

251054-2026 - Súťaž

Francúzsko – Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov – CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

OJ S 72/2026 14/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Mairie de Tarbes

E-mail: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

1.1. Kupujúci

Úradný názov: VILLE DE TARBES

E-mail: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

1.1. Kupujúci

Úradný názov: SEMI TARBES

E-mail: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

1.1. Kupujúci

Úradný názov: CATLP

E-mail: estelle.goudenege@agglo-tp.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE
Opis: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A

CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Identifikátor postupu: 8fd514fb-6302-4498-b3ad-45aa0bfaeb04

Interný identifikátor: 26NPNRU001

Druh postupu: Súťažný dialóg

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262690 Celková údržba chátrajúcich budov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Quartier Bel Air

Mesto: Tarbes

PSČ: 65000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 32 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Une visite sur site est obligatoire en phase offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Opis: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Interný identifikátor: T-PF-1792061

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262690 Celková údržba chátrajúcich budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Quartier Bel Air

Mesto: Tarbes

PSČ: 65000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 32 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Déclaration sur l'honneur attestant n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique. Documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat à hauteur du montant du marché Cette personne est : - soit le représentant légal du candidat (Président, gérant, ...) - soit toute autre personne bénéficiant d'une délégation de pouvoir ou de signature établie par le représentant légal ou son délégataire dûment autorisé. Le tableau synthétique de présentation des candidatures Cadre de présentation des principales références Affiches (pouvant être imprimées en A3 par l'acheteur) en rapport avec le projet de la présente consultation réalisés par le mandataire et par l'architecte du groupement. Les représentations graphiques seront légendées en mentionnant de manière succincte : - la nature de l'ouvrage, son prix, son année de livraison - la superficie du périmètre de l'opération - la surface de plancher totale - les missions réalisées - le nom du maître d'ouvrage. L'ensemble des références présentées seront obligatoirement datées de moins de 5 ans et présenteront les mêmes niveaux de performance que ceux demandées dans le cadre de cette opération. Les architectes-urbanistes, les paysagistes et le Bet Vrd devront en avoir assuré la conception et le suivi de la réalisation. Toutefois, des projets en cours d'étude mais encore non réalisés peuvent être présentés en précisant l'état d'avancement de ceux-ci. Certificat d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité de l'architecte paysagiste Dplg ou Dep ou diplôme équivalent qualification Opqibi 1332 : Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » ou équivalent certificat de connaissance Numérique Responsable autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) Label « reconnu garant de l'environnement » (Rge) Label Bbc Rénovation
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792061>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 29/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792061>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Fonds propres de chaque membre du groupement Subventions ANRU Fonds vert

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Pau

Informácie o lehotách na preskúmanie: Cf. le greffe du Tribunal administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes

Registračné číslo: B025DABA-C44A-68F4-8AE2B48EC34602C3

Mesto: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)

Krajina: Francúzsko

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefón: +33480041260

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Mairie de Tarbes

Registračné číslo: 39048

Poštová adresa: Service Commande Publique 11 rue André Fourcade, Tarbes

Mesto: Tarbes

PSC: 65000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: CLAVERIE PASCAL

E-mail: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Telefón: 0562444776

Fax: 0562444777

Internetová adresa: <http://www.tarbes.fr>

Profil kupujúceho: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Vedúci subjekt skupiny

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Tribunal administratif de Pau

Registračné číslo: B025DAE8-B5D2-4FD6-5E8A127DC8258653

Poštová adresa: 50 Cours Lyautey Villa Noulibos

Mesto: Pau

PSC: 64010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Krajina: Francúzsko

E-mail: greffe.ta-pau@juradm.fr

Telefón: 0559849440

Fax: 0559024993

Internetová adresa: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Registračné číslo: B025DB4A-E657-5F8D-47F8C9A03B5A4C44

Poštová adresa: 103 bis, rue Belleville

Mesto: Bordeaux

PSC: 33063

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gironde (FRI12)

Krajina: Francúzsko

E-mail: jean-louis.barbaud@direccte.gouv.fr

Telefón: 0557019751

Internetová adresa: http://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/comite_local_bordeaux.pdf

Roly tejto organizácie:

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0005

Úradný názov: VILLE DE TARBES

Registračné číslo: B025DB5F-AEE9-2DD4-D0D6B05BC6C27A5F

Poštová adresa: Ville De Tarbes 1 Place Jean Jaurès

Mesto: Tarbes
PSČ: 65013
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: Service Commande Publique
E-mail: marchespublics@mairie-tarbes.fr
Telefón: 0562444776
Profil kupujúceho: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0006

Úradný názov: SEMI TARBES
Registračné číslo: B025DB8B-B5DB-8645-0697CB2A279EECCC
Poštová adresa: Semi Tarbes 29 rue Georges Clémenceau
Mesto: Tarbes
PSČ: 65000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Krajina: Francúzsko
E-mail: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr
Telefón: 0562518524
Profil kupujúceho: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0007

Úradný názov: CATLP
Registračné číslo: B025DBAB-EDC4-889D-7C27E84F2051DEB9
Poštová adresa: Communaute D'Agglomeration Tarbes Lourdes Pyrenees Téléport n°1
Mesto: Juillan
PSČ: 65290
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Krajina: Francúzsko
E-mail: estelle.goudenege@agglo-tlp.fr
Telefón: 0562533430
Profil kupujúceho: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
7645b2de-61e7-4ce5-b9d7-6f3c14702695-01

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE
Opis zmien: Remise des offres: Au lieu du 13/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22/04/2026 à 12h00 au plus tard.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7f241f44-1a5b-49ea-96d2-0e4ab70fe6e1 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/04/2026 17:30:07 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 251054-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 72/2026

Dátum uverejnenia: 14/04/2026