

176207-2026 - Súťaž

Nemecko – Modulové a pojazdné budovy – VE 2-01 Interimsgebäude in Raumzellenbauweise
OJ S 51/2026 13/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Tovary

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

E-mail: stefan.hahn@kreis-nea.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: VE 2-01 Interimsgebäude in Raumzellenbauweise

Opis: Schlüsselfertige Lieferung, Errichtung und Inbetriebnahme eines dreigeschossigen Interimsgebäudes in Raumzellenbauweise (Containerbauweise) als temporäres Ausweichgebäude für den Schulbetrieb des Beruflichen Schulzentrums (BSZ) Bad Windsheim während der Abbruch- und Neubaumaßnahme des BSZ-Hauptgebäudes. Die Containeranlage wird gekauft (kein Mietkauf/Miete). Die vorgesehene Nutzungsdauer beträgt ca. 3 bis 5 Jahre. Die Anlage besteht aus ca. 60 Raummodulen (Einzelcontainer, Grundmaß ca. 3,00 × 6,00 m, lichte Raumhöhe 2,50 m) in 3 Geschossen (EG, 1. OG, 2. OG) mit einer Grundfläche von ca. 24,00 × 15,00 m (BGF ca. 1.080 m²). Die Erschließung erfolgt über einen 3,00 m breiten Mittelflur mit zwei stirnseitig angeordneten Treppenhäusern mit Stahltreppen (Treppenbelag nichtbrennbar) und vollwandigen, dicht- und selbstschließenden Treppenraumabschlüssen. Jede Gebäudeseite erhält über den Zugängen ein Vordach. Bauseits wird eine Anrampung zu den Ein-/Ausgängen durch den Außenanlagenbau erstellt. Die Anlage umfasst: • 9 Klassen- und Fachräume (je 2–4 pro Geschoss) mit Beamer und Whiteboard • Lehrer-, Besprechungs- und Funktionsräume • Getrennte Schüler- und Lehrer-WC-Anlagen • Lager- und Technikräume • Brandmeldeanlage Kategorie 1 Vollschutz nach DIN 14675, als Unterzentrale mit Aufschaltung auf die bestehende BMZ des BSZ und die ILS Ansbach • Heizung und Kühlung über dezentrale Luft-Luft-Wärmepumpen (Split-Klimageräte) • GEG-konforme Gebäudehülle • Elektro-, Daten- und WLAN-Infrastruktur • Sicherheitsbeleuchtung und Blitzschutzanlage Die Gründung auf Fertigfundamenten (Beton) erfolgt als gesondertes Gewerk und ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. Die Ausschreibung erfolgt als funktionale Leistungsbeschreibung. Der Auftragnehmer übernimmt sämtliche Planungsleistungen (Werkplanung, Statik, Brandschutz-, Elektro-, HLS-Fachplanung) und liefert das Gebäude schlüsselfertig und bezugsfertig.

Identifikátor postupu: b7c3f679-b21a-4b7f-99ab-31f91b699541

Interný identifikátor: VE 2-01

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 44211100 Modulové a pojazdné budovy
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45214200 Stavebné práce na stavbe budov škôl, 45223220 Škrupinové konštrukcie, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45312100 Inštalovanie protipožiarneho poplašného systému, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bad Windsheim

PSČ: 91438

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim (DE25A)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: VE 2-01 Interimsgebäude in Raumzellenbauweise

Opis: Containeranlage (Kauf), 3-geschossig ca. 60 ModuleBGF gesamt ca. 1.080

m²Treppenhäuser mit Stahltreppen 2 StückVordach 2 StückBMA Kat. 1 Vollschutz

(Unterzentrale) 1 AnlageLuft-Luft-Wärmepumpen (Split-Klimageräte) funktionalBeamer mit

Wandhalterung 10 StückWhiteboards (Projektionsfläche) 18 StückWLAN Access Points 10

StückSicherheitsbeleuchtung funktionalBlitzschutzanlage 1 Anlage

Interný identifikátor: VE 2-01

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 44211100 Modulové a pojazdné budovy

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45214200

Stavebné práce na stavbe budov škôl, 45223220 Škrupinové konštrukcie, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45312100 Inštalovanie protipožiarneho poplašného systému, 45331000

Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bad Windsheim

PSČ: 91438

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim (DE25A)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 07/05/2026

Dátum konca trvania: 27/11/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Die Eignung ist durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Unternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) aus dem Vergabehandbuch Bayern nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich ein Bieter zur Erfüllung des Auftrags auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Auf Verlangen der Vergabestelle sind für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. der Industrie- und Handelskammer oder vergleichbaren Institutionen in den Ländern der Europäischen Union, - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen Bescheinigungen des zuständigen Versicherungsträgers vorlegen, - Name und Geburtsdatum aller Geschäftsführer und Prokuristen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Die Eignung ist durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Unternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) aus dem Vergabehandbuch Bayern nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich ein Bieter zur Erfüllung des Auftrags auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese

anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Auf Verlangen der Vergabestelle sind für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: - Bestätigung über den Umsatz an vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, - Angabe über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, - Vorlage Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, - Angaben, ob für die geforderten Leistungen Nachunternehmer eingesetzt werden, - Verfügbare technische Ausrüstung.

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Die Eignung ist durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Unternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) aus dem Vergabehandbuch Bayern nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich ein Bieter zur Erfüllung des Auftrags auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Referenzbescheinigungen für mindestens drei vergleichbare Leistungen (vergleichbare Containeranlagen mind. 3-geschossig, Schulbau oder vergleichbare Nutzung) in den letzten 3 Geschäftsjahren mit Angabe des Auftraggebers, der Ausführungsart, der Ausführungszeit, des im eigenen Betrieb erbrachten Leistungsumfangs, der durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, den besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen sowie des Auftragswertes (in Anlehnung an das Formblatt 444) sind auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Ein Nachweis der Fachkunde als BMA-Errichterfirma nach DIN 14675 (Zertifizierung), sowie eine Typenstatik für die dreigeschossige Stapelung der Container ist bereits mit Angebotsabgabe einzureichen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 09/04/2026

Adresa súťažných podkladov: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=322493

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: siehe hierzu Formblatt 216

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: online

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Organizácia pre preskúmanie: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informácie o lehotách na preskúmanie: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Organizácia spracúvajúca ponuky: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Registračné číslo: 09161 92-0

Poštová adresa: Konrad-Adenauer-Str. 1

Mesto: Neustadt a. d. Aisch

PSČ: 91413

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim (DE25A)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Sachgebiet 12.3 Technische Liegenschaften

E-mail: stefan.hahn@kreis-nea.de

Telefón: +49 9161-921213

Internetová adresa: <https://www.frankens-mehrregion.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registračné číslo: 09-0358002-61

Poštová adresa: Postfach 606

Mesto: Ansbach

PSČ: 91511

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefón: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetová adresa: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 5346e0fa-206c-471d-92d0-5e2355d871e3 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 176207-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 51/2026

Dátum uverejnenia: 13/03/2026