

205290-2026 - Sútāž

Lotyšsko – Stavebné práce – Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

OJ S 59/2026 25/03/2026

Oznāmenie o vyhlášení veřejného obstarávání alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznāmenie o zmene

Práce - Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ludzas novada pašvaldība

E-mail: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Opis: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Identifikátor postupu: bd104d96-5f00-4ebb-81c4-b99299a4ad92

Interný identifikátor: LNP2026/03

Druh postupu: Verejnā sūtāž

Postup je zrychlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71220000 Návrhárske a architektonické služby, 71242000

Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov, 71320000 Inžinierske projektovanie, 71248000

Dohľad nad projektom a dokumentáciou

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Konkurss tiek rīkots projekta “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas izbūve Ludzā”; Nr. 4.3.1.3/2/25/A/002, ietvaros, ko līdzfinansē Eiropas Reģionālās attīstības fonds. Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Līguma izpildes termiņš: Būvniecības dokumentācijas izstrādāšanas darbiem 12 mēneši no līguma noslēgšanas atbilstoši Tehniskajā specifikācijā (10. pielikums) noteiktajam, līdz atzīmei par projektēšanas nosacījumu izpildi; Būvdarbu izpildes termiņš ir 21 mēnesis līdz būvdarbu pabeigšanai. Termiņā netiek ieskaitīti: tehnoloģiskie pārtraukumi, būves pieņemšana ekspluatācijā. Autoruzraudzības darbi notiek Būvdarbu laikā un līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā. Iepirkumā obligāti piemērojamas zaļā publiskā iepirkuma prasības atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība”, tostarp obligātās prasības iekštelpu apgaismojumam, obligātās prasības ielu apgaismojumam (Ārējais apgaismojums). Būvdarbu objekta raksturojums sociāla atbildīga iepirkuma kontekstā

Projekta īstenošana ir vērsta uz sabiedrības ilgtermiņa labklājības nodrošināšanu, sociālās nevienlīdzības mazināšanu un ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu. Projekts būtiski veicinās iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, mazinās enerģētisko nabadzību, kā arī sekmēs valsts un Eiropas Savienības mērķu sasniegšanu klimatneitralitātes jomā līdz 2050. gadam. Projekta realizācija veicinās sociālo integrāciju un vienlīdzīgu piekļuvi kvalitatīvai dzīves videi dažādām sabiedrības grupām, tostarp sociāli mazāk aizsargātām personām, nodrošinot drošu, pieejamu un funkcionāli pielāgotu mājokļu vidi. Objekta atrašanās vieta un infrastruktūras risinājumi nodrošinās ērtu piekļuvi pašvaldības pakalpojumiem, sabiedriskajam transportam un sabiedrībā balstītajiem sociālajiem pakalpojumiem, tādējādi veicinot iedzīvotāju līdzdalību sabiedriskajā dzīvē. Sociāli atbildīga iepirkuma ietvaros projekts sniegs arī pozitīvu ekonomisko ietekmi vietējā līmenī, veicinot nodarbinātību, atbalstot vietējo uzņēmējdarbību un sekmējot godīgas konkurences principu ievērošanu. Būvdarbu īstenošanā tiks veicināta vietējo resursu un pakalpojumu izmantošana, ciktāl tas ir iespējams un atbilst iepirkuma tiesiskajam regulējumam, kā arī nodrošināta atbildīga piegādes ķēde. Papildus tam projekta īstenošana paredz sociālās atbildības principu integrēšanu būvdarbu izpildē, tostarp darba aizsardzības prasību ievērošanu, darbinieku drošu un veselībai nekaitīgu darba apstākļu nodrošināšanu, kā arī godīgu darba samaksu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu nodarbinātību. Šie aspekti nodrošina, ka iepirkuma rezultātā tiek radīta ne tikai fiziska infrastruktūra, bet arī pozitīva sociālā ietekme uz sabiedrību kopumā. Veidojot kvalitatīvu, pieejamu un ilgtspējīgu dzīves vidi, Ludzas novada pašvaldība īsteno sociāli atbildīga iepirkuma principus, nodrošinot sabiedrības interesēm atbilstošu, ilgtspējīgu un atbildīgu publisko līdzekļu izlietojumu, vienlaikus veicinot sociālo kohēziju, ekonomisko attīstību un vides aizsardzību novadā.

