

211783-2026 - Výsledok

Slovensko – Stavebné práce na stavbe budov – SOŠ Technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu

OJ S 61/2026 27/03/2026

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Banskobystrický samosprávny kraj

E-mail: monika.debnarova@zdielanesluzby.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: SOŠ Technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu

Opis: Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác súvisiacich s novostavbou edukačného centra, rekonštrukciou objektu školy SOŠ technická Lučenec a spoločenského objektu. Stavebné práce sú podrobne vymedzené projektovou dokumentáciou vyhotovenou projektantom - spoločnosťou VISIA s.r.o., so sídlom: Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa, IČO: 44624949, (príloha č. 3 súťažných podkladov), ako aj vo výkaze výmer (príloha č. 2 súťažných podkladov).

Identifikátor postupu: 0386513c-18fd-4cbd-89a8-4a9b4cfc8351

Interný identifikátor: VO-000801

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45214200 Stavebné práce na stavbe budov škôl, 45300000

Stavebno-inštalačné práce, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45443000 Fasádne práce, 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Miestom uskutočnenia prác sú objekty školy SOŠ technická, Dukelských Hrdinov 2, 984 01 Lučenec, a to na pozemkoch registra „C“ parc. KN-C č. 3829/1, 3829/9, 3829/10, 3859, 3863/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 7734, vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 878 162,23 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania. 2. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady, prostredníctvom ktorých preukazuje splnenie podmienok účasti v zmysle § 39 ZVO jednotným európskym dokumentom, v takomto prípade súčasťou jeho ponuky bude vyplnený jednotný elektronický dokument. Uchádzač môže prehlásiť splnenie podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti prostredníctvom globálneho údaju uvedeného v oddiele IV. časti jednotného európskeho dokumentu. 3. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, t.j. pred aj po lehote na predkladanie ponúk postupovať v zmysle § 20 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručenie záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy má adresát objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, t.j. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. 4. Ponuka je vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) ZVO a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/> Predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Autentifikáciu je možné previesť nasledovnými spôsobmi: - v systéme JOSEPHINE registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). V systéme je autentifikovaná spoločnosť, ktorú pomocou eID registruje štatutár danej spoločnosti. Autentifikáciu vykonáva poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 - 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. - nahraním kvalifikovaného elektronického podpisu (napríklad podpisu eID) štatutára danej spoločnosti na kartu užívateľa po registrácii a prihlásení do systému JOSEPHINE. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 - 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. - vložením dokumentu preukazujúceho osobu štatutára na kartu užívateľa po registrácii, ktorý je podpísaný elektronickým podpisom štatutára, alebo prešiel zaručenou konverziou. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 - 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. - vložením plnej moci na kartu užívateľa po registrácii, ktorá je podpísaná elektronickým podpisom štatutára aj splnomocnenou osobou, alebo prešla zaručenou konverziou. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovné dni v čase 8.00 - 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. 5. Súťažné podklady a ostatná dokumentácia k predmetnému obstarávaniu bude uverejnená v príslušnej zákazke v systéme Josephine umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>, čím verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup k podkladom. 6. Vzhľadom ku skutočnosti, že verejný obstarávateľ v predmetnom verejnom obstarávaní využije postup v súlade s § 66 ods. 7 písm. b) ZVO, vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia podmienok účasti podľa ust. § 40 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 7. Predmetné verejné obstarávanie nie je obstarávanie inovácií. Je zelené verejné obstarávanie a obstarávanie zamerané na sociálne aspekty. Podrobné informácie o využití aspektov spoločensky zodpovedného verejného obstarávania sa nachádzajú v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: SOŠ Technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu

Opis: Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác súvisiacich s novostavbou edukačného centra, rekonštrukciou objektu školy SOŠ technická Lučenec a spoločenského objektu. Stavebné práce sú podrobne vymedzené projektovou dokumentáciou vyhotovenou projektantom - spoločnosťou VISIA s.r.o., so sídlom: Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa, IČO: 44624949, (príloha č. 3 súťažných podkladov), ako aj vo výkaze výmer (príloha č. 2 súťažných podkladov).

Interný identifikátor: VO-000801

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Miestom uskutočnenia prác sú objekty školy SOŠ technická, Dukelských Hrdinov 2, 984 01 Lučenec, a to na pozemkoch registra „C“ parc. KN-C č. 3829/1, 3829/9, 3829/10, 3859, 3863/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 7734, vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 300 Dni

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Zelený aspekt je zohľadnený v oblasti: o použitia recyklovaných alebo ekologických materiálov, o energetickej efektívnosti objektov, o znížení CO₂, o hospodárenia s dažďovou vodou, o vybudovania zelenej strechy.

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Sociálny aspekt je zohľadnený v rámci dodávateľsko-odberateľských vzťahov. Od úspešného uchádzača sa v rámci poskytnutia súčinnosti potrebnej na uzatvorenie zmluvy požaduje predložiť potvrdenie o zriadení transparentného účtu za účelom dodržania korektných vzťahov v dodávateľskom reťazci (povinnosť zhotoviteľa zriadiť si transparentný účet a uhrádzať z neho svoje záväzky voči subdodávateľom). Stupeň transparentnosti je uvedený v čl. 10, bod 10.4, písm. (b) Zmluvy o dielo.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Najnižšia cena za predmet zákazky v € s DPH.

Opis: Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny. Pod cenou sa rozumie celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, ktorá je výsledkom vyplnenia výkazu výmer vypracovaného uchádzačom, v zmysle špecifikácie predmetu zákazky uvedenej v časti B. Opis predmetu zákazky a v prílohách SP (porovnávací parameter – najnižšia cena). Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk pevná hodnota: Pevná hodnota (spolu) Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 2 599 060,91 EUR

6.1. **Identifikátor časti výsledku: LOT-0001**

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. **Informácie o víťazoch**

Víťaz:

Úradný názov: CONSTRUCT, s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: Uchádzač č. 7

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 2 599 060,91 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 3

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 1 091 605,58 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 42

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 975/2025/ODDPS

Názov: Zmluva o dielo na stavbu s názvom: „SOŠ technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu“

Dátum uzavretia zmluvy: 16/03/2026

Adresa zmluvy: <https://crz.gov.sk/zmluva/12150073/>

Informácie o fondoch Európskej únie:

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR) (2021/2027)

6.1.4. Štatistické informácie

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 9

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 2

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 2 245 211,00 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 3 420 914,25 EUR

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Banskobystrický samosprávny kraj

Registračné číslo: 37828100

Registračné číslo: 2021627333

Poštová adresa: Námestie SNP 23

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

E-mail: monika.debnarova@zdielanesluzby.sk

Telefón: 0949014601

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o.

Registračné číslo: 56931654

Poštová adresa: Námestie SNP 23/23

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Kontaktné miesto: Námestie SNP 3, 974 01 Banská Bystrica

E-mail: info@zdielanesluzby.sk

Internetová adresa: www.zdielanesluzby.sk

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0004

Úradný názov: CONSTRUCT, s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: 36037991

Registračné číslo: 2020081371

Poštová adresa: Vajanského 80

Mesto: Lučenec

PSČ: 98401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Vít'az týchto častí: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c0646db6-5963-4ef6-b49f-98e7f29c21f1 - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 26/03/2026 07:18:43 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 211783-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 61/2026

Dátum uverejnenia: 27/03/2026