

## 265349-2026 - Súťaž

**Španielsko – Stavebné práce na objektoch viacbytových budov – CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.**

**OJ S 75/2026 17/04/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-mail: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Opis: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Identifikátor postupu: 14817abb-b429-43f7-a02f-27529d058f5e

Interný identifikátor: CONTR 2026 133421

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: Tramitación urgente de conformidad con lo estipulado en el artículo 119 de la Ley 9/2018, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, y lo recogido en la memoria justificativa y en la propuesta de declaración de tramitación de urgencia.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262210 Základové práce, 45262211 Pilotáž, 45300000

Stavebno-inštalačné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Calle Cerrojo 38

Mesto: MALAGA

PSČ: 29007

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Málaga (ES617)  
Krajina: Španielsko

**2.1.3. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 215 944,58 EUR

**2.1.4. Všeobecné informácie**

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

**2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

**5.1. Časť: LOT-0001**

Názov: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Opis: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: CALLE CERROJO 38

Mesto: MALAGA

PSC: 29007

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Málaga (ES617)

Krajina: Španielsko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 18 Mesiac

**5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 215 944,58 EUR

**5.1.6. Všeobecné informácie**

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

**5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: španielčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00)  
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas  
Adresa súťažných podkladov: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 21/05/2026 17:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

##### **Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Servicios Centrales de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Registračné číslo: Q9155006A

Oddelenie: Dirección de Administración General

Poštová adresa: Calle Pablo Picasso, 6

Mesto: SEVILLA

PSČ: 41018

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sevilla (ES618)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Dirección de Administración General

E-mail: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es)

Telefón: 955405300

Fax: 955405200

Internetová adresa: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)  
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Profil kupujúceho: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)

#### Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Oddelenie: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL

Internetová adresa: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)  
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

#### Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Sprostredkovateľská organizácia

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Registračné číslo: S4111001F

Oddelenie: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Poštová adresa: Calle Barcelona 4-6

Mesto: SEVILLA

PSČ: 41001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sevilla (ES618)

Krajina: Španielsko

E-mail: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Telefón: 671560856

Internetová adresa: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Internetová adresa: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0000**

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: de68746c-00cc-4d70-95e4-85e8373e2b0c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/04/2026 11:53:20 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 265349-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 75/2026

Dátum uverejnenia: 17/04/2026