

## 304346-2026 - Výsledok

**Nemecko – Projektovanie nosných konštrukcií – Oberschule mit Sporthalle Heideseesee - Leistungsbild Tragwerksplanung, Thermische Bauphysik, Schallschutz, Bau- und Raumakustik**  
OJ S 86/2026 05/05/2026

**Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim**  
**Služby**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeinde Heideseesee

E-mail: [bauamt@gemeinde-heideseesee.de](mailto:bauamt@gemeinde-heideseesee.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Oberschule mit Sporthalle Heideseesee - Leistungsbild Tragwerksplanung, Thermische Bauphysik, Schallschutz, Bau- und Raumakustik

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Planungsleistungen nach § 51 HOAI / Anlage 1, 1.2 HOAI für den Neubau einer dreizügigen Oberschule mit Sporthalle - Fachplanung Tragwerksplanung / Thermische Bauphysik / Schallschutz, Bau- und Raumakustik in Heideseesee.  
Identifikátor postupu: 8f154679-349a-4d61-8f53-a1e2856e0aa2

Interný identifikátor: W2025/02

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Zur Teilnahme am Verfahren zugelassen waren natürliche Personen, die am Tage der Bekanntmachung nach den Rechtsvorschriften ihres Heimatstaats die Anforderungen erfüllen. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Sofern in dem jeweiligen Heimatstaat die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt ist, so erfüllt die Anforderungen, wer über ein Diplomprüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36 EG gewährleistet ist.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71327000 Projektovanie nosných konštrukcií

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71313200 Poradenské služby pre oblasť zvukových izolácií a akustiky miestností, 71300000 Inžinierske služby, 71314310 Poradenské služby pre oblasť inžinierstva vykurovania budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Berliner Straße 15-17

Mesto: Heideseesee

PSČ: 15754

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DYWMNJU#

##### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Oberschule mit Sporthalle Heidesee - Leistungsbild Tragwerksplanung, Thermische Bauphysik, Schallschutz, Bau- und Raumakustik

Opis: Die amtsfreie Gemeinde Heidesee im Nordosten des Landkreises Dahme-Spreewald im Land Brandenburg plant die Umstrukturierung und Erweiterung ihrer Schullandschaft aufgrund der seit Jahren kontinuierlich steigenden Schülerzahlen. In diesem Kontext wurde ein Wettbewerb n. RPW 2013 zum Bau einer neuen dreizügigen Oberschule (ca. 5.742 m<sup>2</sup> BGF) mit Sporthalle (1.584 m<sup>2</sup> BGF) und Außensportflächen (ca. 5.790 m<sup>2</sup>) sowie Außenanlagen (ca. 2.633 m<sup>2</sup>) auf dem Grundstück in der Berliner Straße 15-17 auf einer Fläche von rund 20.000 m<sup>2</sup> durchgeführt. Die Verfasser des mit dem 1. Preis ausgezeichneten Entwurfs platzieren auf dem Grundstück einen dreiflügeligen, kleeblattartig gegliederten Baukörper, durch den der Freiraum geschickt gegliedert wird. Im Inneren des Gebäudes sind alle Funktionen mit klarem Bezug zur Mitte des Hauses angeordnet: im Erdgeschoss die zweigeschossige Sporthalle, der Verwaltungsbereich mit Nebenfunktionen, die Mensa und ein Klassentrakt, im Obergeschoss die Fachklassen und ein weiterer Klassentrakt. Die kompakte Gestaltung des Gebäudes mit einer relativ geringen Verkehrsfläche verspricht eine wirtschaftliche Errichtung und Nutzbarkeit. Nachhaltigkeit wird über die Holz-Hybridkonstruktion mit Recyclingbeton im Aula-Bereich verfolgt. Die neue Oberschule ist als innovative Clusterschule unter Berücksichtigung des vorgegebenen Raumprogramms konzipiert. Die Sporthalle soll neben der schulischen Nutzung eine Nutzung durch Vereine ermöglichen. Das Gebäudeensemble soll baulich nachhaltig unter Verwendung von kreislauffähigen Materialien entwickelt werden und ein Low-Tech-Konzept verfolgen. Interný identifikátor: W2025/02

