

300631-2026 - Súťaž

Belgicko – Stavebné práce na objektoch kliník – Marché public de travaux relatifs à l'aménagement de la dialyse au sein des Cliniques universitaires Saint-Luc.

OJ S 85/2026 04/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce - Tovary

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Cliniques universitaires Saint Luc

E-mail: wrong.email@email.be

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché public de travaux relatifs à l'aménagement de la dialyse au sein des Cliniques universitaires Saint-Luc.

Opis: Le but de la présente procédure est de passer un marché de travaux pour la démolition de bureaux existant et la construction de salles de dialyse au sein des Cliniques universitaires Saint-Luc. Le projet porte notamment sur : - La démolition d'une zone de bureaux ainsi que le comblement d'une ancienne piscine thérapeutique ; - La construction de locaux de dialyse ; - Les locaux connexes : bureaux, locaux administratifs, locaux logistique et les locaux techniques nécessaires à la dialyse ; - Les installations techniques propre à la dialyse font aussi partie du marché ; - Les travaux de façade du niveau de la dialyse ; - Les travaux d'isolation de toiture de la zone basse ; - Les travaux dans des zones connexes - La maintenance pour les installations de dialyse sur une période de 13 ans après la réception provisoire du chantier. - Etc.

Identifikátor postupu: 8f8d9581-6f13-4e99-bc01-627c620ac9e5

Interný identifikátor: MP2024-008H Dialyse

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215130 Stavebné práce na objektoch kliník

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 33181100 Hemodialyzačné prístroje, 33181200 Dialyzačné filtre, 45215120 Stavebné práce na špeciálnych zdravotníckych budovách, 33181400 Viacúčelová dialýza, 45215140 Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení, 45215146

Stavebné práce na miestnostiach na patologické vyšetrenie, 42912300 Stroje a prístroje na filtráciu alebo čistenie vody, 42912310 Prístroje na filtráciu vody, 45215148 Stavebné práce na katetrizačných miestnostiach, 42912350 Zariadenia filtračných staníc

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: MP2024-008H Dialyse - 1

Opis: Le but de la présente procédure est de passer un marché de travaux pour la démolition de bureaux existant et la construction de salles de dialyse au sein des Cliniques universitaires Saint-Luc. Le projet porte notamment sur : - La démolition d'une zone de bureaux ainsi que le comblement d'une ancienne piscine thérapeutique ; - La construction de locaux de dialyse ; - Les locaux connexes : bureaux, locaux administratifs, locaux logistique et les locaux techniques nécessaires à la dialyse ; - Les installations techniques propre à la dialyse font aussi partie du marché ; - Les travaux de façade du niveau de la dialyse ; - Les travaux d'isolation de toiture de la zone basse ; - Les travaux dans des zones connexes - La maintenance pour les installations de dialyse sur une période de 13 ans après la réception provisoire du chantier. - Etc

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215130 Stavebné práce na objektoch kliník

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 33181100 Hemodialyzačné prístroje, 45215120 Stavebné práce na špeciálnych zdravotníckych budovách, 33181200 Dialyzačné filtre, 45215140 Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení, 33181400 Viacúčelová dialýza, 45215146 Stavebné práce na miestnostiach na patologické vyšetrenie, 42912300 Stroje a prístroje na filtráciu alebo čistenie vody, 45215148 Stavebné práce na katetrizačných miestnostiach, 42912310 Prístroje na filtráciu vody, 42912350 Zariadenia filtračných staníc

