

Poľsko-Varšava: Neobytné nehnuteľnosti

OJ S 82/2021 28/04/2021

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – vybrané odvetvia
Služby

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

Oddiel I: Obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze”

Poštová adresa: ul. Żwirki i Wigury 1

Mesto/obec: Warszawa

Kód NUTS: PL911 Miasto Warszawa

PSČ: 00-906

Štát: Poľsko

Kontaktná osoba: Rafał Gołabek

E-mail: r.golabek@ppl.pl

Telefón: +48 226501807

Fax: +48 226501833

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: www.polish-airports.com

Adresa stránky profilu kupujúceho: <https://ppl.bip.gov.pl/search/publiccontracts/>

I.3. Komunikácia

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na: <https://portal.smartpzp.pl/ppl/>

Ďalšie informácie možno získať na vyššie uvedenej adrese

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť na vyššie uvedenej adrese

I.6. Hlavná činnosť

Činnosti súvisiace s letiskami

Oddiel II: Predmet

II.1. Rozsah obstarávania

II.1.1. Názov

Świadczenie usług w zakresie administrowania obiektami oraz wykonywania prac serwisowych w zakresie ślusarskim i elektrycznym w obiektach Przedsiębiorstwa Państwowego Porty Lotnicze w Warszawie.

Referenčné číslo: 30/PN/ZP/TLLZP/21

II.1.2. Hlavný kód CPV

70332000 Neobytné nehnuteľnosti

II.1.3. Druh zákazky

Služby

II.1.4. Stručný opis

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie administrowania obiektami oraz wykonywania prac serwisowych w zakresie ślusarskim i elektrycznym w obiektach Przedsiębiorstwa Państwowego „Porty Lotnicze” w Warszawie.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Projektowanych postanowieniach umowy (Załącznik nr 3 do SWZ).

II.1.5. Celková odhadovaná hodnota

II.1.6. Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.2. Opis

II.2.2. Dodatočné kódy CPV

50000000 Opravárske a údržbárske služby

II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Port Lotniczy im. F. Chopina w Warszawie.

II.2.4. Opis obstarávania

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie administrowania obiektami oraz wykonywania prac serwisowych w zakresie ślusarskim i elektrycznym w obiektach Przedsiębiorstwa Państwowego „Porty Lotnicze” w Warszawie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Projektowanych postanowieniach umowy (Załącznik nr 3 do SWZ).

II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Nižšie uvedené kritériá

Cena

II.2.6. Odhadovaná hodnota

II.2.7. Dĺžka trvania zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému

Trvanie v mesiacoch: 24

Toto obstarávanie môže byť obnovené: nie

II.2.10. Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: nie

II.2.11. Informácie o opciách

Opcie: nie

II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14. Doplňujúce informácie

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia świadczone będą przez okres 2 lat od dnia zawarcia umowy.

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1. Podmienky účasti

III.1.3. Technická a odborná spôsobilosť

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.

- 1) wykażą, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali lub realizują co najmniej co najmniej jedną usługę polegającą na administrowaniu nieruchomościami wchodzącymi w skład Portu Lotniczego lub Centrum Handlowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 50 000 m², trwającą co najmniej 12 miesięcy, oraz co najmniej jedną usługę tzw. „złotej rączki” w Portach Lotniczych lub Centrum Handlowym o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 50 000 m², trwającą co najmniej 12 miesięcy;
- 2) wykażą, że dysponują i skierują do realizacji zamówienia minimum 1 osobę do pełnienia funkcji kierownika, która będzie posiadała posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania zespołem dedykowanym do realizacji usługi administrowania i drobnych napraw na terenie Portu Lotniczego lub w Centrum Handlowego.

III.1.6. Požadované zábezpeky a záruky

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto.

III.1.8. Právna forma, ktorú má vytvorit' skupina hospodárskych subjektov, ktorej sa zadá zákazka

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określić postępowanie, do którego się odnosi, precyzować zakres umocowania, wskazać pełnomocnika, wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego będą zobowiązani przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

III.2. Podmienky týkajúce sa zákazky

III.2.2. Podmienky vykonania zákazky

Szczegółowe warunki realizacji umowy zawiera SWZ, zamieszczona pod adresem internetowym wskazanym w punkcie I.3 ogłoszenia.

Oddiel IV: Postup

IV.1. Opis

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

IV.1.6. Informácie o elektronickej aukcii

Použije sa elektronickej aukcia Dodatočné informácie o elektronickej aukcii:

Zamawiający przewiduje dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej na zasadach określonych w art. 227–238 ustawy. Aukcja zostanie

przeprowadzona za pośrednictwem platformy SmartPZP. Szczegóły dot. aukcji znajdują się w rozdziale XVI SWZ.

IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: áno

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.2. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum: 31/05/2021 Miestny čas: 10:00

IV.2.3. Predpokladaný dátum odoslania výziev na súťaž alebo na účasť vybraným uchádzačom

IV.2.4. Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť

Poľština

IV.2.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Ponuka musí platiť do: 28/08/2021

IV.2.7. Podmienky na otváranie ponúk

Dátum: 31/05/2021 Miestny čas: 10:00

Miesto:

1. Otvarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy SmartPzp.
2. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający poda na platformie SmartPzp informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Informacje z otwarcia, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy zostaną niezwłocznie po otwarciu ofert zamieszczone na platformie SmartPzp.

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.1. Informácie o opakovaní obstarávania

Toto obstarávanie sa bude opakovať: nie

VI.3. Doplnujúce informácie

1. Zamawiający (zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy) wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie następujących dokumentów na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 108 i 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w „sprawie podmiotowych środków dowodowych (...)”:

- par. 2 ust. 1 pkt 1 lit. a i b – w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy,
 - par. 2 ust. 1 pkt 2 – w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy,
 - par. 2 ust. 1 pkt 6 – w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy,
 - par. 2 ust. 1 pkt 4 – w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy,
 - par. 2 ust. 1 pkt 5 – w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy,
 - oświadczenia na formularzu JEDZ w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej polskiej, a także w przypadku gdy osoba, której dany dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają zasady określone w par. 4 ww. rozporządzenia.

3. Zamawiający, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, działając na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie wykazu wykonanych usług wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie.

4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- formularz „Oferta” (załącznik nr 1 do SWZ),
- zobowiązanie, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów zgodnie z zapisem w SWZ,
- dowód wniesienia wadium,
- pełnomocnictwo, z którego wynika prawo do podpisania oferty (zgodnie z SWZ),
- pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców (zgodnie z SWZ).

6. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, pozostałe informacje zawarto w SWZ dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego.

VI.4. Postupy preskúmania

VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Poštová adresa: ul. Postępu 17a

Mesto/obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Štát: Poľsko

Telefón: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internetová adresa: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Postup preskúmania

Presné informácie o termínoch na postup preskúmania:

Środki ochrony prawnej zostały określone w dziale VI ustawy Pzp.

VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Poštová adresa: ul. Postępu 17a

Mesto/obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Štát: Poľsko

Telefón: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internetová adresa: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia

23/04/2021