

250479-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

OJ S 71/2026 13/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: SPL Charente Maritime Développement

E-mail: bancelin@semdas.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Opis: Le présent accord cadre est une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine portant sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines à La Rochelle (17) Cet accord cadre comprend plusieurs catégories de mission : Catégorie A : comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage Catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics Catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange Catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent). L'enveloppe prévisionnelle globale affectée aux travaux est de : 4 012 180,00 € HT Procédure d'appel d'offres restreinte

Identifikátor postupu: f82caae3-6517-40a6-b201-a18612ed8485

Interný identifikátor: 2026-MOE-AC-1582

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Procédure formalisée

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71410000 Služby týkajúce sa mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie), 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby, 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Avenue Billaud Varenne

Mesto: La Rochelle

PSC: 17000

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 600 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Opis: La présente mission est une mission de maîtrise d'œuvre urbaine sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines. Elle se décompose en différentes catégories de mission. La catégorie A comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage La catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics La catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange La catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent).

Interný identifikátor: 2026-MOE-AC-1582

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71410000 Služby týkajúce sa mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie), 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva , 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Avenue Billaud Varenne

Mesto: La Rochelle

PSČ: 17000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 31/07/2026

Dátum konca trvania: 31/07/2034

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 600 000,00 EUR

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 600 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera obligatoirement composée au minimum des compétences intégrées ou associées suivantes avec un mandataire du groupement : Architecture, Urbanisme, Paysage, VRD, Fluides (réseaux urbains, dont RCU et réseau électrique urbain avec établissement du bilan puissance de l'opération et calibrage des panneaux photovoltaïques), Environnement et procédure environnementale (dont hydraulique, mobilité et réemploi). Mandataire du groupement : La désignation du mandataire du groupement est laissée à la discrétion du groupement. Le choix est à justifier au sein de la lettre d'intérêt. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur <https://www.achatpublic.com>. La réponse est adressée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres à tous les candidats ayant téléchargé le dossier de consultation sous réserve d'avoir indiqué un courriel valide.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Appréciation de la pertinence et de qualité des références de l'opérateur économique au vu de l'objet du marché au vu du cahier de références transmis par le candidat selon le cadre fourni (annexe 3)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 50,00

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Intérêt pour le projet et moyens humains associés au vu de la lettre d'intérêt (annexe 1) et de la fiche équipe (annexe 2)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 30,00

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Appréciation de l'expérience du candidat en matière de concertation et d'urbanisme favorable à la santé au vu de la note de deux page transmis par le candidat.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 20,00

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prix des prestations

Opis: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualité de la réponse au programme

Opis: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.achatpublic.com>.

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: En cas d'attribution du contrat à un groupement, l'acheteur se réserve la possibilité d'imposer la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Odôvodnenie trvania rámcovej dohody: La durée de 96 mois est nécessaire compte tenu de l'articulation du projet, de l'importance des investissements à intervenir et de sa complexité impliquant un suivi global.

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Poitiers

Informácie o lehotách na preskúmanie: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux

articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SPL Charente Maritime Développement

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: SPL Charente Maritime Développement

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal administratif de Poitiers

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: SPL Charente Maritime Développement

Organizácia spracúvajúca ponuky: SPL Charente Maritime Développement

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: SPL Charente Maritime Développement

Registračné číslo: 92349774700017

Poštová adresa: 85 Boulevard de la république

Mesto: La Rochelle cedex 9

PSČ: 17076

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: Elise Bancelin

E-mail: bancelin@semdas.fr

Telefón: 05 46 01 50 09

Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv

Profil kupujúceho: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal administratif de Poitiers

Registračné číslo: 17860004500029

Poštová adresa: 15 rue Blossac

Mesto: Poitiers

PSČ: 86000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Vienne (FRI34)

Krajina: Francúzsko

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefón: 05466007919

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2d23cc25-07e3-4bd1-b63f-dfe4c6d0ba2e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 09/04/2026 17:44:54 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 250479-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 71/2026

Dátum uverejnenia: 13/04/2026