

## 321648-2026 - Súťaž

**Fínsko – Kompletizačné (dokončovacie) práce – Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten**

**OJ S 90/2026 11/05/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -**

**Oznámenie o zmene**

**Práce**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Närpes stad - Närpiön kaupunki

E-mail: [upphandling@narpes.fi](mailto:upphandling@narpes.fi)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – automationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Identifikator postupu: 5dd6c7bd-bde3-4e26-84a9-d4c79bda84a2

Interný identifikátor: 608115

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Upphandlingen genomförs som en EU#upphandling enligt ett tvåstegsförfarande med selektivt förfarande. I upphandlingens första steg, ansökningsfasen, prövas samtliga kandidater som ansökt om deltagande. Endast de kandidater som uppfyller de av byggherren fastställda deltagandekraven kvalificeras vidare. Till det andra och avslutande steget, anbudsfasen, bjuds enbart de entreprenörer in som har kvalificerat sig i ansökningsfasen. I anbudsfasen tillämpas totalekonomisk fördelaktighet som tilldelningsgrund, där prisets vikt utgör 100%. En preliminär tidtabell för upphandlingens genomförande, beslutsfattande samt vissa centrala tidpunkter som det kommande byggprojektet behöver anpassa sig till redovisas i bilaga F.

#### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45453000 Generálne opravy a renovačné práce

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Krajina: Fínsko

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

#### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – automationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Interný identifikátor: 608115

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45400000 Kompletizačné (dokončovacie) práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45453000 Generálne opravy a renovačné práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Krajina: Fínsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 21/09/2026

Dátum konca trvania: 17/12/2027

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ  
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno  
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Av de inkomna anbuden väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, där prisets vikt är 100 %.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk pevná hodnota: Pevná hodnota (spolu)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 27/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608115&tpk=ecf2f16c-535e-45f4-9425-747e3335647a>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608115&tpk=ecf2f16c-535e-45f4-9425-747e3335647a>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 15/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: áno

Doplňujúce informácie o dohode o nezverejňovaní informácií: Sekretessvatal undertecknas och lämnas in i ansökningsfasen.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Marknadsdomstolen

Informácie o lehotách na preskúmanie: -

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Marknadsdomstolen

Registračné číslo: 3006157-6

Oddelenie: Marknadsdomstolen

Poštová adresa: Banbygggarvägen 5

Mesto: Helsingfors

PSČ: 00520

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Närpes stad - Närpiön kaupunki

Registračné číslo: 0181367-9

Poštová adresa: Kyrkvägen 2

Mesto: NÄRPES

PSČ: 64200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Krajina: Fínsko

Kontaktné miesto: Tekniska avdelningen

E-mail: [upphandling@narpes.fi](mailto:upphandling@narpes.fi)

Telefón: +358 62249111

Internetová adresa: <https://narpes.fi/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Hansel Oy (Hilma)

Registračné číslo: FI09880841

Poštová adresa: Mannerheiminaukio 1a

Mesto: Helsinki

PSČ: 00100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

Kontaktné miesto: eSender

E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefón: 029 55 636 30

Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

3bbeda6a-6fc8-4153-a2d6-f94850bdfeaf-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Arbetspråket är svenska eller finska. Den ansvarige arbetsledaren ska ha tillräckliga kunskaper i svenska för att kunna förstå och tillgodogöra sig information och protokoll från arbetsplatsmöten som förs på svenska. Anbudstiden förlängs t.o.m. 2026-05-15 10:00

#### 10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0000

### Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: ef9bc4a7-af52-46b2-b31b-d4077509a7fa - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 07/05/2026 12:54:39 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 07/05/2026 12:54:40 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 321648-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 90/2026

Dátum uverejnenia: 11/05/2026