

236355-2026 - Súťaž

Írsko – Správa zmlúv – Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

OJ S 67/2026 07/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Tuath Housing Association Ltd

E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identifikátor postupu: f54c9409-8658-4808-baf2-aa37986b52f1

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79994000 Správa zmlúv

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71541000 Riadenie projektov výstavby, 72224000 Poradenstvo pri riadení projektov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 150 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79994000 Správa zmlúv

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71541000 Riadenie projektov výstavby, 72224000 Poradenstvo pri riadení projektov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 42 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 150 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: angličtina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: angličtina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 30/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7851827>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7851827>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená
Lehota na prijímanie ponúk: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7851827>

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povolená
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: The High Court of Ireland
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Tuath Housing Association Ltd
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: The High Court of Ireland
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Tuath Housing Association Ltd
Organizácia spracúvajúca ponuky: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Tuath Housing Association Ltd
Registračné číslo: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356
Poštová adresa: No. 33 Leeson Street, Dublin 2
Mesto: Dublin
PSČ: D02 KD68
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)
Krajina: Írsko
E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie
Telefón: 016761602
Profil kupujúceho: www.tuathhousing.ie

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: The High Court of Ireland
Registračné číslo: The High Court of Ireland

Oddelenie: The High Court of Ireland
Poštová adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Mesto: Dublin
PSČ: D07 WDX8
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)
Krajina: Írsko
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefón: +353 1 8886000
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: European Dynamics S.A.
Registračné číslo: 002024901000
Oddelenie: European Dynamics S.A.
Mesto: Athens
PSČ: 15125
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Krajina: Grécko
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefón: +30 2108094500
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7c40ef90-f33b-4b9f-a831-0f710b318b9b - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 03/04/2026 00:00:06 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina
Číslo uverejnenia oznámenia: 236355-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 67/2026
Dátum uverejnenia: 07/04/2026