

27482-2025 - Súťaž

Nórsko – Stavebné práce – Vinjarheim Bukollektiv – Design/build Contract

OJ S 10/2025 15/01/2025

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Suldal kommune

E-mail: arild.vaage@suldal.kommune.no

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Vinjarheim Bukollektiv – Design/build Contract

Opis: The aim of the procurement is to demolish parts of the current buildings in Suldalsosen, as well as to expand with a new abdominal collective. The abdominal collective will be approx. 1400 m2 gross.

Identifikátor postupu: 7e9b9474-2cf7-4753-a331-0cb1adcb46ca

Interný identifikátor: 137217

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: The building volume consists of a number of gable roof houses with different directions that host a smaller volume of flat roofs. Roughly speaking, one can divide the volume into buildings A and B. Building A including administration, day centre, storkjøken, various personnel functions and technical rooms. In building B there are eight leilegheiter divided between two wings, one common room placed south, and a middle building with a hairdressing room, a reinhaled central and functional areas connected to the department. The intermediate building is also where the new buildings tie on the existing 2004 building, which includes eight arches and a large common room. A grip shall be made in a few rooms in the existing building. One of the main objectives of the architecture for the bukolelective is that persons shall be the most mogleg self-reliant, feel safe lift, be able to orientate themselves in the room, and be sensory stimulated in a positive way. Aesthetics in the form of colour and materials shall be particularly emphasised in the project for implementing and reducing institutional care, it shall also be recognisable from Suldal sjukeheim. The building's structure lies around 2 outdoor atrium in order to maintain the qualities for the users. Elements such as materiality and colour use, living rooms, sitting sections, indoor roundabouts and large window areas underline this. Vinjarheim Bukollektiv shall be a future right and focus heavily on architectural and structural qualities for buildings and additions, in the form of functional, internal and external environment. The building shall benefit from a lot of new welfare technology and this is a big priority. The heat pump shall be used and there is an option for solar panels on the roof.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 42500000 Chladiace a ventilačné zariadenia, 42520000

Ventilačné zariadenia, 45100000 Príprava staveniska, 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45215000 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotnícke a sociálne služby, krematóriá a verejné záchody, 45215100 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotníctvo, 45215200 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby, 45215210 Stavebné práce na stavbe budov dotovaných obytných domov, 45215214 Stavebné práce na obytných domoch, 45220000 Inžinierske práce a stavebné práce, 45222000 Stavebné práce pre inžinierske stavby okrem mostov, tunelov, šácht a podzemných dráh, 45223000 Stavebné práce na stavebných konštrukciách, 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45320000 Izolačné práce, 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45323000 Zvukovoizolačné práce, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie, 45331210 Inštalovanie ventilácie, 45332000 Inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí, 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce, 45420000 Inštalovanie stolárskych a tesárskych výrobkov, 45430000 Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín, 45440000 Maliarske, natieračské a sklenárske práce, 45450000 Iné práce na kompletizácii a dokončovaní budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Krajina: Nórsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 85 000 000,00 NOK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Korupcia: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a enforceable verdict has been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, Involving European Communities or European Union Member States (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Účasť v zločineckej organizácii: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago,

or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on control of organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42)

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Podvod: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. 1 April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Platenie príspevkov na sociálne zabezpečenie: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Platba daní: Has the tenderer not fulfilled his tax and duty obligations in the country in which he is established, and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, af 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Vinjarheim Bukollektiv – Design/build Contract

Opis: The aim of the procurement is to demolish parts of the current buildings in Suldalsosen, as well as to expand with a new abdominal collective. The abdominal collective will be approx. 1400 m² gross.

Interný identifikátor: 137217

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 42500000 Chladiace a ventilačné zariadenia, 42520000

Ventilačné zariadenia, 45100000 Príprava staveniska, 45200000 Práce na kompletnej alebo

čiasťočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov,

45215000 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotnícke a sociálne služby,

krematóriá a verejné záchody, 45215100 Stavebné práce na stavbe budov určených pre

zdravotníctvo, 45215200 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby,

45215210 Stavebné práce na stavbe budov dotovaných obytných domov, 45215214 Stavebné

práce na obytných domoch, 45220000 Inžinierske práce a stavebné práce, 45222000

Stavebné práce pre inžinierske stavby okrem mostov, tunelov, šácht a podzemných dráh,

45223000 Stavebné práce na stavebných konštrukciách, 45260000 Zastrešovacie práce a iné

špeciálne remeselné stavebné práce, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45310000

Elektroinštalačné práce, 45320000 Izolačné práce, 45321000 Tepelnoizolačné práce,

45323000 Zvukovoizolačné práce, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000

Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie,

45331210 Inštalovanie ventilácie, 45332000 Inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí,

45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce, 45420000 Inštalovanie stolárskych a

tesárskych výrobkov, 45430000 Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín, 45440000

Maliarske, natieračské a sklenárske práce, 45450000 Iné práce na kompletizácii a

dokončovaní budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Krajina: Nórsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 30/06/2025

Dátum konca trvania: 01/03/2027

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 85 000 000,00 NOK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: 'Total' annual turnover

Popis výberového kritéria: The tenderer's ("total") annual turnover for the number of financial years requested in the tender notice or in the procurement documents is as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: Average annual turnover

Popis výberového kritéria: The tenderer's average annual turnover for the number of years requested in the notice or in the procurement documents is as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: "Specific annual turnover"

