

228678-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – Energiesysteem Campus Oost

OJ S 65/2026 02/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Wageningen University & Research

E-mail: rob.rijnders@wur.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Energiesysteem Campus Oost

Opis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCo) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Identifikátor postupu: 9866c87a-e574-4430-8cfd-7494d5ce274d

Interný identifikátor: f63cf36d-aa5a-49d8-9424-302b94f24b37

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrychlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 09320000 Para, teplá voda a súvisiace produkty, 44622000

Systémy rekuperácie (obnovy) tepla, 45232100 Doplňkové práce na stavbe potrubných vedení vody, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 65400000 Zásobovanie a rozvod iných druhov energie

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Campus Oost

Mesto: Wageningen

PSČ: 6708PB

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Veluwe (NL221)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Zie documentatie

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Energiesysteem Campus Oost

Opis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Interný identifikátor: 59c26fac-d5f4-4b86-9592-fac3fcb854bf

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 09320000 Para, teplá voda a súvisiace produkty, 44622000

Systémy rekuperácie (obnovy) tepla, 45232100 Doplnkové práce na stavbe potrubných vedení vody, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 65400000 Zásobovanie a rozvod iných druhov energie

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Campus Oost

Mesto: Wageningen

PSČ: 6708PB

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Veluwe (NL221)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Zie documentatie

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 30 Roky

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 10

Ďalšie informácie o obnovení: Tot in totaal 40 jaar na ingangsdatum exploitatieperiode

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: holandčina

Adresa súťažných podkladov: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina, holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 22/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Rechtbank Gelderland

Organizácia pre preskúmanie: Rechtbank Gelderland

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rechtbank Gelderland

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Wageningen University & Research

Registračné číslo: 09215846
Poštová adresa: Droevendaalsesteeg 4
Mesto: Wageningen
PSČ: 6708PB
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Veluwe (NL221)
Krajina: Holandsko
Kontaktné miesto: Rob Rijnders
E-mail: rob.rijnders@wur.nl
Telefón: +31652391583
Internetová adresa: <https://www.wur.nl>
Profil kupujúceho: <https://s2c.mercell.com/buyer/2415>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Rechtbank Gelderland
Registračné číslo: 82940827
Oddelenie: locatie Arnhem
Poštová adresa: Walburgstraat 2-4
Mesto: Arnhem
PSČ: 6811CD
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Krajina: Holandsko
E-mail: kcc.gld@rechtspraak.nl
Telefón: +31883612000

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania
Sprostredkovateľská organizácia

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

5cbc7d39-fc8d-4c5c-b2ff-6ee3b44ef278-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0000

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1c26a5c0-c663-4671-b329-0890bd9fa61c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 31/03/2026 08:19:48 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 31/03/2026 08:21:27 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 228678-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 65/2026

Dátum uverejnenia: 02/04/2026