244580-2026 - Súťaž

Francúzsko – Práce na dostavbe budov – Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)
OJ S 70/2026 10/04/2026
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Immobilière 3F
E-mail: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia
Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)
Opis: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois
Identifikátor postupu: 5a7e316c-b999-4870-b97a-a2156f953726
Interný identifikátor: AO-5295
Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním
Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce
Hlavná klasifikácia (cpv): 45262800 Práce na dostavbe budov
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 76 avenue de Fontainebleau/35 rue Danton
Mesto: Le Kremlin Bicêtre
PSČ: 94270
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:
Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: Les motifs figurent dans le Dossier de consultation.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements intermédiaires, un CHRS de 35 unités de vie et un commerce ET construction neuve de 8 logements intermédiaires ET environ 90 places de parking existantes
Opis: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois
Interný identifikátor: AO-5295

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce
Hlavná klasifikácia (cpv): 45262800 Práce na dostavbe budov
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce
Možnosti:
Popis možností: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton
Mesto: LE KREMLIN BICÊTRE
PSČ: 94270
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 27 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:
Účasť nie je vyhradená.
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie
Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky
Popis výberového kritéria: Les éléments sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature.
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:
Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3
Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5
Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení
Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:
Typ: Cena
Opis: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.
Kritérium:
Typ: Kvalita
Opis: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:
Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Varianty: Povolená
Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Podmienky zmluvy:
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Nie je povolená
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žiadna rámcová dohoda
Informácie o dynamickom nákupnom systéme:
Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal de Paris
Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Immobilière 3F
Registračné číslo: 55214153300018
Poštová adresa: 159 rue Nationale
Mesto: Paris
PSČ: 75013
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)
Krajina: Francúzsko

E-mail: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr
Telefón: 06 09 65 00 37
Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk
Profil kupujúceho: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal de Paris
Registračné číslo: 17750111101763
Poštová adresa: Parvis du Tribunal de Paris
Mesto: Paris Cedex 17
PSČ: 75859
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)
Krajina: Francúzsko
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefón: 0144325151
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7584d1ad-ce43-4e34-bebd-3566c6d459a5 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 08/04/2026 18:40:11 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština
Číslo uverejnenia oznámenia: 244580-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 70/2026
Dátum uverejnenia: 10/04/2026