

289965-2026 - Súťaž

Bulharsko – Stavebný dozor – „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“
OJ S 82/2026 28/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

E-mail: ob_porachki@kyustendil.bg

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“

Opis: В обхвата на обществената поръчка са включени за изпълнение следните дейности: Дейност 1 - Оценка за съответствие на инвестиционния проект и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ. Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове, свързани с неговото прилагане. Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка са описани и регламентирани в Техническа спецификация, неразделна част от документацията за участие.

Identifikátor postupu: 5ef019ab-ad0d-4351-b1d5-beffa12aede7

Interný identifikátor: 581836

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71520000 Stavebný dozor

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Кюстендил (BG415)

Krajina: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 92 561,12 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Допълнителни информации: Обстоятелства, наличието на които е основание за отстраняване на участника: 1. За участника не трябва да са на лице основанията за отстраняване, посочени в чл. 54, ал. 1 от ЗОП; 2. Специфични национални основания за отстраняване, които не произтичат от чл. 57, §1 от Директива 2014/24/ЕС, а са предвидени само в националното законодателство и имат характер на национални основания за изключване. Национални основания за отстраняване са: 2.1. осъждения за престъпления по чл. 194 - 208 /престъпления против собствеността/, чл. 213а-217 /изнудване, вещно укривателство, злоупотреба на доверие/, чл.219-252 /престъпления против стопанството/ и чл. 254а – 255а и чл. 256-260 НК /престъпления против данъчната, финансовата и осигурителна система (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); 2.2. нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); 2.3. нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност в сила от 23.05.2018 г. (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); 2.4. наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); 2.5. наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; 2.6. обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията. 2.7. обстоятелството по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания, в сила от 31.10.2025 г. 3. Освен на основанията по чл. 54 от ЗОП, възложителят отстранява от процедурата: 3.1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 3.2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3.3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 3.4. участници, които са свързани лица; „Свързани лица“ са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. 3.5. участник ще бъде отстранен от настоящата процедура, ако по отношение на него са налице обстоятелствата, посочени в чл. 5к от Регламент (ЕС) 833/2014 г. на Съвета от 31 юли 2014 г. относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна, а именно: Забранява се възлагането или продължаването на изпълнението на всякакви договори за обществени поръчки или за концесии, попадащи в обхвата на директивите за обществените поръчки, както и на член 10, параграфи 1, 3, параграф 6, букви а) — д), параграфи 8, 9 и 10, членове 11, 12, 13 и 14 от Директива 2014/23/ЕС, членове 7 и 8, член 10, букви б) — е) и з) — й) от Директива 2014/24/ЕС, член 18, член 21, букви б) — д) и ж) — и), членове 29 и 30 от Директива 2014/25/ЕС и член 13, букви а) — г), е) — з) и й) от Директива 2009/81/ЕО, на или със: а) руски гражданин или физическо или юридическо лице, образуване или орган, установен(о) в Русия; б) юридическо лице, образуване или орган, повече от 50% от правото на собственост в което е пряко или непряко притежавано от образуване, посочено в буква а) от настоящия параграф; или в) физическо или юридическо лице, образуване или орган, действащ(о) от името или по указание на образуване, посочено в буква а) или б) от настоящия параграф, включително, когато те представляват повече от 10% от стойността на поръчката, на или с подизпълнители, доставчици или образувания, чийто капацитет се използва по смисъла на директивите за обществените поръчки. Участниците следва да декларират липсата на обстоятелствата, посочени в чл.

5к от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. на Съвета от 31 юли 2014 г. относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна, изменен с Регламент на Съвета (ЕС) № 2022/578 от 8 април 2022 г., като представят ДЕКЛАРАЦИЯ за тяхното отсъствие. 4.6. участник, подал оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 3.7. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. 3.8. От участие в процедурата се отстранява участник, който е представил ценово предложение, надвишаващо определения от Възложителя максимално допустим финансов ресурс. На отстраняване подлежи и участник, чието ценово предложение за който и да е от отделните обекти/сгради, включени в обхвата на позицията, превишава посочената за него максимална стойност.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupcia: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvod: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť dane: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или

аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“

Opis: В предмета на обществената поръчка са включени следните обекти: Обект:

