

## 248175-2026 - Súťaž

Rakúsko – Stavebné práce – 9757 SMS – Konstruktiver Holzbau

OJ S 71/2026 13/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

E-mail: [wolfgang.frischenschlager@gbg.graz.at](mailto:wolfgang.frischenschlager@gbg.graz.at)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: 9757 SMS – Konstruktiver Holzbau

Opis: Konstruktiver Holzbau für Zubau und Umbau Sportmittelschule Graz, Algersdorfer Straße 11, 8020 Graz, NRF ca. 5.846 m2 Bestand und Zubau, 12 Klassen und sonstige Unterrichtsräume Umbau im Bestandsgebäude einschl. Adaptierungen und Umbau Bestand-Dachgeschoss, neue Sporthalle im Zubau im Obergeschoss in Holzbauweise. Ausführung Juli 2026 – Gesamtfertigstellung Dezember 2027.

Identifikátor postupu: b4f24be8-734f-42f9-8889-a5f117b0ac67

Interný identifikátor: 9757-07-21

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-2175

Názov: 9757 SMS - Konstruktiver Holzbau

Opis: Konstruktiver Holzbau für Zubau und Umbau Sportmittelschule Graz, Algersdorfer Straße 11, 8020 Graz, NRF ca. 5.846 m2 Bestand und Zubau, 12 Klassen und sonstige Unterrichtsräume im Bestandsgebäude einschl. Adaptierungen und Umbau Bestand-Dachgeschoss, neue Sporthalle im Zubau im Obergeschoss in Holzbauweise. Ausführung Juli 2026 – Dezember 2027.

Interný identifikátor: 9757237

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Graz (AT221)

Krajina: Rakúsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 12/05/2026

Trvanie: 30 Mesiace

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Verlängerung GWL und Beweislastumkehr, Bauleiter-Referenzen

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 85

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/242053>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/242053>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Povinná

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 12/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,

stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 5 Mesiace

##### Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 12/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky

letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: ARGE

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

---

**8. Organizácie****8.1. ORG-2224**

Úradný názov: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Registračné číslo: 9110015965827

Poštová adresa: Neutorgasse 57

Mesto: Graz

PSČ: 8010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Graz (AT221)

Krajina: Rakúsko

E-mail: [wolfgang.frischenschlager@gbg.graz.at](mailto:wolfgang.frischenschlager@gbg.graz.at)

Telefón: +43 66488275469

Internetová adresa: <http://www.gbg.graz.at>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

---

**Informácie o oznámení**

Identifikátor/verzia oznámenia: e0b3cce2-680d-4ef3-8e0b-2e7ef6572477 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 09/04/2026 17:08:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 248175-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 71/2026

Dátum uverejnenia: 13/04/2026