

181241-2026 - Súťaž

Fínsko – Nákup a predaj nehnuteľností – Kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvonantopalveluja koskeva puitejärjestely

OJ S 52/2026 16/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Keva

E-mail: jaana.saarijarvi@ptcs.fi

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Sociálna ochrana

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvonantopalveluja koskeva puitejärjestely

Opis: Keva (jäljempänä "tilaaja" tai "hankintayksikkö") pyytää tarjousta julkaistun hankintailmoituksen sekä tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvontapalveluista (jäljempänä "palvelu"). Hankinnan kohteena on myynti- ja ostoneuvontapalveluiden tuottaminen Kevälle liittyen mahdollisesti myytäviin tai ostettaviin kiinteistösijoituskohteisiin. Hankinta on jaettu kahteen kategoriaan (A-B) ja osiin (1-54) sen perusteella, kuinka suuri toimeksianto on rahalliselta suuruusluokaltaan sekä millä hinnoittelumallilla palvelu hankitaan (palkkioprosentti tai tuntihinnoittelu).
Kategoria A:
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50 miljoonaa euroa (osat 1–18)
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 5 miljoonaa euroa
OSA 1: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 2: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 3: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 4: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 5: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 6: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on 5–20 miljoonaa euroa
OSA 7: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 8: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 9: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 10: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 11: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 12: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 20–50 miljoonaa euroa
OSA 13: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 14: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 15: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 16: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 17: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 18: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Kategoria B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19–54)
Toimeksiannot, joiden arvo on yli 50–100 miljoonaa euroa
OSA 19: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 20: Myyntineuvonanto,

laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 21: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 22: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 23: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 24: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 100–200 miljoonaa euroa OSA 25: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 26: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 27: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 28: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 29: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 30: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 200–300 miljoonaa euroa OSA 31: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 32: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 33: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 34: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 35: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 36: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 300–400 miljoonaa euroa OSA 37: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 38: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 39: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 40: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 41: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 42: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 400–500 miljoonaa euroa OSA 43: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 44: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 45: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 46: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 47: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 48: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 500 miljoonaa euroa OSA 49: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 50: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 51: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 52: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 53: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 54: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiantojen kohde sekä hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnön liitteissä. Huom. Tarjouspalveluun on teknisistä syistä merkitty arvoksi 2 kohtiin "Osien enimmäismäärä, joihin tarjoaja voi jättää tarjouksia" ja "Yhdelle tarjoajalle myönnettävien osien enimmäismäärä", todellinen enimmäismäärä molempien osalta on 54.

Identifikátor postupu: 31f82279-ae1-48c1-8c0c-069944684335

Interný identifikátor: 337/2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Tilaaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Menettelyn vaiheet ovat seuraavat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset ESPD-lomakkeen tiedoista ja tarjouslomakkeesta. 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden 4. Vertailee tarjoukset 5. Valitsee parhaat tarjoukset ja asettaa ne osa-aluekohtaiseen etusijajärjestykseen 6. Pyytää ja tarkastaa parhaiden tarjousten antajilta soveltuvuutta koskevat todistukset ja

selvitykset 7. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille 8. Solmii puitesopimuksen voittajien kanssa. Sopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen tiedoksi. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat tarjoajan itsensä vastattavina.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70120000 Nákup a predaj nehnuteľností

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79400000 Poradenské služby v oblasti obchodu a riadenia a súvisiace služby (podnikateľské poradenstvo)

