

289515-2026 - Súťaž

Írsko – Stavebné práce – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
OJ S 82/2026 28/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Westmeath County Council

E-mail: procurement@westmeathcoco.ie

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Opis: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Identifikátor postupu: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285

Druh postupu: Súťažný dialóg

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov, 45211100 Stavebné práce na stavbe domov, 45211300 Stavebné práce na domoch, 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov, 45211360 Stavebné práce na rozvoji miest, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71300000 Inžinierske služby, 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby, 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71315300 Služby stavebného dozoru, 71315210 Poradenské služby pre oblasť stavebných služieb, 71315200 Poradenské služby pre stavebníctvo, 71320000 Inžinierske projektovanie, 71322100 Výpočet stavebných nákladov pri stavebno-inžinierskych prácach, 71324000 Služby týkajúce sa výpočtu stavebných nákladov, 71334000 Služby strojného a elektrotechnického inžinierstva, 71333000 Služby strojného inžinierstva, 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby, 90710000 Environmentálny manažment, 90712100 Plánovanie environmentálneho rozvoja miest

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midland (IE063)

Krajina: Írsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midland (IE063)

Krajina: Írsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Opis: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov, 45211100 Stavebné práce na stavbe domov, 45211300 Stavebné práce na domoch, 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov, 45211360 Stavebné práce na rozvoji miest, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71300000 Inžinierske služby, 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby, 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71315300 Služby stavebného dozoru, 71315210 Poradenské služby pre oblasť stavebných služieb, 71315200 Poradenské služby pre stavebníctvo, 71320000 Inžinierske projektovanie, 71322100 Výpočet stavebných nákladov pri stavebno-inžinierskych prácach, 71324000 Služby týkajúce sa výpočtu stavebných nákladov, 71334000 Služby strojného a elektrotechnického inžinierstva, 71333000 Služby strojného inžinierstva, 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby, 90710000 Environmentálny manažment, 90712100 Plánovanie environmentálneho rozvoja miest

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midland (IE063)

Krajina: Írsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 60 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: angličtina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: angličtina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: The High Court of Ireland

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Westmeath County Council

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: The High Court of Ireland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Westmeath County Council

Organizácia spracúvajúca ponuky: Westmeath County Council

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Westmeath County Council
Registračné číslo: 032126W
Poštová adresa: county buildings
Mesto: Mullingar
PSČ: N91 FH4N
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midland (IE063)
Krajina: Írsko
E-mail: procurement@westmeathcoco.ie
Telefón: 0449332000
Internetová adresa: <https://www.westmeathcoco.ie>
Profil kupujúceho: <https://www.westmeathcoco.ie>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: The High Court of Ireland
Registračné číslo: The High Court of Ireland
Oddelenie: The High Court of Ireland
Poštová adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Mesto: Dublin
PSČ: D07 WDX8
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)
Krajina: Írsko
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefón: +353 1 8886000

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: European Dynamics S.A.
Registračné číslo: 002024901000
Oddelenie: European Dynamics S.A.
Mesto: Athens
PSČ: 15125
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Krajina: Grécko
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefón: +30 2108094500

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 289515-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 82/2026

Dátum uverejnenia: 28/04/2026