

240136-2026 - Súťaž

Rakúsko – Stavebné práce – Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

OJ S 68/2026 08/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Marktgemeinde Lieboch

E-mail: kanzlei@hohenberg.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

Opis: Die Marktgemeinde Lieboch beabsichtigt den Neubau eines Sport- und Freizeitzentrums in Lieboch. Mit dem gegenständlichen Vergabeverfahren wird ein Bauauftrag über die Generalunternehmerleistung zur Errichtung des Sport- und Freizeitzentrums beschafft.

Identifikátor postupu: f0e857ed-02f2-439b-840b-3bdf8b9c4777

Interný identifikátor: 241563

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie, 45212200 Stavebné práce na stavbe športových zariadení, 45212210 Stavebné práce na objektoch jednoúčelových športových zariadení, 45212220 Stavebné práce na objektoch viacúčelových športových zariadení

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad, Oznámenie

Korupcia: {0}

Podvod: {0}

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: {0}

Účasť v zločineckej organizácii: {0}

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: {0}

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: {0}

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: {0}
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: {0}
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: {0}
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: {0}
Závažné odborné pochybenie: {0}
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: {0}
Trestný čin týkajúci sa profesionálneho správania vo verejnom obstarávaní v oblasti obrany: {0}
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: {0}
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: {0}
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: {0}
Nedostatok spoľahlivosti pri vylúčení rizík pre bezpečnosť krajiny: {0}
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: {0}
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: {0}
Porušenie povinnosti platiť dane: {0}
Pozastavené podnikateľské činnosti: {0}
Konkurz: {0}
Platobná neschopnosť: {0}
Aktíva spravované likvidátorom: {0}
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: {0}

5. Časť

5.1. Časť: LOT-5246

Názov: Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

Opis: Die Marktgemeinde Lieboch beabsichtigt den Neubau eines Sport- und Freizeitzentrums in Lieboch. Mit dem gegenständlichen Vergabeverfahren wird ein Bauauftrag über die Generalunternehmerleistung zur Errichtung des Sport- und Freizeitzentrums beschafft.

Interný identifikátor: 241563

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie, 45212200 Stavebné práce na stavbe športových zariadení, 45212210 Stavebné práce na objektoch jednoúčelových športových zariadení, 45212220 Stavebné práce na objektoch viacúčelových športových zariadení

Možnosti:

Popis možností: Der Leistungsgegenstand wird in einen fixen Leistungsteil und einen optionalen Leistungsteil eingeteilt. Die Option besteht darin, dass der Auftraggeber einen Teil der Leistung (zB Errichtung Haus der Vereine) während der Laufzeit der Option abrufen kann aber nicht muss. Die konkrete Abgrenzung des fixen Leistungsteils und der Optionen wird mit den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Stufe bekanntgegeben.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Krajina: Rakúsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/09/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Angebotene Gewährleistungsfristverlängerung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Preis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241563>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 13/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241563>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Siehe Teilnahmeunterlagen.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informácie o lehotách na preskúmanie: Siehe Teilnahmeunterlagen.

8. Organizácie

8.1. ORG-4543

Úradný názov: Marktgemeinde Lieboch

Registračné číslo: 9110011035371

Poštová adresa: Packer Straße 85

Mesto: Lieboch

PSC: 8501

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Krajina: Rakúsko

E-mail: kanzlei@hohenberg.at

Telefón: +43 316383636

Internetová adresa: <http://www.lieboch.gv.at>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-2252

Úradný názov: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Registračné číslo: 9110020332867

Poštová adresa: Salzamtsgasse 3

Mesto: Graz

PSC: 8010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Graz (AT221)

Krajina: Rakúsko

E-mail: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Telefón: +43 31680290

Internetová adresa: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Roly tejto organizácie:

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 26b42e28-383c-4fe8-b71c-3122d5ebe472 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 03/04/2026 15:16:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 240136-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 68/2026

Dátum uverejnenia: 08/04/2026