

Maďarsko-Budapešť: Stavebné práce
OJ S 81/2022 26/04/2022
Oznámenie o výsledku verejného obstarávania
Práce

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Oddiel I: Verejný obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Identifikačné číslo organizácie (IČO): 12464780251

Poštová adresa: Istvánmezei Út 1-3

Mesto/obec: Budapest

Kód NUTS: HU110 Budapest

PSC: 1146

Štát: Maďarsko

Kontaktná osoba: Ibolya Alexandra

E-mail: ekr@bmsk.hu

Telefón: +36 301739990

Fax: +36 14714120

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: <http://www.bmsk.hu>

I.4. Druh verejného obstarávateľa

Organizácia riadená verejným právom

I.5. Hlavná činnosť

Iná činnosť: Állami magasépítési beruházás

Oddiel II: Predmet

II.1. Rozsah obstarávania

II.1.1. Názov

Kecskeméti Lánchíd u. Sport Ált. Isk. fejlesztése

Referenčné číslo: EKR001394502021

II.1.2. Hlavný kód CPV

45000000 Stavebné práce

II.1.3. Druh zákazky

Práce

II.1.4. Stručný opis

Kecskeméti Lánchíd Utcai Sport Általános Iskola fejlesztése

II.1.6. Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.1.7. Celková hodnota obstarávanía

Hodnota bez DPH: 2 348 620 558,00 HUF

II.2. Opis

II.2.2. Dodatočné kódy CPV

45000000 Stavebné práce

II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: HU331 Bács-Kiskun

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: A Kecskemét belterület 3791/58 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6000 Kecskemét, Lánchíd utca 16. szám alatt található, kivett óvoda megnevezésű ingatlan.

II.2.4. Opis obstarávanía

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Nyertes AT-nek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Nem engedélyköteles építési tevékenység keretében összesen nettó 5 457,68 m² alapterület felújítása, fejlesztése valósul meg a beruházás keretében. A 24 tantermes nevelési-oktatási épület felújítása, kivitelezési ideje alatt az intézmény működését szakaszosan biztosítani kell. Az épületek szabadon álló épületek. Alapvetően 4 különálló épülettípust különböztetünk meg, melyből az egyik építéssel nem érintett:

- Iskola épület: pince + 3 szintes lapostetős szögletes épület előregyártott szerkezettel, átépítéssel

- Összekötő folyosó (136,54 m²): magastetős vonalszerű épület az iskola és sportcsarnok között

- Sportcsarnok (1104,1 m² + galéria): galériázott előregyártott vasbeton csarnoképület földszintes épületrésszel kiegészítve

- Planetárium épülete: kör alaprajzú földszintes épület, építési tevékenységgel nem érintett. Az épületegyüttesről a planetárium épülete fallal leválasztásra kerül. Továbbá az épületben részleges funkcionális akadálymentesítés valósul meg. Ezen kívül egyéb funkcionális módosítás nem tervezett.

Akadálymentesítés

Az épület teljes körű komplex akadálymentesítése nem, viszont a funkcionális részleges akadálymentes biztosítása cél az iskolaépületben.

Építészeti akadálymentesítés elemei:

- Akadálymentes parkoló kialakítása gazdasági udvarban

- Akadálymentes rámpa és bejárat építése az akadálymentes parkolótól az auláig

- Akadálymentes mosdó kialakítása a magasföldszinten

- Akadálymentes szempontok érvényesítése a színek kiválasztásánál a gyengén látók részére a földszinti aula térben.

- Nagyot hallók részére mobil indukciós hurok áll rendelkezésre

Építészeti szempontból alábbi energiahatékonysági fejlesztések valósulnak meg:

- Homlokzati hőszigetelés

- Tető hőszigetelés

- Homlokzati nyílászáró csere korszerű hőszigetelő nyílászárókra

Az építés során új külső-belső nyílászárók, új padlóburkolatok (tornacsarnokbannemzetközi szervezet által elfogadott minősítéssel rendelkező sportparketta rendszer kivitelezése 1236,6 m² ,), felújított acél és fa szerkezetek kerülnek az épületbe. Megújul részben a fűtési hőleadó felületek, a Kazánház felújítása, 2 db 100 kw teljesítményű kazán cseréjével, átalakítással, hőszivattyú beépítéssel, és az erős- és gyengeáramú elektromos rendszer, melyekről szakági tervek rendelkeznek, továbbá komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, lapos tetőre telepítve, lesúlyozással, kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve 50 db. A homlokzati felújítás során a felület állványozási munkáinak elvégzéséhez szükséges 4380 m² állványanyag. A fejlesztés során megvalósul PVC burkolat fektetése 3506 m² mennyiségben, burkolatok bontását 6800 m² mennyiségben, 26 db felülvilágító ablakok elhelyezése, Cat6A U /FTP falikábel beépítése 13450 fm mennyiségben.

