

219305-2026 - Súťaž

Nemecko – Výstavné stánky – Dienst- und Lieferleistung zur Konzeption, Erstellung und Anmietung eines Messestandes für die EXPO REAL 2027-2029

OJ S 63/2026 31/03/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Tovary

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Business Metropole Ruhr GmbH

E-mail: vergabe@business.ruhr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Dienst- und Lieferleistung zur Konzeption, Erstellung und Anmietung eines Messestandes für die EXPO REAL 2027-2029

Opis: Die Business Metropole Ruhr GmbH (BMR) entwickelt und vermarktet den Wirtschaftsstandort Metropole Ruhr. Sie bündelt die wirtschaftlichen Interessen der 53 Städte der Region. Ziel der Arbeit der BMR ist, die Wettbewerbsfähigkeit des Ruhrgebiets zu steigern. Dazu gehört, die Metropole Ruhr fortwährend weiterzuentwickeln sowie das Image des Wirtschaftsstandortes als leistungsstarke und innovative Region national und international zu fördern.

Identifikátor postupu: 2bffe499-3ae8-40c8-8885-f10b37c2e00d

Interný identifikátor: AUS-2026/VgV-2703

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: >> § 14 Abs. 3 Nr. 2: "Der öffentliche Auftraggeber kann Aufträge im Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb oder im wettbewerblichen Dialog vergeben, wenn [...] der Auftrag konzeptionelle oder innovative Lösungen umfasst."<< Die Attribute der konzeptionellen bzw. innovativen Lösungen treffen insbesondere auf die hier zu beschaffende Dienstleistung zu, da es sich bei dem anzumietenden Messestand nicht um ein fertiges Produkt, sondern um eine kundenspezifische Konzeption, welche auf unterschiedliche Art und Weise umgesetzt werden kann, handelt. Ebenso ist vom zukünftigen Auftragnehmer ein Leistungsverzeichnis zu erstellen, welches definiert, wie genau das entwickelte Konzept umzusetzen ist. Darüber hinaus steuert der Auftragnehmer den Bau des Messestandes. Diese geistig-schöpferischen Leistungen stehen im Verhältnis zur reinen handwerklichen Tätigkeit im Vordergrund. Ferner sind sie dergestalt, dass diese vertragliche Spezifikationen nicht vorab hinreichend genau festgelegt werden, um den Auftrag in Übereinstimmung mit den Vorschriften über das offene oder nichtoffene Verfahren vergeben zu können. Daher soll nach § 14 Abs. 3 Nr. 2 VgV ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt werden. Im Rahmen des beabsichtigten Verhandlungsverfahrens mit öffentlichem

Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV verhandelt der öffentliche Auftraggeber mit den Bietern über die von ihnen eingereichten Erstangebote und alle Folgeangebote, mit Ausnahme der endgültigen Angebote, mit dem Ziel, die Angebote inhaltlich zu verbessern.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 39154100 Výstavné stánky

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Messe München

Mesto: München

PSČ: 81823

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYRRDGF#

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

v gv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Dienst- und Lieferleistung zur Konzeption, Erstellung und Anmietung eines Messestandes für die EXPO REAL 2027-2029

Opis: Konzeption, Erstellung und Vermietung eines Messestandes mit einer Grundfläche von 747,5 m2 für den Gemeinschaftsauftritt des Ruhrgebiets - vertreten durch 11 kreisfreie Städte und 2 Kreise sowie die Business Metropole Ruhr GmbH (BMR) als federführende und projektverantwortliche regionale Institution - auf der Expo Real, der internationalen Gewerbeimmobilienmesse in den Jahren 2027 - 2029 mit der Option der Verlängerung um ein weiteres Jahr in München.

Interný identifikátor: AUS-2026/VgV-2703

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 39154100 Výstavné stánky

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Messe München

Mesto: München

PSČ: 81823

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Optional ist eine Vertragsverlängerung um ein weiteres Jahr möglich

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Sach- und Personenschäden in Höhe von mindestens 3,0 Mio und für Vermögensschäden in Höhe von 0,5 Mio EUR gegeben ist.

