

174264-2026 - Súťaž

Španielsko – Rôzne opravárske a údržbárske služby – Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

OJ S 50/2026 12/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-mail: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Opis: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Identifikátor postupu: 2461fdad-b97e-49af-a0a8-1c360781fc83

Interný identifikátor: 2026Rg800046

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 870 519,52 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: De acuerdo con la legislación vigente

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Opis: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Interný identifikátor: 2026Rg800046

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 2 Roky

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: La suma de las prórrogas hasta un máximo de 24 meses

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Otros

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Beneficio industrial.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Bolsa de horas.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Gastos Generales.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 13

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Margen empresarial.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 8

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Precio.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 53

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Responsabilidad Civil.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Tratamiento Antilegionela.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrXSYrkJKLIFdw%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrXSYrkJKLIFdw%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Sala de la chimenea

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Ver apartado 26 del Anexo I al PCAP.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Defensor del Pueblo

Informácie o lehotách na preskúmanie: Ver cláusula 51 del PCAP

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Registračné číslo: 51032160146976

Registračné číslo: S2804005C

Mesto: Madrid

PSČ: 28010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-mail: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Telefón: 914327900

Fax: 913081158

Internetová adresa: <https://www.defensordelpueblo.es>

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=j4Wexk4bK2AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

Mesto: Madrid

PSČ: 28010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Defensor del Pueblo

Mesto: Madrid

PSČ: 28010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: deb9fb4b-55ec-4813-8f47-12602db338d1 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/03/2026 12:52:14 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 174264-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 50/2026

Dátum uverejnenia: 12/03/2026