

304620-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné služby – Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -

OJ S 86/2026 05/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -

Opis: Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlage im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 55 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. Mit der Planungsleistung soll die an ihr technisches Lebensende gekommene Wärmeerzeugungsanlage (und nur diese) neu erstellt werden. Für die weiteren Details der Leistung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenbeschreibung (Datei "0254-26 Aufgabenbeschreibung.pdf"). -- Für die Beteiligung an dieser Ausschreibung ist in der ersten Stufe (Wettbewerb um die Teilnahme) die Einreichung eines Bewerbungsbogens (Teilnahmeantrag) mit den geforderten Angaben und Nachweisen zum gesetzten Termin erforderlich. Die am Ende der Auswertung der ersten Stufe ausgewählten am besten geeigneten Bewerber werden Teilnehmer an der zweiten Stufe des Verfahrens (Bieterverfahren). In der zweiten Stufe ist dann das Erstangebot einzureichen. Über das Erstangebot wird weiter verhandelt. Nach Abgabe der finalen nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die Bieter zu einer Vorstellung eingeladen, um sich vor einer Jury persönlich zu präsentieren. Eine schriftliche / digitale Präsentation ist nicht gewünscht und nicht erforderlich und wird nicht gewertet.

Identifikátor postupu: c8639d0e-6990-42aa-a33c-4cd8ac3b6f53

Interný identifikátor: 0254/26-V-EV-21

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315000 Stavebné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Im Stemker 4

Mesto: Tonna

PSČ: 99958

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gotha (DEG0C)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Die Arbeiten finden innerhalb der Liegenschaft einer Justizvollzugsanlage unter Weiternutzung dieser statt.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 272 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Zusätzliche Informationen: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Anforderung der Teilnahmeunterlagen: Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem in Abschnitt 5.1.11 „Auftragsunterlagen“ benannten Zugang elektronisch abzurufen. Die Bereitstellung der Teilnahmeunterlagen in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Abgabe Bewerbung: Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen (und die ggf. geforderten Anlagen) über den unter „5.1.12 – Bedingungen für die Auftragsvergabe“ benannten Zugang spätestens bis zum veröffentlichten Zeitpunkt zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem unter „5.1.12 – Bedingungen für die Auftragsvergabe“ benannten Zugang oder zu einem späteren, als den veröffentlichten Zeitpunkt eingereicht, erfolgt der Ausschluss der Bewerbung vom Verfahren. -- d) Unterzeichnung der Bewerbung: Der Bewerbungsbogen ist vollständig ausgefüllt und mit einer Unterzeichnung in Textform oder mit elektronischer Signatur zu versehen. Die Signierung hat auf der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle auf Seite 8 zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle auf Seite 8 des Bewerbungsbogens unterzeichnet oder signiert, wird der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. -- Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 57 Abs. 1 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch spätestens bis zum veröffentlichten Zeitpunkt zurückzusenden. Fehlende oder unvollständige geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. -- Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle über den elektronischen Zugang aufgefordert die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen über das eVergabe-Portal nachzureichen. Die nachzureichenden Unterlagen sind innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege über den benannten Zugang nachzuliefern. -- Sanktion bei nicht erfolgter Nachlieferung von Unterlagen trotz Aufforderung: Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist auf elektronischem Wege über den genannten Zugang eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. -- f) Eine selbständige Ergänzung der eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlage) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers

zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlage) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen -- g) Kommt es bei der Auswertung der Teilnahmeanträge zum Punktegleichstand und ist die vorgesehene Anzahl von fünf Teilnehmern für die Stufe 2 überschritten, findet unter den gleich bewerteten Bewerbern ein Losverfahren um die Besetzung der noch zu vergebenden Teilnehmerplätze statt. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels Information über das eVergabe-Portal über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch über den benannten Zugang zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Erst mit der Abgabe eines Erstangebots werden die Teilnehmer zu Bietern am Verfahren. Ohne Abgabe eines Erstangebots scheidet der Teilnehmer aus dem Verfahren aus. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. -- Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Bieter zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich in der 41. Kalenderwoche) eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer (verbliebene Bieter) 35 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Im Anschluss haben die Teilnehmer 10 Minuten Zeit, Fragen der Jury zu beantworten. -- Nach Auswertung der Vorstellungen und unter Berücksichtigung der Ergebnisse aus den final gewerteten Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv - § 17 VgV - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Podvod: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Účasť v zločineckej organizácii: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833 /2014 i.d.F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Aktíva spravované likvidátorom: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung

