

215902-2026 - Súťaž

Poľsko – Usporiadúvanie architektonických súťaží návrhov – Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Olsztyńskiego Teatru Lalek przy ul. Tadeusza Mazowieckiego w Olsztynie.

OJ S 62/2026 30/03/2026

Oznámenie o vyhlásení súťaže návrhov

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gmina Olsztyn

E-mail: przetargi@olsztyn.eu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Olsztyńskiego Teatru Lalek przy ul. Tadeusza Mazowieckiego w Olsztynie.

Opis: Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Olsztyńskiego Teatru Lalek w Olsztynie przy ul. Tadeusza Mazowieckiego (działka nr 112/7, obręb: Olsztyn nr 0109) wraz z zagospodarowaniem części działki nr 112/10, obręb jw. oraz części działki stanowiącej pas drogowy ul. T. Mazowieckiego.

Identifikátor postupu: 458b92a6-1f9e-4f57-8fb1-097f4dec43f2

Interný identifikátor: ZP.271.1.7.2026.c

Druh postupu: Užšia súťaž

Hlavné prvky postupu: Przedmiotowy konkurs architektoniczny organizowany jest w procedurze konkursu ograniczonego jako jednoetapowy konkurs realizacyjny.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71230000 Usporiadúvanie architektonických súťaží návrhov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71220000

Návrhárske a architektonické služby, 71221000 Architektonické služby pre budovy, 71240000

Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71320000 Inžinierske projektovanie,

71420000 Územné architektonické služby, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 10-101 Olsztyn ul. Tadeusza Mazowieckiego, działka nr 112/7, obręb: Olsztyn nr 0109 i część działki nr 112/10, obręb jw.

Mesto: Olsztyn

PSČ: 10-101

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olsztyński (PL622)

Krajina: Poľsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Dopłňujúce informácie: 1. W Konkursie nie mogą brać udziału Uczestnicy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 6, 9 i 10 ustawy Pzp, w tym: a) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. a – h ustawy Pzp – osoby fizyczne prawomocnie skazane za przestępstwa wymienione w tych przepisach lub za odpowiadające im czyny zabronione określone w przepisach prawa obcego, b) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp – jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo - akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. a) powyżej; c) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp – Uczestnik Konkursu, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie dokonał płatności należnych zobowiązań wraz z odsetkami lub grzywnami albo zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności, d) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp – Uczestnik Konkursu, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; e) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp – jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Uczestnik konkursu zawarł z innymi Uczestnikami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe, chyba że wykażą, że przygotowali te wnioski lub prace niezależnie od siebie; f) na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp – jeżeli w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Uczestnika konkursu lub podmiotu, który należy z Uczestnikiem konkursu do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Uczestnika konkursu z udziału w postępowaniu konkursowym; g) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp – jeśli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 ustawy Pzp w zakresie członków Sądu Konkursowego lub Kierownika Zamawiającego, którego nie można wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie Uczestnika Konkursu; h) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 9 ustawy Pzp – jeśli Uczestnik konkursu bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub Sądu Konkursowego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w uzyskaniu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; i) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 10 ustawy Pzp – jeśli Uczestnik Konkursu w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego lub Sąd Konkursowy w celu uzyskania zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. Uczestnik Konkursu nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 514 z późniejszymi zmianami). Z Konkursu prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Pzp wyklucza się Uczestnika Konkursu: a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3) ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 01 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu

pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: z dnia 09 maja 2025 r. Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późniejszymi zmianami) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3) ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: z dnia 04 listopada 2022 r. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późniejszymi zmianami) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3) ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Uczestnikowi Konkursu w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub lit. b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu konkursowym, Zamawiający żąda złożenia wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie, który stanowi Załącznik Nr 10 do Regulaminu Konkursu, następujących oświadczeń i dokumentów: 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z Konkursu i spełnianiu warunków udziału złożone w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej JEDZ/ESPD - Załącznik Nr 11 do Regulaminu Konkursu. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie; 2) Oświadczenie Uczestnika Konkursu o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia RADY (UE) nr 833/2014 - Załącznik Nr 12 do Regulaminu Konkursu. 3) W przypadku, jeśli Uczestnik Konkursu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, podmioty te składają oświadczenia, o których mowa w pkt. 1) oraz pkt. 2) powyżej oraz zobowiązanie

podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów - Załącznik nr 13 do Regulaminu Konkursu. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby; 4) Oświadczenie, z którego powinno wynikać, jaki zakres usług wykonają poszczególni Uczestnicy Konkursu wspólnie ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie w odniesieniu do warunków udziału w Konkursie poprzez poleganie na zdolnościach tych Uczestników Konkursu, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane - Załącznik Nr 14 do Regulaminu Konkursu. 5) Oświadczenie Uczestnika Konkursu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714) z innym Uczestnikiem Konkursu - Załącznik Nr 15 do Regulaminu Konkursu.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Olsztyńskiego Teatru Lalek przy ul. Tadeusza Mazowieckiego w Olsztynie.

Opis: Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Olsztyńskiego Teatru Lalek w Olsztynie przy ul. Tadeusza Mazowieckiego (działka nr 112/7, obręb: Olsztyn nr 0109, wraz z zagospodarowaniem części działki nr 112/10, obręb jw.) oraz części działki stanowiącej pas drogowy ul. T. Mazowieckiego.

Interný identifikátor: ZP.271.1.7.2026.c

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71230000 Usporiadúvanie architektonických súťaží návrhov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71220000

Návrhárske a architektonické služby, 71221000 Architektonické služby pre budovy, 71240000

Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71320000 Inžinierske projektovanie,

71420000 Územné architektonické služby, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 10-101 Olsztyn ul. Tadeusza Mazowieckiego, działka nr 112/7, obręb: Olsztyn nr 0109 i część działki nr 112/10, obręb j.w.

Mesto: Olsztyn

PSČ: 10-101

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olsztyński (PL622)

Krajina: Poľsko

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Dopłńjące informacje: Prezydent Olsztyna Zarządzeniem nr 91 z dnia 26 marca 2026r. powołał Sąd Konkursowy w składzie: 1) P. Michał Rudnicki (architekt) - Przewodniczący Sądu Konkursowego 2) P. Magdalena Binerowska (architekt) - Zastępczyni Przewodniczącego Sądu Konkursowego 3) P. Mikołaj Szubert-Tecl (architekt) - Referent Sądu Konkursowego 4) P. Monika Arczyńska (architekt) - członek Sądu Konkursowego 5) P. Anna Stryzewska - Słońska (architekt) - członek Sądu Konkursowego 6) P. Tomasz Lella (architekt) - członek Sądu Konkursowego 7) P. Piotr Mikulski-Bąk (architekt) - członek Sądu Konkursowego 8) P. Agnieszka Mogielnicka (architekt) - członek Sądu Konkursowego 9) P. Adam Dąbrowski (architekt) - członek Sądu Konkursowego 10) P. Justyna Sarna-Pezowicz - członek Sądu Konkursowego 11) P. Krzysztof Śmieciński - członek Sądu Konkursowego 12) P. Roman Rylik - członek Sądu Konkursowego W/w skład Sądu Konkursowego spełnia wymogi art. 335 ust. 4 ustawy Pzp.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: 1. Warunek dotyczący zdolności zawodowej osoby uczestniczącej w opracowaniu pracy konkursowej: 1) Uczestnik Konkursu musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie projektowania architektonicznego, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, która będzie uczestniczyć w opracowaniu pracy konkursowej oraz doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu (jako autor lub współautor) w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowej, na podstawie której zostały zrealizowane roboty budowlane dla budynku użyteczności publicznej z salą widowiskową na minimum 100 miejsc siedzących stałych (z wyłączeniem sal kinowych). 2) Za spełnienie w/w warunku udziału w Konkursie uznaje się również dokumentację projektową, na podstawie której zrealizowano roboty budowlane w zakresie zasadniczym dla funkcji sali widowiskowej. 2. Na podstawie art. 12 pkt „a” ustawy Prawo budowlane dopuszcza się udział w Konkursie osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących zawodów regulowanych. 3. Dopuszcza się udział w Konkursie obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej oraz państw trzecich, zgodnie z art. 1 ust. 1 lit. a–c ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 4. Zamawiający dopuszcza spełnienie warunków udziału w Konkursie dot. zdolności zawodowej osoby uczestniczącej w opracowaniu pracy konkursowej oraz zdolności technicznej i zawodowej Uczestnika Konkursu poprzez wykazanie jednej dokumentacji projektowej spełniającej wszystkie wymagania określone w Regulaminie Konkursu. 5. Udostępnianie zasobów przed podmioty trzecie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Konkursie: a) Uczestnik Konkursu może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. b) W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Uczestnicy Konkursu mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. c) Uczestnik Konkursu, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art.