Kivitelezési feladat:

Ajánlattevő feladata a műszaki dokumentáció részét képező kiviteli tervdokumentáció alapján a hagyományos szerkezetű iskola felújítása ill. kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó közművekkel, környezetrendezéssel, a tervben előírányzott nettó alapterületi mennyiségekkel.

A belsőépítészeti tervekben szereplő műszaki tartalom kivitelezése Ajánlattevő feladata azzal, hogy a mobília beszerzése nem Ajánlattevő feladata.

A részletes műszaki leírást/terveket és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.

II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium kvality - Názov: 2.1 Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Relatívna váha: 10

Kritérium kvality - Názov: 2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Relatívna váha: 10

Kritérium kvality - Názov: 2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Relatívna váha: 10

Cena - Relatívna váha: 70

II.2.11. Informácie o opciách

Opcie: nie

II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14. Doplnujúce informácie

1. A felhívás II.2.7 pontjában megadott időtartam naptári napban, a szerződés hatálybalépését követő naptól kezdődően a sikeresen záruló műszaki átadás-átvételi eljárás záró napjával záródóan értendő.

2. Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.
3. A 2.1-2.3. értékelési szemponttal kapcsolatban Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltak alapján, ha a Kbt. 76. § (3) bek. b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van (a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kedvezőbb, mint a csatolt dokumentum), és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.
4. Az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint 36 hónapban határozza meg a 2.1 - 2.3 értékelési részszerpont szerinti ajánlati elemek legkedvezőbb szintjét. A Kbt. 71.§ (9a) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 71. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.
5. A felhívás II.2.5) Értékelési szempontok esetében az Ár értékelési szempont (súlyszám: 70) az alábbiak szerint kerül meghatározásra: 1. Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF) (10 % tartalékkeret nélkül) - súlyszám: 70

Oddiel IV: Postup

IV.1. Opis

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: áno

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.1. Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tohto obstarávacieho konania

Číslo oznámenia v Ú. v. EÚ: [2021/S 244-642391](#)

IV.2.8. Informácie o ukončení dynamického nákupného systému

IV.2.9. Informácie o ukončení výzvy na súťaž vo forme predbežného oznámenia

Oddiel V: Zadanie zákazky

Zákazka č.: 1

Názov:

Kecskeméti Lánchíd u. Sport Ált. Isk. fejlesztése

Zákazka/časť je pridelená: áno

V.2. Zadanie zákazky

V.2.1. Dátum uzatvorenia zmluvy

14/04/2022

V.2.2. Informácie o ponukách

Počet prijatých ponúk: 3

Počet ponúk doručených od malých a stredných podnikov: 3

Počet ponúk doručených od uchádzačov z iných členských štátov EÚ: 0

Počet ponúk doručených od uchádzačov zo štátov, ktoré nie sú členmi EÚ: 0

Počet ponúk prijatých elektronicky: 3

Zákazka bola pridelená skupine hospodárskych subjektov: nie

V.2.3. Názov a adresa dodávateľa

Úradný názov: Horváth Építőmester Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Identifikačné číslo organizácie (IČO): 23037108203

Poštová adresa: Csongrádi Utca 6.

Mesto/obec: Kecskemét

Kód NUTS: HU Magyarország

PSČ: 6000

Štát: Maďarsko

E-mail: info@hepzrt.hu

Telefón: +36 306493733

Fax: +36 76324598

Dodávateľom je MSP: áno

V.2.4. Informácie o hodnote zákazky/časti

Celková hodnota zákazky/časti: 2 348 620 558,00 HUF

V.2.5. Informácie o subdodávkach

V rámci zmluvy jestvuje predpoklad subdodávok Krátky opis podielu zákazky, ktorá bude predmetom subdodávky:

MV-ÉG felelős műszaki vezetői feladatok MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatok M1)

alkalmassági követelményre való

megfelelés - cat kábel beépítése, pvc burkolat fektetése, burkolatok bontása

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.3. Dopĺňujúce informácie

Az eljárás eredményes.

Nyertes ajánlattevő: Horváth Építőmester Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 6000 Kecskemét Csongrádi Utca 6., adószám: 23037108-2-03

További beérkezett ajánlat: BAUGENERÁL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 6000 Kecskemét Mindszenti Körút 10, adószám: 12448023-2-03, Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft., 6050 Lajosmizse Dózsa György Út 219, adószám: 10660612-2-03

Az eljárás során nem lettek figyelembe véve környezetvédelmi vagy szociális szempontok.

VI.4. Postupy preskúmania

VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Poštová adresa: Riadó u. 5

Mesto/obec: Budapest

PSČ: 1026

Štát: Maďarsko

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefón: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Postup preskúmania

Presné informácie o termínoch na postup preskúmania:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Poštová adresa: Riadó u. 5

Mesto/obec: Budapest

PSC: 1026

Štát: Maďarsko

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefón: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia

21/04/2022