„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски

надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Априлско въстание“ № 3, бл. 44“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 487 м² • Разгъната застроена площ : 2625 м² • Брой етажи: Вход А — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Вход Б — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Вход В — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ж.к. „Бузлуджа“ блок 102, 103 и 104“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ-1 604м² • Разгъната застроена площ (РЗП по ЗУТ)-8 926 м² • Застроена площ сутерен -1240 м². • Брой етажи • Блок 102- 5 жилищни, партер и мазе • Блок 103- 5 жилищни, партер и мазе • Блок 104- 8 жилищни и мазе Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Левски“ №1“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 513,00 м² • разгъната застроена площ : 3313,00 м² • Сградата е с два входа и е изпълнена стъпалообразно, както следва: • Вход А — 6/7 надземни: 6/7, полуподземни: 0, подземни: 0 • Вход Б — 8 надземни: 8, полуподземни: 0, подземни: 0. Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, бул. „България“ № 53, вх. А и вх. Б“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 390 м² • разгъната застроена площ: 3 694 м² • брой етажи: подземен - сутерен, 8 надземни – 1 партер и 7 жилищни етажа, 1 тавански; Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Румена войвода“ № 1, № 2 и № 3“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 1 097,50 м² (блок № 1 — 333,66 м²; блок № 2 — 426,66 м²; блок • № 3 - 337,18 м²) • Застроена площ на сутерена: 853,32 м² (блок № 1 — 280,69 м²; блок № 2 — 303,95 м²; блок № 3 — 268,68 м²) • Застроена площ на типов етаж: 828,71 м² (блок № 1 — 279,66 м²; блок № 2 — 279,66 м²; блок № 3 - 269,39 м²) • Разгъната застроена площ съгласно 55, т. 18 от ДР на ЗУТ: 6 139,50 м² (блок № 1 -2 031 м², блок № 2-2 404,19 м²; блок № 3- 1 703,91 м²) • Брутна разгъната застроена площ (със сутерен): 6 992,82 м² (блок № 1 — 2312,09 м² ; блок № 2-2 708,14 м²; блок № 3- 1 972,59 м²) • Застроен обем: 22 329,95 м³ • Отопляем обем: 18 860,60 м³ (вкл. стълбищни клетки на жилищни етажи) В обхвата на обществената поръчка за всеки от обектите, са включени за изпълнение следните дейности: Дейност 1 - Оценка за съответствие на инвестиционния проект и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ; Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове, свързани с неговото прилагане; Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка са описани и регламентирани в Техническа спецификация, неразделна част от документацията за участие.

Interný identifikátor: 581836

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71520000 Stavebný dozor

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Кюстендил (BG415)

Krajina: Bulharsko

5.1.3. **Predpokladané trvanie**

Iné trvanie: Neznámy

5.1.4. **Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. **Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 92 561,12 EUR

5.1.6. **Všeobecné informácie**

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Informácie o fondoch Európskej únie:

Program súvisiaci s finančnými prostriedkami EÚ: Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR) (2021/2027)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. **Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.8. **Kritériá prístupnosti**

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. **Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Povolenie alebo členstvo v konkrétnej organizácii potrebné pre služobné zmluvy

Popis výberového kritéria: Участниците, регистрирани и упражняващи дейност в Р.

България, следва да притежават валидно Удостоверение съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Чуждестранните лица следва да притежават валиден еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в която са установени съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. Забележки: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условия, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите трябва да отговарят на поставения критерий за подбор, съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълняват и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Деклариране: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с критерия за годност, като попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ на ЕЕДОП, като посочва данни за вписването в съответния регистър, с точно позоваване на документа като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, ЕИК или идентификационен код

за проверка, орган или служба, издаващи документа за регистрация. Доказване: За доказване на съответствие с поставения критерий за подбор се представят следните документи: В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112 от ЗОП лицата, регистрирани или извършващи дейност на територията на Р България, представят Удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП участник – чуждестранно лице може да представи валиден еквивалентен документ - копие от сертификат или удостоверение или други документи, издадени в съответната държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с които се удостоверява правото на лицето да извършва дейности по оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство- в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са предоставени, или не са служебно известни, или не са актуални. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК.

