

## 286256-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – Nieuwbouw Arkelstein - De Linde

OJ S 81/2026 27/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Deventer

E-mail: [aanbesteding@icsadviseurs.nl](mailto:aanbesteding@icsadviseurs.nl)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Nieuwbouw Arkelstein - De Linde

Opis: Nieuwbouw Arkelstein - De Linde Circa 4.665 m<sup>2</sup> onderwijs en 1.000 m<sup>2</sup> sport

Identifikátor postupu: dca1e154-0473-4801-9dbe-b40ef08760f1

Interný identifikátor: 2260023

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45214000 Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich so vzdelávaním a výskumom, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45320000 Izolačné práce, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45350000 Mechanické inštalácie, 71221000 Architektonické služby pre budovy, 71300000 Inžinierske služby, 71500000 Služby týkajúce sa výstavby

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Deventer

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Perceel 1

Opis: Ontwerpen en realiseren volgens het principe van conceptueel bouwen circa 4.665 m²  
BVO onderwijs en circa 1.000 m² BVO sport  
Interný identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45214000 Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich so vzdelávaním a výskumom, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45320000 Izolačné práce, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45350000 Mechanické inštalácie, 71210000 Poradenské architektonické služby, 71220000 Návrhárske a architektonické služby, 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71327000 Projektovanie nosných konštrukcií

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Deventer

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 20 Mesiace

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:  
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

##### Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Visie op het ontwerpen van een onderwijsgebouw voor praktijkonderwijs en vso

Opis: Visie op het ontwerpen van een onderwijsgebouw voor praktijkonderwijs en vso

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Visie op het gebied van circulariteit, klimaatadaptatie en natuurinclusief bouwen

Opis: Visie op het gebied van circulariteit, klimaatadaptatie en natuurinclusief bouwen

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Visie op samenwerking (integraal) consortium voor ontwerp en realisatie en nazorg

Opis: Visie op samenwerking (integraal) consortium voor ontwerp en realisatie en nazorg

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Názov: Prijs (niet van toepassing)

Opis: Prijs (niet van toepassing)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

**5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422905>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422905>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel - locatie Zwolle

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Deventer

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Deventer

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Gemeente Deventer

Registračné číslo: 52675118

Poštová adresa: Grote Kerkhof 1  
Mesto: DEVENTER  
PSČ: 7411KT  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)  
Krajina: Holandsko  
Kontaktné miesto: ICS adviseurs  
E-mail: [aanbesteding@icsadviseurs.nl](mailto:aanbesteding@icsadviseurs.nl)  
Telefón: +31 0882350427  
Fax: +31 0882350427  
Internetová adresa: <http://www.deventer.nl>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Rechtbank Overijssel - locatie Zwolle  
Poštová adresa: Postbus 10067  
Mesto: Zwolle  
PSČ: 8000 GB Zwolle  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)  
Krajina: Holandsko  
E-mail: [kanton-zwolle@rechtspraak.nl](mailto:kanton-zwolle@rechtspraak.nl)  
Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Rechtbank Overijssel  
Poštová adresa: -  
Mesto: Almelo  
PSČ: -  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)  
Krajina: Holandsko  
Kontaktné miesto: -  
E-mail: [infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl)  
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci  
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania  
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť  
Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 507c8550-f216-4ebb-927c-fb700cbf2618 - 01  
Typ formulára: Súťaž  
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Podtyp oznámenia: 16  
Dátum odoslania oznámenia: 24/04/2026 12:25:23 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas  
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina  
Číslo uverejnenia oznámenia: 286256-2026  
Číslo vydania série S úradného vestníka: 81/2026  
Dátum uverejnenia: 27/04/2026

