

209941-2026 - Súťaž

Holandsko – Práce na zmene (úprave) budov – Renovatie bestuurscentrum Meerijstad

Bouwkundig

OJ S 60/2026 26/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Meerijstad

E-mail: inkoop@meerijstad.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig

Opis: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode.

Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m²; Begane grond: 1.333 m²; 1e Verdieping 1.283 m²; 2e Verdieping: 809 m²

BVO van het hele pand: 3.654 m² Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m²; Begane grond: 659 m²; 1e Verdieping: 659 m²; 2e Verdieping: 659 m²; BVO monumentale deel: 2.206 m²

Identifikátor postupu: f3df9a1b-51c9-4846-b465-7504ffdfba61

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Aanmeldfase en inschrijffaser

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262700 Práce na zmene (úprave) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45111100 Demolačné práce, 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Sint-Oedenrode

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig

Opis: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode.

Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m²; Begane grond: 1.333 m²; 1e Verdieping 1.283 m²; 2e Verdieping: 809 m²

BVO van het hele pand: 3.654 m² Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m²; Begane grond: 659 m²; 1e Verdieping: 659 m²; 2e Verdieping: 659 m²; BVO monumentale deel: 2.206 m²

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262700 Práce na zmene (úprave) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45111100 Demolačné práce, 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Sint-Oedenrode

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 13 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: De prijs wordt bepaald door het door de inschrijver op het inschrijfbiljet en de eventuele inschrijfstaat vernoemde bedrag, waarvoor hij de werkzaamheden uit wil voeren. Deze beide

bedragen dienen met elkaar overeen te stemmen, in het geval inschrijfstaat en inschrijfbiljet van elkaar afwijken kan de aanbestedende dienst de inschrijving ter zijde leggen en komt deze niet voor gunning in aanmerking.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kwaliteit

Opis: De kwaliteit wordt bepaald op basis van de beoordeling van het door de inschrijver opgestelde en ondertekende Plan van Aanpak. Op basis van de toegekende punten wordt de aan de inschrijving de toegekende EMVI-Bonus rekenkundig bepaald.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Beste prijs-kwaliteitverhouding (gunnen op waarde)

Opis: De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt bepaald op basis van gunnen op waarde.

Daarbij biedt de inschrijver met de laagste vergelijkingsprijs de beste Prijs-Kwaliteitverhouding.

De vergelijkingsprijs wordt bepaald door de Inschrijfprijs zoals door de inschrijver ingediend op het inschrijvingsbiljet te verminderen met de waarde die op basis van de beoordeling van het Plan van Aanpak is bepaald.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 26/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417241>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417241>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Informácie o lehotách na preskúmanie: Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 20 dagen na het bekendmaken van het voorgenomen gunningsbesluit, hiertegen bezwaar aantekenen bij de Rechtbank Oost-Brabant. Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 10 dagen na

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Meierijstad

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Meierijstad

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Gemeente Meierijstad

Registračné číslo: 61559918

Poštová adresa: Stadhuisplein 1

Mesto: VEGHEL

PSČ: 5461KN

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: J.M.M. (Hans) van den Wijngaard

E-mail: inkoop@meerijstad.nl

Telefón: +31 413381000

Fax: +31 413432010

Internetová adresa: <http://www.meerijstad.nl>

Profil kupujúceho: <http://www.meerijstad.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Oost Brabant

Poštová adresa: Postbus 70584

Mesto: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5201CZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883621000

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Oost Brabant

Poštová adresa: Postbus 70584

Mesto: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5201 CZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883621000

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Oost Brabant

Poštová adresa: postbus 70584

Mesto: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5201 CZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883621000

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

1837685c-539b-4eaa-8cff-a95b06a268a8-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 8c647f6f-7737-47bb-b17c-2252c7caf468 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 24/03/2026 15:36:45 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 209941-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 60/2026

Dátum uverejnenia: 26/03/2026