

288753-2026 - Súťaž

Nemecko – Služby týkajúce sa výstavby – Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Bauleistungen - Vergabe-Nr. 450/2026

OJ S 82/2026 28/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Bauleistungen - Vergabe-Nr. 450/2026

Opis: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen Königin-Luise-Str. 17-25, 14195 Berlin Bauleistungen

Identifikátor postupu: c3fbdcad-d7c0-4368-8e2f-90919f0dbc2b

Interný identifikátor: 450/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71500000 Služby týkajúce sa výstavby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Königin-Luise-Str. 17-25

Mesto: Berlin

PSC: 14195

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden. Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im

Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: Ausschlusskriterien gemäß Richtlinie 2014/24/EU Artikel 57 und Umsetzung in den §§ 123, 124 GWB, Nachweis durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), Eigenerklärung, vergabestellenseitige Abfrage Wettbewerbsregister und Gewerbezentralregister, sowie siehe Vergabeunterlagen.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Baulogistik - Vergabe-Nr. 450/2026

Opis: Baulogistik Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung - Baulogistikkoordination - Bereitstellung Logistikkoordinators - Personal für Zutrittskontrollstelle - Aufstellung einer Containeranlage inkl. Medienanschluss - Lieferung und Anschluss von einer Drehtoranlage und einer Schranke - Lieferverkehrssteuerung - Straßenreinigung und Winterdienst auf Stundennachweis - Verbreiterung Baustraße herstellen - Herstellung und Anbringung eines Bauschildes - Lieferung und Aufstellung von Schrammbord, Bauzaun, Tor aus Metallgitter und Absperrschrankengitter - Instandhaltungsleistungen sind Bestandteil dieser Ausschreibung
Termine: Beginn der Leistung: 06/2026 Fertigstellung der Leistung: 05/2028

Interný identifikátor: 450/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71500000 Služby týkajúce sa výstavby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45113000 Práce na stavenisku

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Königin-Luise-Str. 17-25

Mesto: Berlin

PSC: 14195

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen an Personen oder Unternehmen zu vergeben, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Teil der Vergabeunterlage ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022-576 die auf gesondertes Verlangen vorzulegen ist. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§150a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eignung - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Eignung - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Weitere Nachweise/Unterlagen, die mit

dem Angebot einzureichen sind: - VgV § 46 Abs. 3) Nr. 2: Angabe der technischen Fachkräfte
- VgV § 46 Abs. 3) Nr. 6: Ausbildungsnachweise, Bescheinigungen zur Berufsausübung
Mindestanforderungen an Logistikkordinator (Zum Nachweis sind gem. VgV §46 Abs. 3 mit dem Angebot Angaben zu den technischen Fachkräften, sowie Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen zur Berufsausübung einzureichen.): o Ausbildung zum Hochbautechniker oder gleichwertig o Ausbildung als Brandschutzhelfer o Sprache Deutsch, fließend in Wort und Schrift o Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung verbunden mit der Umsetzung logistischer Projekte im Hochbau, davon mindestens 2 Jahre in leitender Position Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Preis 100%

Katégoria kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/04/2026

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=849003>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=849003>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 05/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 52 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Diese sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber vorzulegen.

Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorgelegt, führt dies zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 05/05/2026 11:31:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1 Vergabe

Doplňujúce informácie: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es dürfen keine Personen an dem Öffnungsverfahren teilnehmen

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Informácie o lehotách na preskúmanie: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren

ist das Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53113

Bonn Tel: +49 228/9499-0, Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen

erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei

der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße

des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen

innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft

die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt

unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag

ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die

Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind

die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB

genannten Verstöße zu beachten.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Registračné číslo: Leitweg-ID: 991-05534-39

Poštová adresa: Straße des 17. Juni 112

Mesto: Berlin

PSČ: 10623

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

E-mail: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Telefón: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Internetová adresa: <http://www.evergabe-online.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Registračné číslo: Leitweg-ID: t:022894990

Poštová adresa: Kaiser Friedrich Str. 16

Mesto: Bonn

PSČ: 53113

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefón: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Registračné číslo: Leitweg-ID: 991-00606-79

Mesto: Berlin

PSČ: 10623

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de

Telefón: 000

Fax: +49 30184018450

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

a7adccea-0492-40c3-afc6-2c80b4058727-01

Hlavný dôvod zmeny

:
Aktualizované informácie
Opis
:
Verschiebung Angebotsfrist

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Aufgrund offener Bieterfragen wird die Angebotsfrist auf den 05.05.2026 11:30 Uhr verschoben

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a870ba8c-c23c-41ed-9a82-70c1a74eb6f5 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/04/2026 11:11:40 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 288753-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 82/2026

Dátum uverejnenia: 28/04/2026