

## 187366-2026 - Súťaž

Rakúsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Land Niederösterreich -  
Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

OJ S 54/2026 18/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung  
Landeshochbau

E-mail: [post.bd6@noel.gv.at](mailto:post.bd6@noel.gv.at)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit  
bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Identifikátor postupu: 075c90bc-410b-4066-ac5d-669d7ccac0c2

Interný identifikátor: BD6-A-465-2026

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s  
rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby,  
71320000 Inžinierske projektovanie

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Rakúsko

Kdekoľvek v danej krajine

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Interný identifikátor: BD6-A-465-2026

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

##### **Možnosti:**

Popis možností: Optionale Verlängerung der Rahmenvereinbarung  
Optionale Leistungen gemäß Leistungsbildern  
Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Verfahrensstufe

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Rakúsko

Kdekoľvek v danej krajine

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 31/08/2026

Trvanie: 4 Roky

#### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Die Rahmenvereinbarung kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden. Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen.

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

##### **Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Planerische Arbeitsprobe

Opis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Qualifikation des Schlüsselpersonals Schlüsseldisziplinen

Opis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

**5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://noe.vemap.com>

**Ad hoc komunikačný kanál:**

Názov: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 18/05/2026

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://noe.vemap.com>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: ARGE (GesbR)

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Landeshochbau

Registračné číslo: 9110002556748

Poštová adresa: Landhausplatz 1

Mesto: St. Pölten

PSČ: 3109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Krajina: Rakúsko

E-mail: [post.bd6@noel.gv.at](mailto:post.bd6@noel.gv.at)

Telefón: +43 2742900514130

Fax: +43 2742900514070

Internetová adresa: <https://noe.vemap.com>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://noe.vemap.com>

Profil kupujúceho: <https://noe.vemap.com>

#### **Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

### 8.1. ORG-0100

Úradný názov: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registračné číslo: 9110022398113

Poštová adresa: Rennbahnstraße 29

Mesto: St. Pölten

PSČ: 3109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Krajina: Rakúsko

E-mail: [post@lvwg.noel.gv.at](mailto:post@lvwg.noel.gv.at)

Telefón: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Internetová adresa: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

#### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-9999

Úradný názov: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registračné číslo: TED20

Poštová adresa: Berggasse 31

Mesto: Wien

PSČ: 1090

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

E-mail: [office@vemap.com](mailto:office@vemap.com)

Telefón: +43 13157940

Internetová adresa: <https://www.vemap.com>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.vemap.com>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 05b8af09-208a-4a97-905f-ef31e0da7a5e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/03/2026 13:37:03 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 187366-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 54/2026

Dátum uverejnenia: 18/03/2026