

308930-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravy a údržba mechanických zariadení budov – MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

OJ S 87/2026 06/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

Opis: Réalisation au minimum des trois objectifs suivants : - le dépannage, l'entretien, le maintien en bon état de fonctionnement et l'amélioration des installations ; - la fourniture aux locataires de Famille & Provence du confort décrit dans les articles ci-après ; - le maintien des conditions de sécurité imposées par les diverses réglementations dans toutes les installations concernées par le présent marché

Identifikátor postupu: f159337b-759b-4b67-93c3-c7f8855279f1

Interný identifikátor: 2026 - VMC

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSČ: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 4

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Lot 1 secteur Ouest : 97 résidences et 2 778 logements

Opis: Saint Cannat, Port St Louis du Rhone, Miramas, Chateaurenard, Cabannes, Saint Rémy de Provence, Berre l'Etang, Coudoux, Saint Chamas, Fos sur Mer, Saint Etienne du Gres

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSC: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/08/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Aix En Provence

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Marseille

Informácie o lehotách na preskúmanie: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Lot 2 secteur Aix Sud : 20 résidences et 3 158 logements

Opis: Aix en Provence : Encagnane

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSČ: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/08/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Aix En Provence

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Marseille

Informácie o lehotách na preskúmanie: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Lot 3 secteur Aix Nord : 20 résidences et 2 396 logements

Opis: Aix en provence : Corsy, Beisson, Jas de Bouffan

Interný identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSČ: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/08/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois
2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois)
; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Aix En Provence

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Marseille

Informácie o lehotách na preskúmanie: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Lot 4 secteur Est : 88 résidences et 2 380 logements

Opis: La Roque d'Anthéron, Meyrargues, Vitrolles, Auriol, Jouques, Simiane Collongue, Marseille, La Penne su Huveaune

Interný identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických zariadení budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSČ: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/08/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Aix En Provence

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Marseille

Informácie o lehotách na preskúmanie: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: FAMILLE & PROVENCE

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes

Registračné číslo: 8149B7EA-A530-2024-480065A86B25AD17

Mesto: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)

Krajina: Francúzsko

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefón: +33480041260

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Registračné číslo: 87482

Poštová adresa: Le Décisium B1 1 rue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix-en-Provence

PSČ: 13090

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: CHARPENTIER Grégoire

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Telefón: 0442912000

Profil kupujúceho: <http://www.marches-publics.info>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: FAMILLE & PROVENCE

Registračné číslo: 8149B827-9FE6-49E1-16463A7D3CF67C7D

Poštová adresa: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Mesto: Aix En Provence

PSČ: 13097

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Telefón: 0442912000

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Marseille

Registračné číslo: 8149B836-F518-DB19-896F89CBED204AF8

Poštová adresa: 6 rue Joseph Autran

Mesto: Marseille

PSČ: 13281

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefón: 0491155050

Fax: 0491544290

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f1e30f2a-46a7-49a7-9cae-81220e93edae - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 04/05/2026 16:11:13 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 308930-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 87/2026

Dátum uverejnenia: 06/05/2026