

## 290903-2026 - Súťaž

Dánsko – Čistenie (upratovanie) kancelárií – Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

OJ S 82/2026 28/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: BY & HAVN

E-mail: [mas@byoghavn.dk](mailto:mas@byoghavn.dk)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

Opis: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.

Identifikátor postupu: 9dc90552-c699-4632-8ea2-01a95cd37990

Interný identifikátor: 1affa79d-0417-4ed5-b6af-6f7abbc7774a

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i henhold til udbudsloven. Ordregiver forbeholder sig ret til at gennemføre forhandlinger i flere faser samt til at begrænse antallet af tilbud undervejs.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Nordre Toldbod 7

Mesto: København K

PSČ: 1295

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Lavantkaj 1

Mesto: Nordhavn

PSČ: 2150

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Edvard Thomsens Vej 4c

Mesto: 2300 København S

PSČ: 2300

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Refshalevej 320

Mesto: København K

PSČ: 1432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Refshalevej 210 a-b

Mesto: København K

PSČ: 1432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Nordsøvej 2

Mesto: Nordhavn

PSČ: 2150

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 DKK

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

#### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

Opis: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.

Interný identifikátor: c8155433-8576-4a3c-ac31-035da2061730

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

**Možnosti:**

Popis možností: Mulighed for forlængelse i 2 × 1 år på uændrede vilkår

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Nordre Toldbod 7

Mesto: København K

PSČ: 1295

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Lavantkaj 1

Mesto: Nordhavn

PSČ: 2150

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Edvard Thomsens Vej 4c

Mesto: 2300 København S

PSČ: 2300

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Refshalevej 320

Mesto: København K

PSČ: 1432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Refshalevej 210 a-b

Mesto: København K

PSČ: 1432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Nordsøvej 2

Mesto: Nordhavn

PSČ: 2150

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 4 Roky

**5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 DKK

**5.1.6. Všeobecné informácie**

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie  
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

**Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:**

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 39664-2026

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

**5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: dánčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 11/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00)  
západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 25/05/2026

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/homepage>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: dánčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 18/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

**Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**

Žiadne dokumenty nemožno predložiť neskôr.

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Klagenævnet for Udbud

Informácie o lehotách na preskúmanie: Klage over udbuddet eller beslutninger truffet i forbindelse hermed kan indgives til Klagenævnet for Udbud i overensstemmelse med lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over udbudsbekendtgørelsen skal være indgivet senest 45 kalenderdage efter offentliggørelsen i Den Europæiske Unions Tidende (TED). Klage over beslutning om prækvalifikation eller tildeling skal indgives inden for de frister, der følger af håndhævelsesloven, herunder standstill-reglerne.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Udbudssystemet

Organizácia spracúvajúca ponuky: Udbudssystemet

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Udbudssystemet

Registračné číslo: 38538071

Oddelenie: Bech Bruun

Poštová adresa: Gdanskgade 18

Mesto: Nordhavn

PSC: 2150

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Mads Niels Sørensen

E-mail: [mas@byoghavn.dk](mailto:mas@byoghavn.dk)

Telefón: 21540167

#### Roly tejto organizácie:

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Klagenævnet for Udbud

Registračné číslo: 37795526

Poštová adresa: Toldboden 2

Mesto: Viborg

PSC: 8800

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Vestjylland (DK041)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Klagenævnet for Udbud

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telefón: +45 72405600

Internetová adresa: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

#### Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registračné číslo: 10294819

Poštová adresa: Carl Jacobsens Vej 35

Mesto: Valby  
PSČ: 2500  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)  
Krajina: Dánsko  
Kontaktné miesto: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telefón: +45 41715000  
Internetová adresa: <https://www.kfst.dk>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: BY & HAVN  
Registračné číslo: BY & HAVN  
Oddelenie: BY & HAVN  
Poštová adresa: Nordre Toldbod 7  
Mesto: København K  
PSČ: 1295  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)  
Krajina: Dánsko  
Kontaktné miesto: Mads Niels Sørensen  
E-mail: [mas@byoghavn.dk](mailto:mas@byoghavn.dk)  
Telefón: 21540167  
Internetová adresa: <https://byoghavn.dk/>  
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>  
Profil kupujúceho: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

**8.1. ORG-0005**

Úradný názov: Merzell Holding ASA  
Registračné číslo: 980921565  
Poštová adresa: Askekroken 11  
Mesto: Oslo  
PSČ: 0277  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Oslo (NO081)  
Krajina: Nórsko  
Kontaktné miesto: eSender  
E-mail: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)  
Telefón: +47 21018800  
Fax: +47 21018801  
Internetová adresa: <http://merzell.com/>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

---

## Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 57d3b88f-56b5-4949-911a-cbd7e757350e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/04/2026 11:42:51 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 27/04/2026 12:00:33 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: dánčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 290903-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 82/2026

Dátum uverejnenia: 28/04/2026