Popis výberového kritéria: Are the tenderer's ("specific") annual turnover within the area that the contract applies to and specified in the notice or in the procurement documents for the number of accounting years requested is as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: Average set-up

Popis výberového kritéria: Is the tenderer's average annual turnover within the area requested by the contract and specified in the notice or in the procurement documents for the number of financial years requested:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: The tenderer's establishment date

Popis výberového kritéria: If the information about the turnover (combined or specific) is not available for the entire requested period, please state the date the company was established, or the tenderers started their business:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: Financial key figures

Popis výberového kritéria: For financial key figures stated in the notice or in the procurement documents, the tenderer declares that the actual value(s) of the requested key figures are as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: Liability insurance

Popis výberového kritéria: The insured amount in the tenderer's liability insurance is the following:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov: Other economic and financial requirements

Popis výberového kritéria: Regarding any other economic and financial requirements that have been stated in the notice or in the procurement documents, the tenderer declares that:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Iné

Názov: Certificates issued by independent bodies for quality assurance standards.

Popis výberového kritéria: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements?

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Iné

Názov: Certificates issued by independent bodies for environmental management standards.

Popis výberového kritéria: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards?

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Vhodnosť vykonávať odbornú činnosť

Názov: Registered in a trade register

Popis výberového kritéria: Tenderers are registered in a professional register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Vhodnosť vykonávať odbornú činnosť

Názov: Registered in a trade register or company register.

Popis výberového kritéria: Tenderers are registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Only for building and construction works:

Popis výberového kritéria: Only for public building and construction works: During the reference period the tenderer has carried out the following work of the requested type. The contracting authority can require up to five years experience and allow experience from the previous five years to be taken into consideration.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitie

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Technical personnel or technical units

Popis výberového kritéria: Tenderers can use the following technical personnel or technical units , particularly those who are responsible for quality control: For technical personnel or technical units that do not directly belong to the tenderer's business, but if the capacity the tenderer will use, cf. part II, section C, separate ESPD forms shall be supplemented.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: For public building and construction work, technical personnel or units that shall carry out the work

Popis výberového kritéria: Tenderers can use the following technical personnel or technical units for public building and construction work to fulfil the contract:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Technical facilities and quality assurance measures

Popis výberového kritéria: The tenderer utilises the following technical facilities and quality assurance measures and the tenderer's survey and research facility is as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Investigation and research facilities

Popis výberového kritéria: The tenderer's survey and research facilities are as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Management and tracing of the supply chain

Popis výberového kritéria: The tenderer will be able to use the following management of the supply chain and tracing systems for the execution of the contract:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Control Permission

Popis výberového kritéria: For goods or services that are complicated, or that in exceptional cases shall be used for a particular purpose: Will the tenderer allow checks of the tenderer's production capacity or technical capacity and, where necessary, of the survey and research facilities that the tenderer has at its disposal and of quality control measures? The inspections shall be undertaken by the contracting authority or the contracting authority can leave it to a competent public body in the country where the tenderer is established.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Education and professional qualifications

Popis výberového kritéria: The following education and professional qualifications are possessed by the tenderer and/or (depending on the requirements set in the notice or in the procurement documents) of the leading employees:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Environmental management measures

Popis výberového kritéria: Tenderers can employ the following environmental management measures in connection with the execution of the contract:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Number of employees in the management

Popis výberového kritéria: The tenderer's number of employees in the management during the last three years was as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Average workforce

Popis výberového kritéria: The tenderer's average annual workforce in the last three years has been as follows:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Tools, materials and technical equipment.

Popis výberového kritéria: Tenderers can use the following tools, material and technical equipment to carry out the contract:

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

Kritérium:

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov: Portion of the contract to sub-suppliers.

Popis výberového kritéria: The tenderer is considering to outsource the following part (as a percentage) of the contract to sub-suppliers. Note that if the tenderer has decided to outsource a part of the contract to sub-suppliers and will use the sub-suppliers' capacity to carry out this part, a special ESPD will be supplemented for such sub-suppliers, see part II, section C, above.

Použitie tohto kritéria: Nepoužitá

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nórcina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 28/02/2025 11:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://permalink.mercell.com/246948168.aspx>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://permalink.mercell.com/246948168.aspx>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nórcina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/03/2025 11:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 07/03/2025 11:30:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: nie

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Organizácia pre preskúmanie: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Suldal kommune

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Omega 365 Areal AS

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Omega 365 Areal AS

Registračné číslo: 986930264

Poštová adresa: Kvassanesvegen 4

Mesto: Ølensvåg

PSČ: 5582

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Krajina: Nórsko

Kontaktné miesto: Thor André Vestvik Ingebrigtsen

E-mail: thorandre@omega.no

Telefón: +47 97540000

Internetová adresa: <https://areal.omega365.com/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Suldal kommune

Registračné číslo: 964979189

Mesto: Sand

Krajina: Nórsko

E-mail: arild.vaage@suldal.kommune.no

Telefón: 99400212

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Haugaland og Sunnhordland Tingrett

Registračné číslo: 964 979 189

Poštová adresa: Sørhauggt. 80

Mesto: Haugesund

PSČ: 5501

Krajina: Nórsko

E-mail: haugaland.og.sunnhordland.tingrett@domstol.no

Telefón: 52701400

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9e74ee4a-ed17-48b6-902b-6f8e41879626 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 13/01/2025 14:18:45 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 13/01/2025 14:49:56 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 27482-2025

Číslo vydania série S úradného vestníka: 10/2025
Dátum uverejnenia: 15/01/2025