

309921-2026 - Súťaž

Nemecko – Rôzne služby – 1/BIUD/W0527 - Weiterbetrieb der Liegenschaft Fürst-Wrede-Kaserne am Standort München

OJ S 87/2026 06/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr

E-mail: BAIUDBwDLII4EinkaufDienstleistungen@bundeswehr.org

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Obrana

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 1/BIUD/W0527 - Weiterbetrieb der Liegenschaft Fürst-Wrede-Kaserne am Standort München

Opis: Weiterbetrieb der Fürst-Wrede-Kaserne (FWK) am Standort München gemäß der Aufgaben- und Leistungsbeschreibung (AuLB)

Identifikátor postupu: a163ca4d-e2cb-4331-830c-19cb07eebce0

Interný identifikátor: 6003030085-BAIUDBw DL II 4.2

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: § 20 Abs. 4 Satz 1 und Satz 2 VSVgV

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98300000 Rôzne služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90000000 Kanalizačné služby, služby na odstraňovanie odpadu, čistenie a environmentálne služby, 71356000 Technické služby, 50000000 Opravárske a údržbárske služby, 45112700 Terénne úpravy, 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien, 98310000 Pranie a chemické čistenie

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Ingolstädter Straße 240

Mesto: München

PSC: 80939

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten

Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Právny základ:

Smernica 2009/81/ES

vsvgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Nichtvorliegen zwingender und fakultativer Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (siehe W0527_04_B-V034_Eigenerklärung Nichtvorliegen Ausschlussgründe.pdf)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: 1/BIUD/W0527 - Weiterbetrieb der Liegenschaft Fürst-Wrede-Kaserne am Standort München

Opis: Weiterbetrieb F-W-K am Standort München gemäß AuLB

Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98300000 Rôzne služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90000000 Kanalizačné služby, služby na odstraňovanie odpadu, čistenie a environmentálne služby, 71356000 Technické služby, 50000000 Opravárske a údržbárske služby, 45112700 Terénne úpravy, 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien, 98310000 Pranie a chemické čistenie

Možnosti:

Popis možností: Der Vertrag kann seitens des Auftraggebers einmal um fünf Jahre verlängert werden. Die Verlängerungsoption ist bis mindestens sechs Monate vor Vertragsende gegenüber dem Auftragnehmer schriftlich auszuüben.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Ingolstädter Straße 240

Mesto: München

PSČ: 80939

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 15/03/2028

Dátum konca trvania: 14/03/2038

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Ein Pflicht zur Ausübung der Option besteht nicht.

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Opis: Weiterbetrieb der Liegenschaft Fürst-Wrede-Kaserne über eine Laufzeit von 10 Jahren.

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Darstellung von mindestens neun mit dem Auftragsgegenstand (siehe Anlage 03 Anlagenblatt Hinweis zum Auftragsgegenstand) nach Art und Umfang vergleichbaren Aufträgen der letzten drei Jahre unter Angabe des Gesamtauftragswertes sowie des Auftraggebers einschließlich der Kontaktdaten eines dortigen Ansprechpartners. Davon müssen sich - drei Referenzen auf die Instandhaltung von Gebäude, der Bauteile und der technischen Anlagen inkl. Medienversorgungsnetze, - drei Referenzen auf die Reinigung, die Pflege sowie die Wartung und Instandhaltung der Außenanlagen und - drei Referenzen auf die Gebäudereinigung beziehen. Vergleichbar ist eine Referenzleistung mit der ausgeschriebenen Dienstleistung, wenn sie dieser soweit ähnelt, dass sie einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Teilnehmers für die ausgeschriebene Dienstleistung eröffnet. Die Eignungsleihe/Unterauftragnahme ist nur für die Anteile "Reinigung, die Pflege sowie die Wartung und Instandhaltung der Außenanlagen" und "Gebäudereinigung" zulässig.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung RUS Sanktionen (siehe W0527_12_Eigenerklaerung_RUS Sanktionen.pdf)

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Erklärung des Bieters über den Gesamtumsatz seines Unternehmens sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand dieser Ausschreibung ist, in den letzten 3 Geschäftsjahren. Sofern ein Unternehmen nicht bereits seit mind. 3 Geschäftsjahren besteht, ist eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezüglich der Leistungsart der Ausschreibung seit Bestehen des Unternehmens ausreichend. Mindestvoraussetzung ist ein Mindestjahresumsatz im letzten Geschäftsjahr bezogen auf den Leistungsgegenstand "Betrieb der Liegenschaft" gemäß Anlage 03 in Höhe von 11.000.000 EUR.

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Aktueller Berufs- oder Handelsregisterauszug in Kopie (nicht älter als 6 Monate, zum Zeitpunkt des Ablaufs der Teilnahmefrist)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Preis über 10 Jahre

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=858285>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Povinné označenie zadávania zákaziek subdodávateľom: Podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľom

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=858285>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 05/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Beim Fehlen von Angaben und/oder Unterlagen kann die Vergabestelle von der Möglichkeit zur Nachforderung gemäß § 22 Abs. 6 VSVgV Gebrauch machen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe Dokument "W0527_03_Anlageblatt Hinweis zum Auftragsgegenstand.pdf"

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Gemäß Bewerbungsbedingungen (Abschlags- und Schlusszahlungen im Rahmen der Verdingungsordnung für Leistungen Teil B (VOL/B))

Zadávanie zákaziek subdodávateľom:

Dodávateľ musí uviesť každú zmenu subdodávateľov počas plnenia zákazky.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Bundes

Informácie o lehotách na preskúmanie: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr

8. Organizácie

8.1. ORG-7001

Úradný názov: Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Registračné číslo: 9034026793
Poštová adresa: Fontainengraben 200
Mesto: Bonn
PSČ: 53123
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: BAIUDBw Abt DL (IUD)
E-mail: BAIUDBwDLII4EinkaufDienstleistungen@bundeswehr.org
Telefón: +49 22888620-5623
Fax: +49 2285504-898748
Internetová adresa: <http://www.evergabe-online.de/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-7004

Úradný názov: Vergabekammer des Bundes
Registračné číslo: T: 0228 94990
Poštová adresa: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Mesto: Bonn

PSČ: 53113

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúvanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2cec948c-f31e-4a85-a77f-2decfd3c51ca - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 18

Dátum odoslania oznámenia: 04/05/2026 16:04:08 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 309921-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 87/2026

Dátum uverejnenia: 06/05/2026