

256436-2026 - Súťaž

Nemecko – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby – Sanierung Bürgerhaus
Elchesheim-Illingen

OJ S 73/2026 15/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeinde Elchesheim-Illingen

E-mail: buerghermeisteramt@elchesheim-illingen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Sanierung Bürgerhaus Elchesheim-Illingen

Opis: Vergabe der Planungsleistungen zur Sanierung des Bürgerhauses in Elchesheim-Illingen

Identifikátor postupu: ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Interný identifikátor: Bürgerhaus

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71321000

Inžinierske projektovanie mechanických a elektrických inštalácií budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rastatt (DE124)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: bei mehr als 3 Bewerbungen mit gleich hoher Punktzahl entscheidet das Los

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

v gv -

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

Podvod:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Závažné odborné pochybenie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Opis: Die Gemeinde Elchesheim-Illingen liegt in der Rheinebene am Goldkanal, dem größten Baggersee Baden-Württembergs, und gehört zum Landkreis Rastatt. Die Gemeinde hat heute rund 3.400 Einwohner und über 20 örtliche Vereine. Ein wichtiger Treffpunkt in der Gemeinde ist das Bürgerhaus in der alten Kirche "St. Laurentius" im Ortsteil Elchesheim, Pfarrstraße 4. Die denkmalgeschützte Kirche wurde in den Jahren 1996-1997 in das Bürgerhaus der Gemeinde Elchesheim-Illingen umgebaut und wird für unterschiedliche Veranstaltungen der Gemeinde sowie als Proberaum des örtlichen Musikvereins genutzt. Der ehemalige Kirchenraum dient nun als Veranstaltungssaal samt Bühne. Das Bürgerhaus ist mit Licht- und Tontechnik ausgestattet und damit für die Abhaltung von kulturellen und privaten Veranstaltungen aller Art geeignet. Der Saal bietet bei einer Vortragsbestuhlung ca. 365, bei einer Tischbestuhlung ca. 240 Gästen Platz. Im seitlichen Anbau befindet sich eine große Küche, die auch für Catering geeignet ist. Die Kirche wurde 1781 erbaut und steht unter Denkmalschutz. Der Anbau wurde 1996 errichtet. Das Gebäude zeigt nach seiner ca. 30-jährigen Nutzungsdauer die entsprechenden Verschleißspuren eines öffentlich genutzten Gebäudes. Der daraus resultierende Sanierungsbedarf wurde durch zwei Studien erfasst. Demnach muss das Bürgerhaus zeitnah einer umfassenden Sanierung der Technischen Gebäudeausrüstung unterzogen werden. Weiterhin sind alle Verschleißschichten der Oberflächen in einer Außensanierung zu erneuern. Vorhandene bauliche und strukturelle Mängel sind zu beheben und somit ist das Gebäude auf seine zukünftige intensive Nutzung vorzubereiten. Ein wesentlicher Bestandteil ist die Erneuerung der Heizungs- und Lüftungstechnik. Das Gebäude soll künftig mit einer Wärmepumpe beheizt werden. Die

Wärmeversorgung erfolgt zurzeit noch von einem Nachbargebäude durch eine Nahwärmeleitung. Diese Versorgung wird in naher Zukunft entfallen, ein Ersatz ist notwendig. Die Lüftungsanlagen für Saal und Proberaum aus dem Jahr 1997 sind nahezu 30 Jahre alt und am Ende der Nutzungszeit angekommen. Die Anlagen entsprechen nicht den Regeln der Technik. Bei Veranstaltungsbetrieb entstehen Zugerscheinungen in Nähe der Lüftungsgitter. Die Kosten für die Sanierungsarbeiten werden mit rund 2 Mio. € brutto angenommen. Die für die Realisierung der Maßnahme erforderlichen Planungsleistungen sind Bestandteil dieses Vergabeverfahrens. Es werden folgende Lose vergeben: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung
Interný identifikátor: 0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rastatt (DE124)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 187 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Umbauten oder Instandsetzungen an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung an denkmalgeschützten Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen oder Instandhaltungsmaßnahmen an Bürger-, Gemeindezentren, Kultur-/Sakralbauten, Kirchen mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung an Gebäuden
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von PV-Anlagen mit Kosten von min. 100.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit

Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von Wärmepumpenheizungen mit Kosten von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Team und Leistungsfähigkeit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 34

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Fachlicher Wert

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 36

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Honorarangebot

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 22/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: 1.) Eigenerklärung / Bestätigung

(02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2.) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist (formlos) 3.) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt (formlos) 4.) bei Bedarf: Bietergemeinschaftserklärung (formlos) 5.) bei Bedarf: Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe (formlos)

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Crocoll Consult GmbH

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeinde Elchesheim-Iltingen

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung

Opis: Beschreibung siehe Los 1.

Interný identifikátor: 0002

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71321000 Inžinierske projektovanie mechanických a elektrických inštalácií budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rastatt (DE124)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 253 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Umbauten oder Instandsetzungen an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung an denkmalgeschützten Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen oder Instandhaltungsmaßnahmen an Bürger-, Gemeindezentren, Kultur-/Sakralbauten, Kirchen mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 0,5 Mio. € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung an Gebäuden

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von PV-Anlagen mit Kosten von min. 100.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Planung von Wärmepumpenheizungen mit Kosten von min. 200.000.- € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Team und Leistungsfähigkeit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 34

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Fachlicher Wert

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 36

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Honorarangebot

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 22/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: 1.) Eigenerklärung / Bestätigung

(02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2.) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist (formlos) 3.) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt (formlos) 4.) bei Bedarf: Bietergemeinschaftserklärung (formlos) 5.) bei Bedarf: Verpflichtungserklärung bei Eignungslleihe (formlos)

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Crocoll Consult GmbH

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeinde Elchesheim-Illingen

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeinde Elchesheim-Illingen

Registračné číslo: 10412

Poštová adresa: Rathausplatz 8

Mesto: Elchesheim-Illingen

PSČ: 76477

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rastatt (DE124)

Krajina: Nemecko

E-mail: buergemeisteramt@elchesheim-illingen.de

Telefón: +49 724593010

Internetová adresa: <https://www.elchesheim-illingen.de/>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registračné číslo: ff726596-d7be-44fa-9d3a-28524dad346b

Poštová adresa: Kapellenstr. 17

Mesto: Karlsruhe

PSČ: 76131

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefón: +49 7219268730

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Crocoll Consult GmbH

Registračné číslo: ae120c2a-15f3-41b6-8cd6-b10cb5c95791

Poštová adresa: Max-von-Laue-Str. 58

Mesto: Bretten

PSČ: 75015

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Krajina: Nemecko

E-mail: ralf.crocoll@crocoll-consult.de

Telefón: +49 7252974354

Internetová adresa: <https://www.crocoll-consult.de/aktuelle-ausschreibungen/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ba9ed3cd-63e1-4537-9be2-b2e01acf377d - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 14/04/2026 12:52:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 256436-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 73/2026

Dátum uverejnenia: 15/04/2026