Závažné odborné pochybenie: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - Eigenerklärung

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung

Nepравdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB,

wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -
Opis: Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlage im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 55 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 HOAI (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. -- Mit der Planungsleistung soll die an ihr technisches Lebensende gekommene Wärmeerzeugungsanlage (und nur diese) neu geplant und errichtet werden. Für die weiteren Details der Leistung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenbeschreibung (Datei "0254-26 Aufgabenbeschreibung.pdf").
Interný identifikátor: 0254/26-V-EV-21

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 71315000 Stavebné služby

Možnosti:

Popis možností: Beschreibung der Optionen: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 2 bis 4 HOAI) zu beauftragen. -- Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen 2 bis 4 mit den Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Dokumentation (LP 5 bis 8 HOAI) ist beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch darauf besteht nicht.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Im Stemker 4
Mesto: Tonna
PSČ: 99958
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gotha (DEG0C)
Krajina: Nemecko
Doplňujúce informácie: Die Arbeiten finden innerhalb der Liegenschaft einer Justizvollzugsanlage unter Weiternutzung dieser statt.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 27 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 272 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Auftragsvergabe ist für Ingenieure der technischen Anlagenplanung, Wärmeversorgungsanlagen, geeignet.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: siehe Bewerbungsbogen unter 0.4

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Angaben und Nachweis für eine bestehende aktuelle Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 500.000 EUR für Sonstige Schäden - siehe Bewerbungsbogen unter 1.1.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Angaben zum Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren:

Mindestgesamtumsatz der letzten drei Jahre: 1.125.000 EUR - siehe 1.2 Bewerbungsbogen

"Angaben zum Umsatz". Gewichtungssparameter: Wichtung 10, Werungen: Ausschluss, 1

Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 10,00

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen und / oder

Eignungsleihe: siehe Bewerbungsbogen unter 0.5 mit den zugehörigen Anlagen Formblätter 735 und 736.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen gem. § 46 Abs.

3 Nr. 1 VgV i.V.m. § 75 Abs. 5 VgV: Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 nachzuweisen. Die Referenz muss

nicht die Bauherrenleistung beinhalten. Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren

Leistungen“: Definition 1 Eine Fachplanung für Technische Anlagen,

Wärmeversorgungsanlage, Anlagengruppe 2 (KG 420), mit den Leistungen Vorplanung,

Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe,

Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung mit hohen Anforderungen an die Planung

(vergleichbar mit der Honorarzone III HOAI) für den Neubau oder den Umbau und die Modernisierung einer Wärmeerzeugungsanlage für die Versorgung mehrerer mehrgeschossiger Gebäude mit folgenden Anforderungen: - mindestens drei Gebäuden mit mind. drei Vollgeschossen oder - einem funktional zusammenhängenden Gebäudekomplex vergleichbarer Größe - mit mind. 3.500 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 500 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 45 bis 65 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit mindestens drei unterschiedlichen Nutzungsarten. oder Definition 2 Eine Fachplanung für Technische Anlagen, wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und mit folgenden Anforderungen: - mindestens zwei Gebäude mit mind. drei Vollgeschossen - mit mind. 2.000 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 250 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 25 bis 45 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit mindestens zwei unterschiedlichen Nutzungsarten. oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Fachplanung für Technische Anlagen, wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen: Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung und mit folgenden Anforderungen: - ein Gebäude mit mind. drei Vollgeschossen - mit mindestens 1.000 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 150 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 20 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit einer Nutzungsart. siehe auch Bewerbungsbogen unter 2.1.1 Gewichtungsparemeter: Wichtung 60, Wertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 60,00