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta tai Toimittajalle yksinoikeutta tuottaa palvelua. PUITEJÄRJESTELY Kilpailutuksen perusteella muodostetaan puitejärjestely. Hankinta on jaettu kahteen kategoriaan (A-B) ja osiin (1-54) sen perusteella, kuinka suuri toimeksianto on rahalliselta suuruusluokaltaan sekä millä hinnoittelumallilla palvelu hankitaan (palkkioprosentti tai tuntihinnoittelu). Kummankin kategorian jokaiseen osaan valitaan enintään kolme (3) toimittajaa, ja valittujen toimittajien kesken muodostetaan osakohtainen etusijajärjestys (ks. liite Etusijajärjestys). Jos osakohtaisessa vertailussa mukana olevia tarjouksia on vähemmän kuin kolme, voidaan kyseiseen osaan valita myös vähemmän kuin kolme toimittajaa. Tarjoaja voi tulla valituksi puitesopimustoimittajaksi kummankin kategorian jokaiseen osaan eli enintään 54 osaan. Tarjouskilpailussa parhaiten menestyneet tarjoukset tehneet tarjoajat valitaan ja etusijajärjestys muodostetaan tarjouspyynnön kohdassa "Muut tiedot" - "Päätöksenteon perusteet" kuvatuilla perusteilla. Tilaaja tekee kulloiseenkin tarpeeseen perustuvat tilaukset noudattaen liitteen "Puitesopimus" ehtoja. Puitesopimuksen sopimuskausi on 3 vuotta. Puitesopimusta voidaan jatkaa yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella. Optiokauden hyödyntäminen on yksin Tilaajan harkinnassa. Puitejärjestelyä jatketaan automaattisesti optiokaudella, ellei Tilaaja ilmoita optiokauden käyttämättä jättämisestä viimeistään neljä (4) kuukautta ennen alkuperäisen puitesopimuskauden päättymistä. Hankintasopimus (toimeksiantosopimus) voidaan tehdä vain puitesopimuksen voimassaoloaikana. Hankintasopimus voi olla voimassa kuusi (6) kuukautta puitesopimuksen päättymisen jälkeen. Hankintasopimukseen sovelletaan tämän puitesopimuksen ehtoja hankintasopimuksen päättymiseen saakka.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED), Súťažný podklad

Korupcia: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Podvod: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Účasť v zločineckej organizácii: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Závažné odborné pochybenie: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi

olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Porušenie povinností platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Porušenie povinností platiť dane: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Konkurz: Tarjoaja on konkurssissa.

Dohoda s veriteľmi: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.

Platobná neschopnosť: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Aktíva spravované likvidátorom: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Kategória A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 5 miljoonaa euroa (osat 1–18)

Opis: Ks. liite 1 "Hankinnan kohteen kuvaus"

Interný identifikátor: A-0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70120000 Nákup a predaj nehnuteľností

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad, Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Kaupparekisteriin merkitseminen Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava: Tilikausi: Viimeisin vahvistetty tilikausi. Tarjoajan liikevaihto on vähintään 1 000 000 euroa vuodessa viimeisimmältä vahvistetulta tilikaudelta. Tarjoaja toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos tarjoaja on ne sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu toimittamaan. Jos tarjoajalla ei ole takanaan yhtään kokonaista tilikautta, tarjoaja voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla hankintayksikön hyväksymällä asiakirjalla. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää edellä mainitun vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tarjoaja voimavarayksiköineen voi täyttää vaatimuksen yhdessä, jolloin tarjoajalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Liikevaihto: Min: 1000000,00 Valuutta: euroa

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava: Vakuutussumma: Min: 250000,00 Valuutta: Euroa. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva Toimittajan puitesopimuksen perusteella tuottamat palvelut kattava, sopimukseen perustuvia taloudellisia vahinkoja (varallisuusvahinkoja) korvaava vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on vähintään 250 000 euroa. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla tämän vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus OHJE: Kirjoita "Vakuutussumma"-kenttään toiminnan vastuuvakuutuksen vakuutussumma. Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä tai tarjoaja käyttää voimavara-alihankkijoita, tarjoaja ja jokainen ryhmittymän jäsen/voimavara-alihankkija kirjoittaa kenttään oman vakuutusmäärän.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus: Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen ja palvelujen tuottamiseen. Tarjoajan vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky

voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-4. Tarjoajan vakavaraisuutta, taloudellista kantokykyä ja maksukykyä voidaan arvioida myös pyydettyä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Tarjoajat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavantyyppiset pääasialliset palvelut: Hankintaviranomaiset voivat vaatia enintään kolmen vuoden kokemuksen tai hyväksyä yli kolme vuotta aikaisemmin hankitun kokemuksen. Vaatimus: Katgoria A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50 miljoonaa euroa (osat 1-18) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 1-18 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnannosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnannosta. Referenssitoimituksiksi ilmoitettujen neuvonantojen toimeksiantokohteen yhteenlaskettu myyntihinta tulee olla yhteensä vähintään 150 000 000 euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset: - Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämispäivämäärästä laskettuna. - Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu. - Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence-prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Katgoria B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19-54) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 19-54 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnannosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnannosta. Jokaisen referenssitoimituksiksi ilmoitetun neuvonnannon toimeksiantokohteen kauppahinta tulee olla vähintään 50 miljoonaa euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset: - Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämispäivämäärästä laskettuna. - Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu. - Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Tarjoajan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyyteen liittyvät tarjoajan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 6 "Referenssit" (excel-lomake). Tarjoajan tulee täyttää kaikki tarjoajan kokemukselle asetetut referenssivaatimukset. Tarjoajan tulee täyttää "Referenssit"-lomake siinä esitettyjen ohjeiden ja vaatimusten mukaisesti. Tarjoajan tulee ladata Referenssit-lomake tarjouksensa liitteeksi.

Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, tarjoaja yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt suorittavat hankinnan kohteena olevat palvelut taikka osan niistä. OHJE ESPD-lomakkeen täyttöön: - Kirjoita kenttään "Kuvaus" "Kyllä" tai "Ei" (Kyllä = Tarjoaja täyttää "Referenssit"-lomakkeella esitetyt vaatimukset).- Kirjoita kenttään "Arvo" mikä tahansa arvo.- Valitse kenttään "Päivämäärä" mikä tahansa päivämäärä. - Kirjoita kenttään "Vastaanottajat" mikä tahansa teksti.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: HINTA 100%

Opis: Päätöksenteon perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Tarjoajat valitaan ja asetetaan etusijajärjestykseen kummassakin kategoriassa osakohtaisesti sen mukaan, mitä kyseisen osan hinnoitteluperusteena käytetään: tuntihintaa tai palkkioprosenttia. Mikäli osan hinnoitteluperusteena on tuntihinta, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta tuntihinnasta alkaen. Mikäli hinnoitteluperusteena on palkkioprosentti, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta palkkioprosentista alkaen. Mikäli kaksi tai useampi tarjous on keskenään täsmälleen samanhintainen eikä vertailuperusteiden perusteella voida valita voittajaa, hankintayksikkö ratkaisee voittajan arvalla.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk pevná hodnota: Pevná hodnota (spolu)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: fínčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/04/2026 09:01:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže
Maximálny počet účastníkov: 162

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Markkinaoikeus

Informácie o lehotách na preskúmanie: Hankintalain 147 §:n mukaisesti.

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Kategória B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19–54)

Opis: Ks liite 1 "Hankinnan kohteen kuvaus".

Interný identifikátor: B-1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70120000 Nákup a predaj nehnuteľností

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad, Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Kaupparekisteriin merkitseminen Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava: Tilikausi: Viimeisin vahvistetty tilikausi. Tarjoajan liikevaihto on vähintään 1 000 000 euroa vuodessa viimeisimmältä vahvistetulta tilikaudelta. Tarjoaja toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos tarjoaja on ne sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu toimittamaan. Jos tarjoajalla ei ole takanaan yhtään kokonaista tilikautta, tarjoaja voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla hankintayksikön hyväksymällä asiakirjalla. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää edellä mainitun vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tarjoaja

voimavarayksiköineen voi täyttää vaatimuksen yhdessä, jolloin tarjoajalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Liikevaihto: Min: 1000000,00 Valuutta: euroa

