávateľských reťazcov

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp. HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung, b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren • Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular

Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt. Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxvj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 20/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Fach- und termingerechte Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Elektronická fakturácia: Povinná

Mechanizmus financovania: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: 50Hertz Transmission GmbH

Informácie o lehotách na preskúmanie: -

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: P180 Kabeldiagonale Teufelsbruch-Reuter (KDB-TR)

Opis: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Interný identifikátor: Los 2 - P180 Kabeldiagonale Teufelsbruch-Reuter (KDB-TR)

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71319000 Služby znalcov (expertíza)

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Berlin

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 21/09/2026

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Manažment dodávateľských reťazcov

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp. HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung, b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren • Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.
Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina
Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Adresa súťažných podkladov: https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxvj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 20/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Fach- und termingerechte Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Elektronická fakturácia: Povinná

Mechanizmus financovania: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: 50Hertz Transmission GmbH

Informácie o lehotách na preskúmanie: -

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: 531b Kabelvertikale Nord Berlin (KVB-N)

Opis: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Interný identifikátor: Los 3 - 531b Kabelvertikale Nord Berlin (KVB-N)

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71319000 Služby znalcov (expertíza)

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Berlin

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 21/09/2026

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Manažment dodávateľských reťazcov

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp. HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung, b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren •

Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt. Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxvj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 20/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Fach- und termingerechte Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Elektronická fakturácia: Povinná

Mechanizmus financovania: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende.

30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: 50Hertz Transmission GmbH

Informácie o lehotách na preskúmanie: -

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: 50Hertz Transmission GmbH

8. Organizácie**8.1. ORG-0000**

Úradný názov: 50Hertz Transmission GmbH

Registračné číslo: DE813473551

Mesto: Berlin

PSČ: 10557

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

E-mail: Klaus.Walcher_ext@50hertz.com

Telefón: +491712249653

Profil kupujúceho: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: eeca0f22-f425-4e01-88b2-fc4aec7827f6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 10/03/2026 11:21:28 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 170246-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 49/2026

Dátum uverejnenia: 11/03/2026