118 ustawy Pzp, składa wraz z Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia publicznego (wg załącznika nr 13 do Regulaminu Konkursu) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Uczestnik Konkursu realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. d) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej musi potwierdzać, że stosunek łączący Uczestnika Konkursu z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych Uczestnikowi Konkursu zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia Uczestnikowi Konkursu i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu pracy konkursowej lub zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Uczestnik Konkursu polega w odniesieniu do warunków udziału w Konkursie dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 6. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu konkursowym na etapie składania Wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 10 do Regulaminu Konkursu, Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z Konkursu i spełnianiu warunków udziału złożonego w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej JEDZ/ESPD. Wzór oświadczenia (JEDZ/ESPD) stanowi Załącznik Nr 11 do Regulaminu Konkursu. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie. 7. W celu zbadania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny Wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego, zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ”. W zakresie „Części IV JEDZ - Kryteria kwalifikacji”, Uczestnik Konkursu może ograniczyć się tylko do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Uczestnika Konkursu będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: 1. Warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej Uczestnika Konkursu: 1) Uczestnik Konkursu musi wykazać, iż wykonał co najmniej 1 (jedną) dokumentację projektową dla budynku użyteczności publicznej kategorii IX w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane (obiekty kultury takie jak np. teatry, opery, muzea, galerie sztuki, domy kultury, archiwa, itp.) o całkowitej powierzchni użytkowej obiektu co najmniej 2 000 m², na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie. 2. W przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie powyższy warunek musi spełniać co najmniej 1 (jeden) z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie. 3. Zamawiający dopuszcza spełnienie warunków udziału w Konkursie dot. zdolności zawodowej osoby uczestniczącej w opracowaniu pracy konkursowej oraz zdolności technicznej i zawodowej Uczestnika Konkursu poprzez wykazanie jednej dokumentacji projektowej spełniającej wszystkie wymagania określone w Regulaminie Konkursu. 4. Udostępnianie zasobów przed podmioty trzecie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Konkursie: a) Uczestnik Konkursu może w celu potwierdzenia spełniania warunków

udziału, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. b) W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Uczestnicy Konkursu mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. c) Uczestnik Konkursu, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, składa wraz z Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia publicznego (wg załącznika nr 13 do Regulaminu Konkursu) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Uczestnik Konkursu realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. d) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej musi potwierdzać, że stosunek łączący Uczestnika Konkursu z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych Uczestnikowi Konkursu zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia Uczestnikowi Konkursu i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu pracy konkursowej lub zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Uczestnik Konkursu polega w odniesieniu do warunków udziału w Konkursie dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 5. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu konkursowym na etapie składania Wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 10 do Regulaminu Konkursu, Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z Konkursu i spełnianiu warunków udziału złożonego w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej JEDZ/ESPD. Wzór oświadczenia (JEDZ/ESPD) stanowi Załącznik Nr 11 do Regulaminu Konkursu. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie. 6. W celu zbadania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny Wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego, zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ”. W zakresie „Części IV JEDZ - Kryteria kwalifikacji”, Uczestnik Konkursu może ograniczyć się tylko do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Uczestnika Konkursu będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu.

