

171628-2026 - Súťaž

Luxembursko – Poradenské služby pre oblasť stavebných služieb – Ville de Luxembourg : Appel de candidatures relatif à la mission d'ingénieur-conseil en génie technique en vue de la conclusion d'un marché négocié à attribuer dans le cadre d'un projet de rénovation d'un îlot dans le secteur protégé du quartier de la Gare à Luxembourg-Ville avec création de logements sociaux

OJ S 50/2026 12/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Service Bâtiments

E-mail: sneuman@vdl.lu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Ville de Luxembourg : Appel de candidatures relatif à la mission d'ingénieur-conseil en génie technique en vue de la conclusion d'un marché négocié à attribuer dans le cadre d'un projet de rénovation d'un îlot dans le secteur protégé du quartier de la Gare à Luxembourg-Ville avec création de logements sociaux

Opis: Rénovation, transformation et assainissement énergétique d'un îlot d'habitation dans le secteur protégé comprenant 5 maisons datant vraisemblablement des années 40. Les immeubles concernés se trouvent dans le secteur protégé de la Ville de Luxembourg et représentent une envergure d'environ 1.360 m2. Les maisons seront réaffectées en petites unités d'habitation pour personnes dans le besoin. La mission prévoit l'assainissement énergétique de l'enveloppe thermique, tout en respectant les qualités architecturales du patrimoine bâti. Il s'agira d'un projet de moyenne envergure dont le nombre exact d'unités reste à définir à la suite d'études plus approfondies. (Encadré/ abordable/ typologie innovantes)

Identifikátor postupu: 657843c5-4b01-4622-80b5-afa527430bd5

Interný identifikátor: 2600633

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315210 Poradenské služby pre oblasť stavebných služieb

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation des soumissionnaires. Modalités de retrait du dossier : Les bureaux intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Réception des offres / candidatures : Les candidatures signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Le candidat doit pouvoir faire état d'exactement 2 projets distincts, servant de références, achevés au cours des 10 dernières années, 1. Ne peuvent participer au présent appel à candidatures que les bureaux d'ingénieur du génie technique nommés ci-après le candidat, dont tous les partenaires éventuels [bureau(x) d'ingénieur du génie technique] remplissent les conditions légales pour s'occuper professionnellement de la prestation des services concernés. La Ville exige la remise du « Document unique de marché européen » (DUME), visé à l'article 72 de la loi luxembourgeoise du 8 avril 2018 sur les marchés publics, dans le cadre de la présente procédure.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Ville de Luxembourg : Appel de candidatures relatif à la mission d'ingénieur-conseil en génie technique en vue de la conclusion d'un marché négocié à attribuer dans le cadre d'un projet de rénovation d'un îlot dans le secteur protégé du quartier de la Gare à Luxembourg-Ville avec création de logements sociaux

Opis: Rénovation, transformation et assainissement énergétique d'un îlot d'habitation dans le secteur protégé comprenant 5 maisons datant vraisemblablement des années 40. Les immeubles concernés se trouvent dans le secteur protégé de la Ville de Luxembourg et représentent une envergure d'environ 1.360 m2. Les maisons seront réaffectées en petites unités d'habitation pour personnes dans le besoin. La mission prévoit l'assainissement énergétique de l'enveloppe thermique, tout en respectant les qualités architecturales du patrimoine bâti. Il s'agira d'un projet de moyenne envergure dont le nombre exact d'unités reste à définir à la suite d'études plus approfondies. (Encadré/ abordable/ typologie innovantes)

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315210 Poradenské služby pre oblasť stavebných služieb

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541072?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/541072?orgAcronyme=t5y>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Juridictions administratives

Informácie o lehotách na preskúmanie: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Service Bâtiments

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Service Bâtiments

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Service Bâtiments

Organizácia spracúvajúca ponuky: Service Bâtiments

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Service Bâtiments

Registračné číslo: lu10355144

Mesto: Luxembourg

PSČ: 1911

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

Kontaktné miesto: Service Bâtiments

E-mail: sneuman@vdl.lu

Telefón: +352 47963312

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Juridictions administratives

Registračné číslo: JURAD

Poštová adresa: 1, rue du Fort Thüngen

Mesto: Luxembourg

PSČ: 1499

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

Kontaktné miesto: Tribunal administratif - greffe

E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefón: 42105-1

Internetová adresa: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f75969ca-90d4-461a-8c4a-1b8abf63c4b7 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 09/03/2026 11:09:40 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 171628-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 50/2026

Dátum uverejnenia: 12/03/2026