

291081-2026 - Súťaž

Nemecko – Riadenie projektov výstavby – Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

OJ S 82/2026 28/04/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

E-mail: reinhard.faisst@bodensee-wasserversorgung.de

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s vodou

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

Opis: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

Identifikátor postupu: f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

Interný identifikátor: 12.7:10/2026/01/04

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71541000 Riadenie projektov výstavby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71500000 Služby týkajúce sa výstavby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Bieterfragen über die Plattform der Deutsche eVergabe beantwortet. Fragen sind ausschließlich elektronisch über die Plattform der Deutschen eVergabe zu stellen. Alle Fragen werden gesammelt und anonymisiert zusammen mit den Antworten auf der Vergabepattform allen Teilnehmer zur Verfügung gestellt. Ob Rückfragen noch beantwortet werden, die nach Ablauf der hierfür in der Vergabeunterlage jeweils geregelten Frist eingehen, steht im Ermessen der Vergabestelle. Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende Angaben und Unterlagen nach Maßgabe von § 51 Abs. 2 bis 4 SektVO nachzufordern. Bewerber/Bieter haben jedoch keinen Anspruch darauf, dass fehlende Angaben oder Unterlagen nachgefordert werden.

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

sektvo -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

Podvod:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Závažné odborné pochybenie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

Opis: Die Hauptverwaltung der Bodensee-Wasserversorgung in der Hauptstraße in Stuttgart Vaihingen soll aus baulich-technischen und energetischen Gründen saniert und erweitert werden. Dabei wird nicht erhaltenswerte Bausubstanz abgebrochen, um Platz für den durch den prognostizierten Mitarbeiterzuwachs entstehenden zusätzlichen Flächenbedarf zu schaffen. Der Standort soll als Gesamtes zukunftsfähig entwickelt, der Verwaltungsbereich synergetisch gebündelt und die Arbeitsumgebung modern und attraktiv gestaltet werden. Provisorien werden aufgelöst und das gesamte Gebäudeensemble wird einheitlich neu strukturiert, um eine Basis für die kommenden Generationen hinsichtlich Funktionalität, Flexibilität und Wirtschaftlichkeit zu schaffen. In einem eigenen Verfahren wird hierfür aktuell ein Generalplaner gesucht. Im aktuellen Verfahren wird ein Projektsteuerer gesucht der den Planungs- und Bauprozess nach allen Grundleistungen der Projektsteuerung begleitet (Details s. Anlage 02 - Projektbeschreibung und Anlage 01 - Leistungsbild). Von den Bietern zu erfüllende Voraussetzungen, sowie die Bewertung des Teilnahmewettbewerbs entnehmen Sie bitte dem Vergabeleitfaden. Es werden die vier Bewerber/Bewerbergemeinschaften, die die höchste Punktzahl im Teilnahmewettbewerb erzielt haben, zum Verhandlungsverfahren (Stufe 2) zugelassen. Bei Punktegleichstand wird zwischen den Bewerbern mit der gleichen Punktzahl gelost.

Interný identifikátor: 0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71541000 Riadenie projektov výstavby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 72 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: bei Verzögerung des Bauvorhabens

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Details s. Vergabeleitfaden

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Referenzen für Projektsteuerung (Mindestanforderung) i.S. d AHO Heft 9 - 2025 müssen im Zeitraum seit 2016 erbracht worden sein. Details hierzu s. im Vergabeleitfaden.

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 15/06/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Der ZV Bodensee-Wasserversorgung gehört zur "Kritischen Infrastruktur". Bei dem Bauwerk handelt es sich um eine systemrelevante kritische Infrastruktur, die dem BSI-Regelwerk (Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik) unterliegt. Deshalb werden Teile der Vergabeunterlagen ausschließlich Interessenten zur Verfügung gestellt, die die im Verfahren zur Verfügung gestellte Vertraulichkeitserklärung abgegeben haben. Die vollständig ausgefüllte Vertraulichkeitserklärung muss elektronisch in Textform über die Vergabeplattform der Deutsche eVergabe (<https://www.deutsche-evergabe.de>) im Verfahren eingereicht/hochgeladen werden. Die vollständigen Vergabeunterlagen für den Teilnahmewettbewerb werden anschließend über die Mailfunktion der Deutsche eVergabe übermittelt

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

Mechanismus financovania: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

Registračné číslo: 10054

Poštová adresa: Hauptstr. 163

Mesto: Stuttgart

PSČ: 70563

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Krajina: Nemecko

E-mail: reinhard.faisst@bodensee-wasserversorgung.de

Telefón: +49 7119732201

Internetová adresa: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registračné číslo: b6bb1a4d-d2a0-4ab9-8abd-91f5f8e1ac95

Poštová adresa: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

PSČ: 76137

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefón: +49 721-9268730

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 27/04/2026 14:45:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 291081-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 82/2026

Dátum uverejnenia: 28/04/2026