

303194-2026 - Súťaž

Írsko – Stavebné práce na štadiónoch – Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough

OJ S 85/2026 04/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Dublin City Council

E-mail: procurementunit@dublincity.ie

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough

Opis: The project comprises the redevelopment of the existing Dalymount Stadium and its associated ancillary accommodation into a UEFA Category 3 stadium with capacity to accommodate 8,039 spectators (6,245 seated and 1,794 standing spaces). The Works include the demolition and removal of all existing stadium structures and associated infrastructure, site investigation and testing, and the execution of the new construction works in accordance with the Employer's Requirements. The project is sponsored by DCC's Community, Culture, Leisure and Area Services (CCLAS) Department and overseen by the Corporate Project Governance Board (CPGB). The project has completed Gate 1 and Part 8 approval (as amended April 2026). The redevelopment will deliver a modern, compliant sporting venue incorporating spectator stands, player and match official facilities, media and broadcasting infrastructure, hospitality and community spaces, building services installations, and all associated external and site development works. The scope further includes the coordination and delivery of structural, architectural, civil, mechanical, electrical, and specialist systems necessary to achieve regulatory compliance and operational functionality. All works are to be undertaken in accordance with the Employer's Requirements, statutory approvals, applicable standards, and the obligations set out in the Contract documentation. This is the first stage of the competitive procedure, whereby any interested party may submit a response to the Suitability Assessment Questionnaire (SAQ) in order to be considered for inclusion on the tender list. The SAQ must be completed in full and returned with all required supplementary information and completed Appendices. Following the receipt and evaluation of completed SAQs, it is envisaged that the top five (5) scoring Applicants (subject to the quality and number of SAQs received) who also meet the minimum criteria and rules for selection will be invited to tender for the Dalymount Park Main Works Contract. In the event of a tie, the Contracting Authority reserves the right to shortlist more than five (5) Applicants to Stage 2 For further

information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie
Resource ID 7831568 – Input when notice created . Please note that this project is subject to funding.

Identifikátor postupu: 93a5d728-fd09-47ba-ae2e-25fdad61c2a0

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212224 Stavebné práce na štadiónoch

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 60 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough

Opis: The project comprises the redevelopment of the existing Dalymount Stadium and its associated ancillary accommodation into a UEFA Category 3 stadium with capacity to accommodate 8,039 spectators (6,245 seated and 1,794 standing spaces). The Works include the demolition and removal of all existing stadium structures and associated infrastructure, site investigation and testing, and the execution of the new construction works in accordance with the Employer's Requirements. The project is sponsored by DCC's Community, Culture, Leisure and Area Services (CCLAS) Department and overseen by the Corporate Project Governance Board (CPGB). The project has completed Gate 1 and Part 8 approval (as amended April 2026). The redevelopment will deliver a modern, compliant sporting venue incorporating spectator stands, player and match official facilities, media and broadcasting infrastructure, hospitality and community spaces, building services installations, and all associated external and site development works. The scope further includes the coordination and delivery of structural, architectural, civil, mechanical, electrical, and specialist systems necessary to achieve regulatory compliance and operational functionality. All works are to be undertaken in accordance with the Employer's Requirements, statutory approvals, applicable standards, and the obligations set out in the Contract documentation. This is the first stage of the competitive procedure, whereby any interested party may submit a response to the Suitability Assessment Questionnaire (SAQ) in order to be considered for inclusion on the tender list. The SAQ must be completed in full and returned with all required supplementary information and completed Appendices. Following the receipt and evaluation of completed

SAQs, it is envisaged that the top five (5) scoring Applicants (subject to the quality and number of SAQs received) who also meet the minimum criteria and rules for selection will be invited to tender for the Dalymount Park Main Works Contract. In the event of a tie, the Contracting Authority reserves the right to shortlist more than five (5) Applicants to Stage 2 For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 7831568 – Input when notice created . Please note that this project is subject to funding.

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212224 Stavebné práce na štadiónoch

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 60 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: angličtina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: angličtina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7831568>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7831568>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 22/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: The High Court of Ireland

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dublin City Council

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: The High Court of Ireland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dublin City Council

Organizácia spracúvajúca ponuky: Dublin City Council

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Dublin City Council

Registračné číslo: IE47732154U

Poštová adresa: Civic Offices, Wood Quay

Mesto: Dublin

PSČ: D08 RF3F

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

E-mail: procurementunit@dublincity.ie

Telefón: 01 2224493

Internetová adresa: <https://www.dublincity.ie>

Profil kupujúceho: <https://www.dublincity.ie>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: The High Court of Ireland

Registračné číslo: The High Court of Ireland

Oddelenie: The High Court of Ireland

Poštová adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Mesto: Dublin
PSČ: D07 WDX8
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)
Krajina: Írsko
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefón: +353 1 8886000

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: European Dynamics S.A.
Registračné číslo: 002024901000
Oddelenie: European Dynamics S.A.
Mesto: Athens
PSČ: 15125
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Krajina: Grécko
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefón: +30 2108094500
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

1d7a8c8a-946f-4605-9f2a-a847d15dfadb-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Please be advised that the submission deadline for CFT-7831568 "Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough" has been extended to Friday 22nd May 2026 at 15:00pm (Irish time).

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c9469ca1-887b-4b56-ab9c-e67576ca62e0 - 02

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 30/04/2026 10:42:50 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 303194-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 85/2026

