

199692-2026 - Súťaž

Holandsko – Podnikateľské služby: právo, marketing, konzultácie, nábor pracovníkov, tlačiarenské a bezpečnostné služby – Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

OJ S 57/2026 23/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Houten

E-mail: aanbesteding@houten.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

Opis: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreerd grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgegeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Zie aanbestedingsdocument.

Identifikátor postupu: 3f79c381-5511-4b7e-b150-acea65d73bb4

Interný identifikátor: 871334

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Europees openbare aanbesteding

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79000000 Podnikateľské služby: právo, marketing, konzultácie, nábor pracovníkov, tlačiarenské a bezpečnostné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Gemeente Houten

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Hiermee rectificeren we de aanbesteding. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen de herziene documenten worden gepubliceerd. Deze rectificatie dient echter nu al gepubliceerd te worden in verband met de oorspronkelijke sluitingstermijn.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

Opis: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreerd grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgegeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Het is de .

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79000000 Podnikateľské služby: právo, marketing, konzultácie, nábor pracovníkov, tlačiarenské a bezpečnostné služby

Možnosti:

Popis možností: Looptijd van 1 jaar met de optie 2 maal met 1 jaar te verlengen.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Gemeente Houten

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Maximaal 2 maal met 1 jaar.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Laagste prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: K1 Communicatie

Opis: Communicatie

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Opis: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: K3. Planning

Opis: K3. Planning

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 07/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Houten - Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Houten

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Houten

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Houten

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Gemeente Houten

Registračné číslo: 35416829

Poštová adresa: Onderdoor 25

Mesto: Houten

PSC: 3995 DW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Sander de Goeij

E-mail: aanbesteding@houten.nl

Telefón: +31 306392611

Internetová adresa: <http://www.houten.nl>

Profil kupujúceho: <http://www.houten.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Poštová adresa: Vrouwe Justitiaplein 1

Mesto: Utrecht

PSC: 3511 EX

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

adc27d50-1d67-4e45-9f5b-ce07a0d4e3eb-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Hierbij wordt de aanbesteding gerectificeerd. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen we de nieuwe documenten publiceren. Hierin worden nu de laatste aanpassingen doorgevoerd.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 4f5469c3-21db-460b-9182-93d701ad2adf - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 20/03/2026 12:09:07 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 199692-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 57/2026

Dátum uverejnenia: 23/03/2026