

## 202839-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravy a údržba ústredného kúrenia – Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

OJ S 58/2026 24/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: OPAC 36

E-mail: [achatspublics@opac36.fr](mailto:achatspublics@opac36.fr)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

Opis: Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

Identifikátor postupu: 297d63c9-d5be-4534-9a17-af180f98a261

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Une visite collective sur site sera réalisée le 14 avril 2026. Celle-ci est vivement recommandée. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Le Dossier de Consultation des Entreprises est téléchargeable à l'adresse URL suivante : [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html).

Procédure de passation : Appel d'offres ouvert en application du Code de la Commande Publique articles L21242, R21242.1 et R21622 à R21615 Le Pouvoir Adjudicateur n'impose aucune forme de groupement au candidat. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. Financement des Prestations : fonds propres Prix pratiqués : Prestations réglées par des prix unitaires et des des forfaitaires Prix révisibles annuellement Délai global de paiement des prestations de 30 jours. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental définies au cahier des charges Possibilité de soumissionner pour un ou plusieurs lots.

Qualifications demandées : Qualibat 5274 (ou équivalent)

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 19 326 000,00 EUR

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

##### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

#### 2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

##### Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 2

#### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Chaufferies supérieures à 600KW

Opis: Chaufferies supérieures à 600KW

Interný identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

##### Možnosti:

Popis možností: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/06/2026

Trvanie: 6 Roky

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 14 646 000,00 EUR

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prix des prestations

Opis: Prix des prestations

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Valeur technique

Opis: Valeur technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

**5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html)

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

**Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: L'ouverture des offres n'est pas publique

Doplňujúce informácie: La date et l'heure d'ouverture des offres est indiquée de façon purement indicative

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal Administratif de Limoges

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Limoges

Informácie o lehotách na preskúmanie: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: OPAC 36

**5.1. Časť: LOT-0002**

Názov: Chaufferies inférieures ou égales à 600KW

Opis: Chaufferies inférieures ou égales à 600KW

Interný identifikátor: 2

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

**Možnosti:**

Popis možností: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 01/06/2026

Trvanie: 6 Roky

**5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 4 680 000,00 EUR

**5.1.6. Všeobecné informácie**

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

**5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Prix des prestations

Opis: Prix des prestations

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Valeur technique

Opis: Valeur technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

**5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html)

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

**Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: L'ouverture des offres n'est pas publique

Doplňujúce informácie: La date et l'heure d'ouverture des offres est indiquée de façon purement indicative

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal Administratif de Limoges

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Limoges

Informácie o lehotách na preskúmanie: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: OPAC 36

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal Administratif de Limoges

---

**8. Organizácie****8.1. ORG-0001**

Úradný názov: OPAC 36

Registračné číslo: 34439707000014

Poštová adresa: 90 avenue Charles de Gaulle BP 115

Mesto: Châteauroux

PSC: 36002

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

E-mail: [achatspublics@opac36.fr](mailto:achatspublics@opac36.fr)

Telefón: +33 254602071

Internetová adresa: <http://www.opac36.fr>

Profil kupujúceho: [https://www.opac36.fr/les\\_marches\\_publics.html](https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html)

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal Administratif de Limoges

Registračné číslo: 17870005000010

Mesto: Limoges

PSČ: 87000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Krajina: Francúzsko

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

**8.1. ORG-0000**

Úradný názov: DEMATIS

Registračné číslo: 45072478600030

Mesto: Paris

PSČ: 75015

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)

Krajina: Francúzsko

E-mail: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Telefón: +33 172365548

Internetová adresa: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: d9c75c73-3a10-439b-bac4-3aec31128bc7 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/03/2026 12:20:02 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 202839-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 58/2026

Dátum uverejnenia: 24/03/2026