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: poľština

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: poľština

Adresa súťažných podkladov: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9b9729b3-d714-4b0d-932d-bd1bf907face>

Ad hoc komunikačný kanál:

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky režimu súťaže návrhov:

Rozhodnutie poroty je pre kupujúceho záväzné: áno

Členovia poroty: Prezydent Olsztyna Zarządzeniem nr 91 z dnia 26 marca 2026r. powołał Sąd Konkursowy, gdzie określił jego skład, organizację i tryb pracy.

Hodnota ceny: 60 000,00 PLN

Cena:

Umieszczenie ocenzonego sùťažiteľa: 1

Doplňujúce informácie: I nagroda ma charakter pieniężny i zostanie przyznana w wysokości jw. ponadto laureat I nagrody otrzyma zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki – zgodnie z zapisami Regulaminu Konkursu.

Hodnota ceny: 40 000,00 PLN

Cena:

Umieszczenie ocenzonego sùťažiteľa: 2

Doplňujúce informácie: II nagroda ma charakter pieniężny i zostanie przyznana w wysokości jw. Jeżeli negocjacje prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki z autorem/autorami wybranej Pracy Konkursowej, pomimo zachowania należytej staranności przez Strony negocjacji, z powodów obiektywnych nie doprowadzą do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość zaproszenia do negocjacji w tym trybie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała 2 (drugą) w kolejności najwyższą ocenę.

Każdą zmluva o poskytnutí služieb po súťaži bude zadaná jednému z víťazov súťaže

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9b9729b3-d714-4b0d-932d-bd1bf907face>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: poľština

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 21/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Krajowa Izba Odwoławcza

Informácie o lehotách na preskúmanie: 1) Uczestnikowi Konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu nagrody w Konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) wraz z dowodem uiszczenia wpisu. 3) Termin na wniesienie odwołania wynosi 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie konkursowe lub wobec treści dokumentów Konkursu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub

zamieszczenia dokumentów Konkursu na stronie internetowej prowadzonego Konkursu. 5)
Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3) i 4) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gmina Olsztyn

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Gmina Olsztyn

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gmina Olsztyn

Organizácia spracúvajúca ponuky: Gmina Olsztyn

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gmina Olsztyn

Registračné číslo: NIP: 7393847026; REGON: 510742362

Oddelenie: Wydział Zamówień Publicznych

Poštová adresa: Plac Jana Pawła II 1 pok. 117

Mesto: Olsztyn

PSČ: 10-101

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olsztyński (PL622)

Krajina: Poľsko

Kontaktné miesto: Wydział Zamówień Publicznych; 10-101 Olsztyn; Plac Jana Pawła II 1 pok. 117

E-mail: przetargi@olsztyn.eu

Telefón: +48895060546

Internetová adresa: <https://bip.olsztyn.eu/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

Profil kupujúceho: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9b9729b3-d714-4b0d-932d-bd1bf907face>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Registračné číslo: NIP: 5262239325; REGON: 010828091

Oddelenie: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Poštová adresa: ul. Postępu 17A

Mesto: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Krajina: Poľsko

Kontaktné miesto: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefón: +48224587801

Fax: +48224587800

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a1abc674-da62-4123-ba21-98d27e0ad4ae - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení súťaže návrhov

Podtyp oznámenia: 23

Dátum odoslania oznámenia: 27/03/2026 10:49:47 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: poľština

Číslo uverejnenia oznámenia: 215902-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 62/2026

Dátum uverejnenia: 30/03/2026