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava: Vakuutussumma: Min: 250000,00 Valuutta: Euroa. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva Toimittajan puitesopimuksen perusteella tuottamat palvelut kattava, sopimukseen perustuvia taloudellisia vahinkoja (varallisuusvahinkoja) korvaava vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on vähintään 250 000 euroa. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla tämän vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus OHJE: Kirjoita "Vakuutussumma"-kenttään toiminnan vastuuvakuutuksen vakuutussumma. Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä tai tarjoaja käyttää voimavara-alihankkijoita, tarjoaja ja jokainen ryhmittymän jäsen/voimavara-alihankkija kirjoittaa kenttään oman vakuutusmäärän.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus: Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen ja palvelujen tuottamiseen. Tarjoajan vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-4. Tarjoajan vakavaraisuutta, taloudellista kantokykyä ja maksukykyä voidaan arvioida myös pyydettyä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Tarjoajat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavantyyppiset pääasialliset palvelut: Hankintaviranomaiset voivat vaatia enintään kolmen vuoden kokemuksen tai hyväksyä yli kolme vuotta aikaisemmin hankitun kokemuksen. Vaatimus: Katteoria A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50 miljoonaa euroa (osat 1-18) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 1-18 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonannosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonannosta. Referenssitoimituksiksi ilmoitettujen neuvonantojen toimeksiantokohteen yhteenlaskettu myyntihinta tulee olla yhteensä vähintään 150 000 000 euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:- Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämisspivämäärästä laskettuna. - Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu.- Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on

sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence-prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Katteoria B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19 54) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 19-54 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymme-nen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnosta. Jokaisen referenssitoimituksiksi ilmoitetun neuvonnannon toimeksiantokohteen kauppahinta tulee olla vähintään 50 miljoonaa euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämisspäivämäärästä laskettuna.
- Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu.
- Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi.
- Neuvonanto on sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Tarjoajan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyyteen liittyvät tarjoajan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 6 "Referenssit" (excel-lomake). Tarjoajan tulee täyttää kaikki tarjoajan kokemukselle asetetut referenssivaatimukset. Tarjoajan tulee täyttää "Referenssit"-lomake siinä esitettyjen ohjeiden ja vaatimusten mukaisesti. Tarjoajan tulee ladata Referenssit-lomake tarjouksensa liitteeksi. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, tarjoaja yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt suorittavat hankinnan kohteena olevat palvelut taikka osan niistä. OHJE ESPD-lomakkeen täyttöön: - Kirjoita kenttään "Kuvaus" "Kyllä" tai "Ei" (Kyllä = Tarjoaja täyttää "Referenssit"-lomakkeella esitetyt vaatimukset).- Kirjoita kenttään "Arvo" mikä tahansa arvo.- Valitse kenttään "Päivämäärä" mikä tahansa päivämäärä. - Kirjoita kenttään "Vastaanottajat" mikä tahansa teksti.

5.1.10. Kritéria na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: HINTA 100%

Opis: Päätöksenteon perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Tarjoajat valitaan ja asetetaan etusijajärjestykseen kummassakin kategoriassa osakohtaisesti sen mukaan, mitä kyseisen osan hinnoitteluperusteena käytetään: tuntihintaa tai palkkioprosenttia. Mikäli osan hinnoitteluperusteena on tuntihinta, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta tuntihinnasta alkaen. Mikäli hinnoitteluperusteena on palkkioprosentti, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta palkkioprosentista alkaen. Mikäli kaksi tai useampi tarjous on keskenään täsmälleen samanhintainen eikä vertailuperusteiden perusteella voida valita voittajaa, hankintayksikkö ratkaisee voittajan arvalla.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk pevná hodnota: Pevná hodnota (spolu)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: fínčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/04/2026 09:01:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 162

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Markkinaoikeus

Informácie o lehotách na preskúmanie: Hankintalain 147 §:n mukaisesti.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Markkinaoikeus

Registračné číslo: 3006157-6

Poštová adresa: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

PSČ: 00520

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefón: +358 295643300

Internetová adresa: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Keva

Registračné číslo: 0119343-0

Poštová adresa: Unioninkatu 43
Mesto: Helsinki
PSČ: 00170
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Krajina: Fínsko
Kontaktné miesto: Hankinta
E-mail: jaana.saarijarvi@ptcs.fi
Telefón: +358 504666128
Internetová adresa: <http://www.keva.fi>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Hansel Oy (Hilma)
Registračné číslo: FI09880841
Poštová adresa: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
PSČ: 00100
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Krajina: Fínsko
Kontaktné miesto: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefón: 029 55 636 30
Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1f2e82b2-b6b2-4cca-a4df-3580d4c22e95 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 12/03/2026 13:57:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 12/03/2026 13:57:11 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: fínčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 181241-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 52/2026
Dátum uverejnenia: 16/03/2026