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71327000 Projektovanie nosných konštrukcií

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71313200 Poradenské služby pre oblasť zvukových izolácií a akustiky miestností, 71300000 Inžinierske služby, 71314310 Poradenské služby pre oblasť inžinierstva vykurovania budov

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Berliner Straße 15-17

Mesto: Heidesee

PSČ: 15754

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Projektanalyse

Opis: Verständnis der Aufgabe, Kurzanalyse des Projektes, Erörterung von Fragestellungen und Anforderungen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Projektorganisation

Opis: Darstellung der angedachten Projektorganisation, Aufzeigen der angedachten Herangehensweise anhand von Vergleichsaspekten aus bisherigen Projekten.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Projektteam

Opis: Projektleiter: Vorstellung des angedachten Projektleiters (PL); Angaben zu geplantem Einsatz sowie Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort. Bauleiter: Vorstellung des angedachten Bauleiters (BL); Angaben zu geplantem Einsatz sowie Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement

Opis: Darstellung der Bearbeitung im Hinblick auf die Mitwirkung beim Kostenmanagement.  
Darstellung der Bearbeitung im Hinblick auf die Mitwirkung beim Terminmanagement.  
Darstellung der Bearbeitung im Hinblick auf das Qualitätsmanagement.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### **Kritérium:**

Typ: Náklady

Názov: Honorarangebot

Opis: Honorarangebot

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeinde Heidesee

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

## 6. Výsledky

---

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: už nie je zverejnené

Kód odôvodnenia: Iný verejný záujem

### 6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

#### 6.1.2. Informácie o víťazoch

##### Víťaz:

Úradný názov: Mathes Beratende Ingenieure GmbH

##### Ponuka:

Identifikátor ponuky: Fachplanung - Tragwerksplanung für eine dreizügige Oberschule mit Sporthalle im TO Friedersdorf

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: už nie je zverejnené

Kód odôvodnenia: Iný verejný záujem

Ponuka je variantné riešenie: už nie je zverejnené

Kód odôvodnenia: Iný verejný záujem

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Použitie zatiaľ nie je známe

##### Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 2025-21601-1005-03

Dátum uzavretia zmluvy: 17/02/2026

#### 6.1.4. Štatistické informácie

##### Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeinde Heidesee

Registračné číslo: 12-121067961588093-79

Poštová adresa: OT Friedersdorf Lindenstraße 14b

Mesto: Heidesee

PSC: 15754

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Bauamt

E-mail: [bauamt@gemeinde-heidesee.de](mailto:bauamt@gemeinde-heidesee.de)

Telefón: +49 33767 795 411

Internetová adresa: <https://gemeinde-heidesee.de/>

#### **Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Gemeinde Heidesee

Registračné číslo: 12-121067961588093-79

Poštová adresa: OT Friedersdorf Lindenstraße 14b

Mesto: Heidesee

PSC: 15754

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Bauamt

E-mail: [bauamt@gemeinde-heidesee.de](mailto:bauamt@gemeinde-heidesee.de)

Telefón: +49 33767 795 411

Internetová adresa: <https://gemeinde-heidesee.de/>

#### **Roly tejto organizácie:**

Poskytovateľ obstarávacích služieb

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Registračné číslo: C01X00T47

Poštová adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto: Potsdam

PSC: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Geschäftsstelle

E-mail: [Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de)

Telefón: +49 331 8661719

#### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

### 8.1. ORG-0004

Úradný názov: Mathes Beratende Ingenieure GmbH  
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik  
Registračné číslo: DE244472819  
Poštová adresa: Emil-Rosenow-Straße 3  
Mesto: Chemnitz  
PSC: 09112  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)  
Krajina: Nemecko  
E-mail: [vgv@ming.de](mailto:vgv@ming.de)  
Telefón: 037136690  
Fax: 03713669100  
Internetová adresa: <http://www.ming.de>

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

**Oprávnený vlastník:**

Štátna príslušnosť vlastníka: Nemecko

**Vít'az týchto častí: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSC: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefón: +49228996100

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 9d34364e-cac1-42d1-9e36-407f53fedada - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 04/05/2026 14:05:34 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 304346-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 86/2026

Dátum uverejnenia: 05/05/2026