

187770-2026 - Súťaž

Nemecko – Čistenie (upratovanie) budov – Christophorus-Grundschule - Unterhaltsreinigung
OJ S 54/2026 18/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Verbandsgemeindeverwaltung Wissen

E-mail: vergabestelle@vergabe-ahw.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Christophorus-Grundschule - Unterhaltsreinigung

Opis: 5x wöchentlich - 1702,62 qm Verwaltungs- und Büroräume, Unterrichtsräume, Flure, Toiletten, Waschräume einschl. Vorratsräume, Speiseräume, Küchen, Sporthallen, Umkleideräume 1x wöchentlich - 15,98 qm Nebenräume mit geringer Reinigungshäufigkeit 1x monatlich - 108,05 qm Nebenräume mit geringer Reinigungshäufigkeit 1x jährlich - 1.826,65 qm Grundreinigung

Identifikátor postupu: 59c161c8-2e6d-49e4-b820-acd1f6dee4f5

Interný identifikátor: W24/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Altenkirchen (Westerwald) (DEB13)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Hauptstraße 134, 57587 Birken-Honigsessen

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Podvod: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Účasť v zločineckej organizácii: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Závažné odborné pochybenie: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Porušenie povinnosti platiť dane: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Pozastavené podnikateľské činnosti: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Platobná neschopnosť: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Aktíva spravované likvidátorom: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 126 GWB. Eine Eigenerklärung ist den Angebotsunterlagen beizufügen und liegt den Vergabeunterlagen als Vorlage bei.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Unterhaltsreinigung

Opis: 5x týždenne - 1702,62 qm Verwaltungs- und Büroräume, Unterrichtsräume, Flure, Toiletten, Waschräume einschl. Vorratsräume, Speiseräume, Küchen, Sporthallen, Umkleideräume 1x týždenne - 15,98 qm Nebenräume mit geringer Reinigungshäufigkeit 1x mesačne - 108,05 qm Nebenräume mit geringer Reinigungshäufigkeit 1x ročne - 1.826,65 qm Grundreinigung

Interný identifikátor: LOT-0001 W24/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Možnosti:

Popis možností: Dieser Vertrag tritt zum 01.07.2026 in Kraft. Die ersten 6 Monate gelten als Probezeit. Während dieser Zeit kann der Vertrag vom AG mit einer Frist von 12 Wochen zum Monatsende kündigen. Nach Ablauf der Probezeit endet der Vertrag am 30.06.2027 und verlängert sich danach jeweils um 12 Monate (3-malige Verlängerungsoption), wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 30.06.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Altenkirchen (Westerwald) (DEB13)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Hauptstraße 134, 57587 Birken-Honigsessen

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/07/2026

Iné trvanie: Neznámy

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účast' nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Eignung gemäß 124_LD oder die Einreichung der einheitlichen europäischen Eigenerklärung (EEE) Mustererklärung 1 und 3 LTTG und Erklärung nach dem Schwarzarbeitsgesetz Eigenerklärung gem. Artikel 5k der Sanktionsverordnung (EU) – Vergaberechtliche Sanktionen gegen Russland Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt Erklärung zu §§ 10 und 13 des beigefügten Mustervertrages

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Darüber hinaus ist der AN verpflichtet, für die Dauer des Vertrages eine Haftpflichtversicherung in der nachfolgend genannten Höhe abzuschließen, die den Gegebenheiten - auch nach eingetretenen Änderungen - in vollem Umfang Rechnung trägt. Der Abschluss ist dem AG vor Ausführungsbeginn nachzuweisen (bei Abgabe des Angebots im Rahmen des Vergabeverfahrens einzureichen). Die Mindest-Deckungssummen betragen im Einzelnen (pro Schadenereignis): a) Personenschäden 5.000.000 EUR b) Sachschäden 5.000.000 EUR c) Vermögensschäden 500.000 EUR d) Bearbeitungsschäden 50.000 EUR e) Schäden aus Schlüsselverlust (Neuwert) 100.000 EUR oder die Erklärung eines Versicherers, dass der die vorgegebenen Versicherungssumme im Auftragsfall absichern würde. Diese Versicherung ist spätestens vier Wochen nach Auftragserteilung unaufgefordert dem AG vorzulegen

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Angebotspreis

Opis: Angebotspreis / Jahr Maßgeblich ist die Angebotssumme für die Unterhaltsreinigung.

Der niedrigste Jahresangebotspreis eines gewerteten Angebotes erhält die Höchstpunktzahl, ein höherer Angebotspreis entsprechend dem Verhältnis weniger Punkte. Beispiel

Unterhaltsreinigung: Niedrigster Angebotspreis = 50.000 Euro /Jahr Zu bewertendes Angebot = 100.000 Euro / Jahr $80 - (100.000 - 50.000) / 100.000 * 80 = 40$ Punkte

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Objektleitungsstunden

Opis: Objektleitungsstunden / Monat Der höchste Wert eines gewerteten Angebotes erhält die Höchstpunktzahl, ein niedrigerer Wert entsprechend dem Verhältnis weniger Punkte. Beispiel:

Höchster Wert = 100 Stunden / Monat Zu bewertendes Angebot = 50 Stunden $20 - (100 - 50) / 100 * 20 = 10$ Punkte

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.subreport.de/E82181889>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.subreport.de/E82181889>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 75 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Interkommunale Vergabestelle AKHAWI Schlossplatz 6 2. OG 57610 Altenkirchen

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer -

Informácie o lehotách na preskúmanie: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertrage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Verbandsgemeindeverwaltung Wissen

Organizácia spracúvajúca ponuky: Verbandsgemeindeverwaltung Wissen

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Verbandsgemeindeverwaltung Wissen

Registračné číslo: Berichtseinheit-ID 00003098

Poštová adresa: Rathausstr. 75

Mesto: Wissen

PSČ: 57537

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Altenkirchen (Westerwald) (DEB13)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabestelle@vergabe-ahw.de

Telefón: 0268185330

Internetová adresa: <https://www.vergabe-ahw.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá obstaráva dodávky tovaru a/alebo služby určené pre iných kupujúcich

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer -

Registračné číslo: 07-0001801100000-005

Mesto: Mainz

PSČ: 55116

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: faed5408-a97a-42d0-9b63-2c24dead5188 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/03/2026 18:20:30 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 187770-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 54/2026

Dátum uverejnenia: 18/03/2026