Právný základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Čast'

5.1. Čast': LOT-0000

Názov: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autorizraudzība, Ludzā

Opis: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autorizraudzība, Ludzā

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71220000 Návrhárske a architektonické služby, 71242000

Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov, 71320000 Inžinierske projektovanie, 71248000

Dohľad nad projektom a dokumentáciou

Možnosti:

Popis možností: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentāciju.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Maskavas apvedceļš 3, Maskavas apvedceļš 3A

Mesto: Ludza

PSČ: 5701

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Latgale (LV005)

Krajina: Lotyšsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 33 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 0119b920-d8e7-4bd3-a63c-a21df67aa4eb-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Līgumcena EUR bez PVN

Opis: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN. Zemākā piedāvātā cena/ vērtējamā cena x 90

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Būvprojekta vadītāja - arhitekta pieredze

Opis: Būvprojekta vadītājs – arhitekts (ar arhitekta prakses sertifikātu), kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir bijis būvprojekta vadītājs jaunbūves būvprojekta izstrādē, kura ietvaros tika izprojektēta vizmaz 3 stāvu ēkas (II vai III grupas būves) būvniecība. Būvprojekta vadītāja – arhitekta uzraudzīto objektu būvprojektam uz piedāvājuma iesniegšanas dienu jābūt pilnībā izstrādātiem un saskaņotiem būvvaldē. Ja speciālistam ir attiecīgā pieredze kritērija noteiktajās prasībās, pretendentiem tiek piešķirti: - 5 punkti – par vienu objektu; - 10 punkti – par diviem un vairākiem objektiem. Ja speciālistam nav attiecīgā pieredze noteiktajās prasībās vai pretendenta piedāvājumā nav iesniegti speciālista pieredzes apliecinājošie dokumenti, pretendentiem kritērijā punkti netiek piešķirti.

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Sūtāžņé podklady

Adresa sūtāžņých podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyšština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 17/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/04/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Ludzas novada pašvaldība

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Ludzas novada pašvaldība

Registračné číslo: 90000017453

Poštová adresa: Raiņa iela 16

Mesto: Ludza, Ludzas novads

PSČ: LV-5701

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Latgale (LV005)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: Ludzas novada pašvaldība

E-mail: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Telefón: +37165773607

Internetová adresa: <https://www.ludzasnovads.lv>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistračné číslo: 90001263305

Poštová adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižšā ūzemnā vienotā kraļiny (NUTS): Rīga (LV006)

Kraļina: Lotyšsko

Kontaktnē mēsto: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefōn: +37122416641

Internetovā adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod výmeny informācij (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roly teļto organizācie:

Organizācia pre preskūmanē

10. Zmena

Verzia prechādzajūceho oznāmenia, ktorá sa mā upraviť

:

d32c86ba-97fa-4c17-93f4-aaf565eb3acf-01

Hlavný dōvod zmeny

:

Aktualizované informācie

Opis

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Zmena

Identifikātor oddielu: LOT-0000

Sūtaļņē podklady boli zmenenē dņa: 24/03/2026

Informācie o oznāmenī

Identifikātor/verzia oznāmenia: 4132bde8-0540-44ab-8693-fc3e3df605d6 - 01

Typ formulāra: Sūtaļ

Typ oznāmenia: Oznāmenie o vyhlāsenī veřejného obstarāvania alebo oznāmenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznāmenia: 16

Dātum odoslania oznāmenia: 24/03/2026 14:32:28 (UTC+00:00) západoeurōpsky čas, GMT

Dātum odoslania oznāmenia (eSender): 24/03/2026 14:32:28 (UTC+00:00) západoeurōpsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznāmenie oficiālnē k dispozīcii: lotyština

Číslo uverejnenia oznāmenia: 205290-2026

Číslo vydania série S ūradného vestnīka: 59/2026

Dātum uverejnenia: 25/03/2026