

208005-2026 - Súťaž

Španielsko – Opravárske a údržbárske služby – Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

OJ S 60/2026 26/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-mail: contratacion@puertogijon.es

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s prístavmi

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

Opis: El objeto del acuerdo marco es fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante su ejecución, de servicios de conservación y mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón que se identifican en el pliego de prescripciones técnicas. Atendiendo a la tipología y características de los servicios y de los elementos a los que se refieren, se establecen los siguientes lotes: Lote 1 Mantenimientos de edificios: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG. Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos. Las actuaciones correspondientes a cada lote se determinan en el pliego de prescripciones técnicas.

Identifikátor postupu: 59b7b25a-bd9b-4f25-85aa-b74966097976

Interný identifikátor: SJ-ASE-CTR-MAY-2025-0056

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45220000 Inžinierske práce a stavebné práce, 50230000 Opravy, údržba a súvisiace služby týkajúce sa ciest a iných zariadení, 50246000 Údržba prístavných zariadení

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Asturias (ES120)
Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 960 000,00 EUR
Maximálna hodnota rámcovej dohody: 960 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Lote 1 Mantenimientos de edificios

Opis: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45220000 Inžinierske práce a stavebné práce, 50246000 Údržba prístavných zariadení

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Asturias (ES120)
Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 160 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Técnicos o unidades técnicas

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Experiencia del equipo .

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Memoria Técnica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Autoridad Portuaria de Gijón

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras

Opis: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG.

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45220000 Inžinierske práce a stavebné práce, 50230000 Opravy, údržba a súvisiace služby týkajúce sa ciest a iných zariadení, 50246000 Údržba prístavných zariadení

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Asturias (ES120)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 220 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Técnicos o unidades técnicas

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Experiencia del equipo .

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Memoria Técnica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Autoridad Portuaria de Gijón

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local

Opis: Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos.

Interný identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Asturias (ES120)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 100 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Técnicos o unidades técnicas

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby
Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Experiencia del equipo .

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Memoria Técnica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Autoridad Portuaria de Gijón

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa

comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Registračné číslo: 61734180217178

Registračné číslo: Q3367005J

Mesto: Gijón

PSČ: 33212

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Asturias (ES120)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-mail: contratacion@puertogijon.es

Telefón: 985179600

Internetová adresa: <http://www.puertogijon.es>

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XVeVvllxwbnVGlpKDxgsAQ%3D%3D>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Mesto: Madrid

PSČ: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetová adresa: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Mesto: Gijón

PSC: 33212

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c5ce8c8c-d45f-41e0-a3e1-1f74632f948e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 24/03/2026 15:51:44 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 208005-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 60/2026

Dátum uverejnenia: 26/03/2026