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 365 Dni

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Agréation des entrepreneurs de travaux. Conformément à la loi du 20 mars 1991 organisant l'agréation d'entrepreneurs de travaux, le Soumissionnaire doit disposer de l'agréation dans la catégorie et la classe relative à son offre et à son montant. Le PA vérifiera lui-même via notamment Télémarch la satisfaction de ce critère par l'opérateur économique. Seuil minimal d'exigence: Le PA estime la catégorie D et la classe 8 nécessaires pour le présent marché.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Références Une liste des travaux similaires à l'objet de ce marché, effectués au cours des 10 dernières années (2016 à 2025 ainsi que la période de 2026 située avant la date limite de dépôt des candidatures du présent marché). Ainsi, conformément à l'art. 68 §4 1° a), et afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, la période s'étale du 01 janvier 2016 à la date ultime de dépôt des candidatures du présent marché). C'est-à-dire, avoir obtenu, pour ces travaux, la réception provisoire ou définitive au cours de cette période. Pièces justificatives à joindre à la candidature : Le Candidat joint à sa candidature une déclaration sur l'honneur reprenant les références exigées. Les références présentées sont accompagnées des informations suivantes : - Une description générale du projet soulignant la pertinence de la référence ; - Une ou des photos représentatives (souhaité) ; - Les caractéristiques du projet (lieu, type de bâtiment, complexité spécifique) ; - les différents corps de métiers, la nature des travaux; - Des informations générales telle que, la durée, le montant des travaux HTVA), l'année d'exécution, et la date de réception provisoire ou définitive, - Un certificat de bonne exécution. Pour chaque référence, le Candidat indiquera, par ailleurs, s'il a réalisé le projet seul, en groupement (association momentanée par exemple) ou en recourant à de la sous-traitance. À moins qu'il n'ait réalisé seul le projet avancé, il indique la part du prix qui lui est revenue, en d'autres termes, dans l'hypothèse où le Candidat fait valoir, par cette référence, l'expérience d'un Groupement d'opérateurs économiques auquel il a pris part, cette expérience sera appréciée par rapport à la participation concrète du Candidat et donc à sa contribution effective à l'exercice d'une activité requise au dit groupement dans le cadre du marché public référencé. Le certificat de bonne exécution mentionne notamment l'adresse, le maître de l'ouvrage et les montants des travaux. Ces certificats de bonne exécution sont: • Soit établi ou signé par l'autorité compétente s'il s'agit de travaux pour des pouvoirs adjudicateurs; • Soit établi ou signé par l'acheteur de la personne privée ou à défaut déclaré sur l'honneur avoir été effectués par le Candidat, s'il s'agit de travaux au bénéfice de personnes privées. Remarque : les hôpitaux sont très rarement, en Belgique, des personnes privées mais plutôt des pouvoirs adjudicateurs. Seuil minimal d'exigence: La liste doit reprendre au minimum trois (3) références démontrant qu'il est satisfait aux exigences suivantes (rappel : avec à chaque fois un certificat de bonne exécution) : 1. Une référence pour : a) une mission d'entrepreneur général coordinateur et de logistique de chantier de même type que celle décrite dans le CSC ; b) pour un projet de travaux de rénovation entière ou partielle d'un bâtiment (la construction d'une extension neuve d'un bâtiment existant n'est pas considérée comme rénovation) ; c) pour un montant de minimum 6.000.000,00 EUR (HTVA). Ces 3 exigences sont cumulatives. 2. Une référence pour : a) une mission d'entrepreneur général coordinateur et de logistique de chantier de même type que celle décrite dans le CSC ; b) pour un projet de travaux de construction ou de rénovation (entière ou partielle) d'un bâtiment médicalisé (exemple : hôpital, laboratoire, institut psychiatrique, etc. Attention : les références liées à des maisons de repos ou des maisons de repos et de soins

(MRS) ne conviennent pas) ; c) pour un montant de minimum 4.000.000,00 EUR (HTVA) ; Ces 3 exigences sont cumulatives. 3. Une référence pour : a) pour une mission d'entrepreneur général coordinateur et de logistique de chantier de même type que celle décrite dans le CSC, b) pour un projet de travaux de rénovation entière ou partielle d'un bâtiment occupé. La construction d'une extension neuve d'un bâtiment existant n'est pas considérée comme rénovation ; c) le bâtiment doit abriter des activités critiques (telle que : chaîne de production, hôpitaux, distribution/production d'Énergie primaire, etc ...).; d) pour un montant de minimum 3.000.000,00 EUR (HTVA). Ces 4 exigences sont cumulatives. Remarque : Une même référence peut être utilisée pour démontrer que le Candidat satisfait à plusieurs ou la totalité des 3 références minimales reprises ci-dessus. Le soumissionnaire trouvera une version plus lisible de ce texte dans le guide de sélection.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6b42fd21-eb5f-4299-b93f-3e2688e6dcd3/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6b42fd21-eb5f-4299-b93f-3e2688e6dcd3/forum>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6b42fd21-eb5f-4299-b93f-3e2688e6dcd3/general>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Voir la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Cliniques universitaires Saint Luc

Registračné číslo: 0416885016_656

Poštová adresa: Avenue Hippocrate 10

Mesto: Woluwe-Saint-Lambert

PSČ: 1200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: wrong.email@email.be

Telefón: +32 22222222

Profil kupujúceho: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=656&includeOrganisationChildren=true>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: SPF Stratégie et Appui

Registračné číslo: BE001

Poštová adresa: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Mesto: Bruxelles

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefón: +32 2 740 80 00

Internetová adresa: <https://bosa.belgium.be>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Úradný názov: TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Registračné číslo: 0308.357.753

Mesto: Bruxelles

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

1608e08d-c026-40f6-9473-0bad0b4a0b6c-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Le Pouvoir adjudicateur rappelle l'existence du forum reprenant les questions réponses de la présente procédure, qui font parties des documents du marché. Les soumissionnaires retrouveront à nouveau celles-ci dans le document suivant "erratum 1.pdf" que le Pouvoir adjudicateur met à leur disposition sur la plateforme e-Procurement. Les soumissionnaires devront tenir compte de ces réponses dans l'élaboration de leur candidature et offre.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 78ca6e3e-e5c5-4eca-8c3b-2dbaf18f3c12 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 300631-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 85/2026

Dátum uverejnenia: 04/05/2026