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Umsatz im vergabespezifischen Geschäftsbereich Messebau in den Kalenderjahren 2023, 2024 und 2025 Im den drei angegebenen Kalenderjahre entfiel nachfolgender Nettoumsatz (durchschnittlich gemittelter Wert) auf den Geschäftsbereich Messebau

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Es sind zwei Referenzen über die Erbringung von Leistungen im Bereich Messebau wahlweise aus den Kalenderjahren 2023, 2024 und 2025 - beizubringen. Die Referenzen müssen alle geforderten Mindestkriterien erfüllen ansonsten erfolgt der Ausschluss. Die Referenzen müssen nachfolgende Mindestanforderungen erfüllen: - Die Referenz ist vergleichbar* mit dem geplanten Projekt - Der Auftragswert der Maßnahme betrug min. 250.000,- EUR netto - Größe des erstellten Messestandes min. 400 m² Nutzfläche ? Unternehmensreferenz 1 Gewertet wird eine Referenz aus den Kalenderjahren 2023, 2024 und 2025. Über die Mindestanforderung hinaus erfüllt die Referenz folgende Kriterien: Messe-Standgröße Nutzfläche min. 450 m² 1 Punkt Messe-Standgröße Nutzfläche min. 550 m² 2 Punkte Messe-Standgröße Nutzfläche min. 650 m² 3 Punkte Messe-Standausführung mit integriertem Gastronomiebereich 2 Punkte Messe-Standausführung in mehrgeschossiger Bauweise 2 Punkte Messe-Standausführung als Gemeinschaftsstand** 2 Punkte - mit min.10 Partnern 1 Punkt

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: ? Persönliche Referenzen des Projektleiters*** - Leistungsfähigkeit der Fachkraft, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden soll. 2 bis 4 Projekte mit einem Auftragswert von >200.000,-EUR netto 1 Punkt > 4 Projekte mit

einem Auftragswert von >200.000,-EUR netto 2 Punkte > 2 Projekte mit einem Auftragswert von > 250.000,-EUR netto 3 Punkte 4 bis 5 Jahre Berufspraxis im vergleichbaren Leistungsbereich 1 Punkt 6 bis 8 Jahre Berufspraxis im vergleichbaren Leistungsbereich 2 Punkte 9 Jahre oder länger Berufspraxis im vergleichbaren Leistungsbereich 3 Punkte

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Das Angebot mit dem günstigsten Preis für die jährlichen Mietkosten des Gesamtstandes erhält die erreichbare Höchstpunktzahl. Die Wertung der jeweiligen Angebote mit einem höheren Preis, errechnen sich durch einen Dreisatz (bester angebotener Preis / Preis des zu bewertenden Bieters multipliziert mit den max. erreichbaren Wertungspunkten).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Den Bewertungsmaßstab für die qualitativen Kriterien bildet ein Notensystem, welches mit Hilfe einer Matrix entsprechende Wertungspunkte zugewiesen werden

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYRRDGFE/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYRRDGFE>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 15/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYRRDGFE>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nur fehlende Unterlagen dürfen nachgefordert werden Inhaltliche Änderungen am Angebot sind unzulässig

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Rheinland

Informácie o lehotách na preskúmanie: Einlegung von Rechtsbehelfen / Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftrags- vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Business Metropole Ruhr GmbH

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer Rheinland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Business Metropole Ruhr GmbH

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Business Metropole Ruhr GmbH

Registračné číslo: DE207063718

Poštová adresa: Kronprinzenstraße 30

Mesto: Essen

PSČ: 45128

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabe@business.ruhr

Telefón: +49 201632488-0

Fax: +49 201632488-99

Internetová adresa: <https://www.business.ruhr/>

Profil kupujúceho: <https://www.business.ruhr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland

Registračné číslo: DE812110859

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland

Registračné číslo: DE812110859

Poštová adresa: Zeughausstraße 2-10

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: fe301f8b-7e07-4071-8b5e-a6c66eaf0c5a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/03/2026 15:57:36 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 219305-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 63/2026

Dátum uverejnenia: 31/03/2026