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Участникът трябва да има минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - / услуги по извършване на строителен надзор и/или оценка на съответствието на инвестиционни проекти/, изчислен на база годишните обороти за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, в размер, не по-малък от 184 000 евро; Съгласно § 2 т. 67 ДР на ЗОП "Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката" е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка. За участник – чуждестранно лице, оборотът се изчислява по официалния курс на БНБ за съответната валута в евро към датата на подаване на офертата. Под „сферата, попадаща в обхвата на поръчката“ следва да се разбира услуги по извършване на строителен надзор и/или оценка на съответствието на инвестиционни проекти. При подаване на оферта, участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез попълване на Част IV: Критерии за подбор, буква Б: Икономическо и финансово състояние от ЕЕДОП. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да представи годишен финансов отчети или негови съставни части, справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката или еквивалентен документ. Участниците представят декларация по образец № 3 за съгласие Възложителят да установи съответствие на декларираните финансови данни с данните, поддържани от първичните администратори на данни, чрез платформата по чл. 39а, ал. 1 от ЗОП.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейност/и с предмет, идентичен или сходен с този на обществената поръчка. Под „дейност/и с предмет, идентичен или сходен с този на обществената поръчка, следва да се разбира консултантска услуга, включваща:

дейности по оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор за обекти представляващи жилищни и/или смесени сгради и/или сгради за обществено обслужване. Забележка 1: Минималното изискване може да бъде доказано с изпълнението на едно или няколко възлагания. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: В случаите на 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал.1, т. 2 ЗОП определеният за изпълнител следва да представи списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. Важно! Съгласно чл. 64, ал. 2 ЗОП Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 72 от Закона за противодействие на корупцията. Съгласно чл. 67, ал. 5 ЗОП, възложителят може да изисква по всяко време след отваряне на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: най-ниска цена

Opis: Критерият „най-ниска цена“ представлява най-ниската обща цена без ДДС, предложена за изпълнение на поръчката

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: bulharčina

Adresa súťažných podkladov: <https://app.eop.bg/today/581836>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://app.eop.bg/today/581836>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: bulharčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 28/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 29/05/2026 14:30:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Miesto: В системата

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Комисия за защита на конкуренцията

Informácie o lehotách na preskúmanie: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Национална агенция за приходите

Webová adresa daňovej legislatívy: <http://www.nra.bg/>

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Министерство на околната среда и водите

Webová adresa environmentálnej legislatívy: <http://www.moew.government.bg/>

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky:

Министерство на труда и социалната политика

Webová adresa pracovnej legislatívy: <http://www.mlsp.government.bg>

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Комисия за защита на конкуренцията

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organizácia spracúvajúca ponuky: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Registračné číslo: 000261517

Poštová adresa: пл. "Велбъжд" №1

Mesto: гр. Кюстендил

PSČ: 2500

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Кюстендил (BG415)

Krajina: Bulharsko

Kontaktné miesto: Силвия Йорданова Петрова

E-mail: ob_porachki@kyustendil.bg

Telefón: +359 78550815

Fax: +35978551004

Internetová adresa: <http://www.kyustendil.bg/>

Profil kupujúceho: <https://app.eop.bg/buyer/14848>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Комисия за защита на конкуренцията
Registračné číslo: 000698612
Poštová adresa: бул. Витоша № 18
Mesto: София
PSČ: 1000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)
Krajina: Bulharsko
Kontaktné miesto: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefón: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Национална агенция за приходите
Registračné číslo: 131063188
Poštová adresa: бул.Княз Ал.Дондуков №52
Mesto: София
PSČ: 1000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)
Krajina: Bulharsko
E-mail: nap@nra.bg
Telefón: +359 700 18 700
Internetová adresa: <http://www.nra.bg/>
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Министерство на околната среда и водите
Registračné číslo: 000697371
Poštová adresa: <http://www.moew.government.bg/>
Mesto: София
PSČ: 1000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)
Krajina: Bulharsko
E-mail: edno_gishe@moew.government.bg
Telefón: +359 2 940 6331
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Министерство на труда и социалната политика
Registračné číslo: 000695395
Poštová adresa: ул.Триадица №2
Mesto: София
PSČ: 1000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)
Krajina: Bulharsko
E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telefón: +359 2 811 9443
Internetová adresa: <http://www.mlsp.government.bg>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 78cb6c98-c874-4fa6-8f5a-42889be91cfc - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 27/04/2026 14:58:35 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: bulharčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 289965-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 82/2026
Dátum uverejnenia: 28/04/2026