

181190-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce na domoch – Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder
OJ S 52/2026 16/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Varbergs Bostadsaktiebolag

E-mail: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

Opis: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.

Identifikátor postupu: 20f327c4-6a9b-4660-9ff3-b7b9ed94f086

Interný identifikátor: 2026:33

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Varberg

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hallands län (SE231)

Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

Opis: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.

Interný identifikátor: 2026:33

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Varberg

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hallands län (SE231)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Se AF

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 4

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=86327>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=86327&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Förvaltningsrätten

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se AF

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Varbergs

Bostadsaktiebolag

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Varbergs Bostadsaktiebolag

Registračné číslo: 5565024220

Oddelenie: Varbergs Bostadsaktiebolag

Poštová adresa: Box 83

Mesto: VARBERG

PSČ: 43222

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hallands län (SE231)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Ingeborg Haugland

E-mail: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se

Telefón: 0340-697500

Internetová adresa: <https://www.varbergsbostad.se>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 53197

Mesto: Göteborg

PSČ: 400 15

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefón: 031-732 70 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ed8ae22d-631b-4597-a385-6baa3778a6a8 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 13/03/2026 11:01:03 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 13/03/2026 11:01:19 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 181190-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 52/2026

Dátum uverejnenia: 16/03/2026