

252161-2026 - Súťaž

Rakúsko – Stavebné práce na hoteloch – FHK - Hotel

OJ S 72/2026 14/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E-mail: info@klu-airport.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Kupujúci je obstarávateľom

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: FHK - Hotel

Opis: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Identifikátor postupu: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Interný identifikátor: FHK-5/25

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212411 Stavebné práce na hoteloch

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 71240000

Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 55100000 Hotelové služby, 55110000

Hotelové ubytovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Rakúsko

Kdekoľvek v danej krajine

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/23/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: FHK - Hotel

Opis: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212411 Stavebné práce na hoteloch

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Rakúsko

Kdekoľvek v danej krajine

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 30/03/2026

Trvanie: 30 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-03

Identifikátor časti predchádzajúceho oznámenia: LOT-0001

Doplňujúce informácie: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://schiefer.vemap.com>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH
Registračné číslo: 9110015582949
Poštová adresa: Flughafenstraße 60-64
Mesto: Klagenfurt
PSČ: 9020
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Krajina: Rakúsko
E-mail: info@klu-airport.at
Telefón: +43 463415000
Fax: +43 46341500236
Internetová adresa: <https://schiefer.vemap.com>
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://schiefer.vemap.com>
Profil kupujúceho: <https://schiefer.vemap.com>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0100

Úradný názov: Landesverwaltungsgericht Kärnten
Registračné číslo: 9110019979905
Poštová adresa: Fromillerstraße 20
Mesto: Klagenfurt am Wörthersee
PSČ: 9020
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Krajina: Rakúsko
E-mail: post@lvwg-ktn.gv.at
Telefón: +43 46354350
Fax: +43 4635435029

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-9999

Úradný názov: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Registračné číslo: TED20
Poštová adresa: Berggasse 31
Mesto: Wien
PSČ: 1090
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko
E-mail: office@vemap.com
Telefón: +43 13157940

Internetová adresa: <https://www.vemap.com>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.vemap.com>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-04

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Die Teilnahmefrist wird bis 28.5.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 05

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 19

Dátum odoslania oznámenia: 13/04/2026 10:44:11 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 252161-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 72/2026

Dátum uverejnenia: 14/04/2026