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Angaben zur durchschnittlichen Anzahl der Beschäftigten und Angabe der Anzahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren des Unternehmens: mindestens 5 Beschäftigte - siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1. Gewichtungsparemeter: Wichtung 5, Bewertung: 0 Punkte, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 5,00

Kritérium: Počet manažérskeho personálu

Popis výberového kritéria: Angaben zu Namen und Berufsqualifikationen von mind. 4 Fachkräften, die die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlagen, erbringen sollen: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2. Gewichtungsparemeter: Wichtung 8, Bewertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 8,00

Kritérium: Počet manažérskeho personálu

Popis výberového kritéria: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an Führungserfahrung für die Führungskraft Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3. gefordert werden mindestens 8 Jahre; Gewichtungsparemeter: Wichtung 8, Bewertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 8,00

Kritérium: Počet manažérskeho personálu

Popis výberového kritéria: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an Berufserfahrung für die Führungskraft stellvertretender Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.4. erwartet wird eine berufserfahrung von 4 Jahren; Gewichtungparameter:

Wichtung 6, Bewertung: 0 Punkte, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 6,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Angaben und ggf. Nachweise für Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1; Gewichtungparameter: Wichtung 3, Bewertung: 0 Punkte, 2 Punkte, max. 3 Punkte

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 3,00

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.1: Projektorganisation und Projektstruktur

Opis: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG siehe veröffentlichte Matrix Zuschlagskriterien und den Projektbeteiligten).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.2: Projektteam - 1.2.1

Opis: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). siehe Matrix Zuschlagskriterien

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.2: Projektteam - 1.2.2

Opis: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und sein Stellvertreter für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.1

Opis: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. siehe Matrix Zuschlagskriterien

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.2

Opis: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement) bezogen auf den Auftragsgegenstand.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.3

Opis: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn oder durch äußere Einflüsse bezogen auf den Auftragsgegenstand

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.4

Opis: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.5

Opis: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.4: Beantwortung Fragen Jury - 1.4.1

Opis: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 1. Frage der Jury.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: 1.4: Beantwortung Fragen Jury - 1.4.2

Opis: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 2. Frage der Jury.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: 2.1 Honorarangebot

Opis: Honorarangebot

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=857662>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 30/07/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=857662>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Fehlende oder unvollständige geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle über den elektronischen Zugang aufgefordert die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen über das eVergabe-Portal nachzureichen. -- Die nachzureichenden Unterlagen sind innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege über den benannten Zugang nachzuliefern. -- Sanktion bei nicht erfolgter Nachlieferung von Unterlagen trotz Aufforderung: Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist auf elektronischem Wege über den genannten Zugang eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: - Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter, auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus. - Angaben der Bewerber- und Bietergemeinschaft können in einem Bewerbungsbogen erbracht werden. Die Nachweise sind von jedem Mitglied der Bewerber- und Bietergemeinschaft zu erbringen.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt - Geschäftsstelle

Informácie o lehotách na preskúmanie: Für den Fall der Nichtabhilfe einer Rüge kann, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung, dass der Rüge nicht abgeholfen werden kann, beantragt werden, ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizácia spracúvajúca ponuky: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

8. Organizácie

8.1. **ORG-0000**

Úradný názov: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Registračné číslo: 16900621-1000-50

Oddelenie: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften

Poštová adresa: Hallesche Straße 15 / 16

Mesto: Erfurt

PSČ: 99085

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Abt. 2, Referat 21 - Grundsatz, Recht, Vergabe

E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Telefón: 000

Fax: +49 361 574156570

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt - Geschäftsstelle

Registračné číslo: 16900334-0001-29

Oddelenie: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Poštová adresa: Jorge-Semprün-Platz 4

Mesto: Weimar
PSČ: 99423
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Geschäftsstelle der Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thuringen.de
Telefón: +49 361 5733 21254
Fax: +49 361 5733 21059
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 393ea256-603c-422e-90ab-f3638aa19bb4 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 30/04/2026 15:24:16 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 304620-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 86/2026
Dátum uverejnenia: 05/05/2026